ЖЫЛАНДЫ

СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ (УПРОЩЕННЫЙ ВАРИАНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАЛОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА) СЕЛА ЖЫЛАНДЫ, БАЙДИБЕКСКОГО РАЙОНА, ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ, БӘЙДІБЕК АУДАНЫ, ЖЫЛАНДЫ АУЫЛЫНЫҢ ДАМУ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС САЛУ СХЕМАЛАРЫНЫҢ (ХАЛҚЫНЫҢ САНЫ АЗ ЕЛДІ МЕКЕННІҢ БАС ЖОСПАРЫНЫҢ ОҢАЙЛАТЫЛҒАН НҰСҚАСЫ)

Негізгі сызба
Основной чертеж
Масштаб 1 : 2000

РЕЗЕРВНАЯ ТЕРРИТОРИЯ, ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ОБЪЕКТА 3 И 4 КЛАССА ОПАСНОСТИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущест.	1 очередь	Расч. срок	
▭	▭	▭	граница населенного пункта
	▭	▭	красные линии
			Улично-дорожная сеть
✚	✚	✚	проезжая часть автодорог
	✚	✚	внутриквартальные, хозяйственные проезды, скотопрогоны
			Жилые зоны
🟧	🟨	🟧	территории усадебной застройки
		▨	резервные территории усадебной застройки
			Общественно-деловые зоны
🟩		🟩	территории учреждений и предприятий обслуживания
🟪		🟪	территории учреждений здравоохранения
🟦		🟦	территории учреждений образования
			Рекреационные зоны
🟩			зелень общего пользования и спецназначения
🟩		🟩	территории парков, скверов
🟦		🟦	территория рек, водоемов, береговых полос
			Зоны специального назначения
▨		▨	территории кладбищ
🟫		🟫	территории полигона твердых коммунальных отходов, скотомогильников, очагов сибиреязвенных захоронений
			Промышленные (производственные зоны)
▣		▣	территории коммунально-складской застройки
			Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры
▣		▣	территории предприятий автосервиса
▣		▣	территории сооружений инженерных коммуникаций
			Зоны сельскохозяйственного и лесохозяйственного использования
▣		▣	территории сельскохозяйственной застройки
			Благоустройство
▣		▣	детские игровые площадки
▣		▣	спортивные площадки
▦		▦	пешеходные дорожки
▭		▭	дамба
			Инженерные сети и сооружения
35 кВ			ЛЭП 35 кВ
			Планировочные ограничения
▭		▭	санитарно-защитная зона от объектов 1 класса опасности (1000 метров)
▭		▭	санитарно-защитная зона от объектов 2 класса опасности (500 метров)
▭		▭	санитарно-защитная зона от объектов 3 класса опасности (300 метров)
▭		▭	санитарно-защитная зона от объектов 4 класса опасности (100 метров)
▭		▭	санитарно-защитная зона от объектов 5 класса опасности (50 метров)
🟪		🟪	охранная зона памятников истории и культуры
▭		▭	водоохранная полоса (рекомендуемая - 35 метров)
▭		▭	водоохранная зона (рекомендуемая - 100 метров)
▭		▭	зона санитарной охраны (50-15 метров)
▭		▭	санитарный разрыв от инженерных сетей (35 кВ - 15 метров, 110 кВ - 20 метров)
☒			санитарно-защитная зона от объектов предлагаемых к закрытию
▭		▭	планировочные ограничения от кладбищ (100-300 метров)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№	Наименование объекта	Этажность	Количество
	I. УЧРЕЖДЕНИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЯ, СТРАХОВЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ (ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ) ОРГАНИЗАЦИИ		
101	АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ	1	1
102	ПОЖАРНЫЙ ПУНКТ	1	1
	II. УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
201	МЕДИЦИНСКИЙ ПУНКТ "ЖЫЛАНДЫ" (РЕШЕНИЕ О ВЫНОСЕ)	1	1
202	ФЕЛЬДШЕРСКО-АКУШЕРСКИЙ ПУНКТ	1	1
	III. УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ		
301	КГУ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА "КАРАТАУ" (РЕШЕНИЕ О ВЫНОСЕ)	2	1
302	ДЕТСКИЙ САД "АКБОТА" (РЕШЕНИЕ О ВЫНОСЕ)	2	1
303	ДЕТСКИЙ САД	1	1
304	ОБЩАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА	1	1
	IV. УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ, ИСКУССТВА, ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И АРХИТЕКТУРЫ, И ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ		
401	МЕЧЕТЬ "ЖЫЛАНДЫ"	1	1
402	ПАРК		1
403	ДОМ КУЛЬТУРЫ	1	1
404	СПОРТИВНАЯ И ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА		1
	V. ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ		
501	МАГАЗИН "ТУРАЙ"	1	1
502	МАГАЗИН	1	1
503	ПРЕДПРИЯТИЕ ТОРГОВЛИ	1	1
504	ПРЕДПРИЯТИЕ ПИТАНИЯ	1	1
505	БАНЯ	1	1
	VI. ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫХ (ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ), КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ		
601	ЖИВОТНОВОДЧЕСКАЯ ФЕРМА (ДО 50 ГОЛОВ КРС) (РЕШЕНИЕ О ВЫНОСЕ)	1	3
602	ПЕСКОМОЙКА	1	1
603	ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСЫЛБЕК АЙТКУЛ"	1	1
604	ЖИВОТНОВОДЧЕСКАЯ ФЕРМА (ДО 50 ГОЛОВ КРС)	1	3
605	ПУНКТ ОСЕМЕНЕНИЯ	1	1
606	КУПКА СКОТА		1
	VII. ТЕРРИТОРИИ И ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА, ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, СВЯЗИ И ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ		
701	ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ		2
702	РЕТРАНСЛЯТОР		1
703	КОТЕЛЬНАЯ		1
704	КЛАДБИЩЕ (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)		2
705	СТИХИЙНАЯ СВАЛКА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ (РЕШЕНИЕ О ЛИКВИДАЦИИ)		2
706	СИБЕРЕЯЗВЕННОЕ ЗАХОРОНЕНИЯ		1
707	АВТОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)	1	1
708	ВОДОЗАБОРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)		2
709	СКОТОМОГИЛЬНИК (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)		1
710	НАВОЗОХРАНИЛИЩЕ		1
711	КАНАЛИЗАЦИОННЫСООРУЖЕНИЯЕ ОЧИСТНЫЕ		1
712	КАНАЛИЗАЦИОННЫСООРУЖЕНИЯЕ ОЧИСТНЫЕ		1
713	ВОДОПРОВОД		1
714	КОТЕЛЬНАЯ		1
715	КЛАДБИЩЕ		1

						Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байдибекского района Туркестанской области"			
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с.Жыланды, Байдибекского района Туркестанской области	ГП - 4		
ГАП		Самойлов А.			10.24		стадия	лист	листов
							ГП	4	16
АРХИТЕКТОР		Адалбеков А.			10.24				
ДИРЕКТОР		Сейділда Ж.			10.24	Генеральный план (основной чертеж)	Гос. лицензия 15 ГСЛ № 003141		