

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства
Байдибекского района Туркестанской области»

ТОО «KHG Project»

СЕЛО АКБАСТАУ БАЙДИБЕКСКИЙ РАЙОН ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО
ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ЖИЗНЬ
ЧЕЛОВЕКА ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ПРОЕКТУ
«СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ (УПРОЩЕННЫЙ
ВАРИАНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАЛОГО НАСЕЛЕННОГО
ПУНКТА) СЕЛА АКБАСТАУ, БАЙДИБЕКСКОГО РАЙОНА,
ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ДИРЕКТОР ТОО «KHG PROJECT»:

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА:



СЕЙДИЛДӘ Ж.С.

САМОЙЛОВ А.О.

г. Шымкент – 2026 г.

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ И ЦЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	5
Характеристика современного состояния хозяйственной освоенности территории	16
Инженерное обеспечение	19
Перспектива развития населенного пункта.....	25
2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАСЕЛЕННОМ ПУНКТЕ	33
3. Актуальность Документа с точки зрения необходимости учета рисков воздействия на окружающую среду и соответствия целям устойчивого развития	35
4. Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом места, вида, масштабов, условий деятельности, наличия природных ресурсов и условий их использования	51
5. Степень влияния Документа на реализацию иных Документов	58
6. Экологические риски при реализации Документа, в том числе с точки зрения влияния на здоровье населения	66
7. Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства РК и международных обязательств в области охраны окружающей среды	78
8. Особенности экологических последствий реализации Документа: вероятность, продолжительность, частота, обратимость, кумулятивный характер, величина и пространственная протяженность воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения).....	85
9. Трансграничный характер последствий при реализации Документа.....	94
10. Степень и характер возможных последствий реализации Документа для ООПТ, объектов природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, ареалов редких видов, объектов историко-культурного наследия, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	98
11. Необходимость оценки возможных экологических последствий реализации Документа, в отношении которого ранее СЭО не проводилась либо проводилась, но не обеспечила достаточное изучение всех возможных экологических последствий	104
12. Характер предлагаемых изменений в Документ, в отношении которого ранее не проводилась стратегическая экологическая оценка.....	105
13. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	110
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	112

ВВЕДЕНИЕ

Документ «Общая характеристика потенциального воздействия на окружающую среду и жизнь человека» подготовлен в составе материалов по градостроительному проекту «Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Акбастау, Байдибекского района, Туркестанской области». Заказчиком проекта является ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Байдибекского района Туркестанской области», разработчиком - ТОО «KNG Project».

Данный Документ разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан в области охраны окружающей среды, градостроительной деятельности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

При разработке природоохранных мероприятий учтены положения следующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:

- Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК, в части регулирования воздействия на окружающую среду, предупреждения и минимизации негативных экологических последствий, а также обеспечения экологической безопасности при реализации планируемой деятельности;
- Водный кодекс Республики Казахстан от 9 апреля 2025 года № 178-VIII ЗРК, в части требований по охране водных объектов, установления и соблюдения водоохранных зон и полос, предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод;
- Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», в части обеспечения устойчивого развития территорий и учета экологических ограничений при градостроительном планировании;
- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденные приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 (с изменениями), в части установления санитарно-защитных зон и ограничений хозяйственной деятельности;
- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, водоснабжению и безопасности водных объектов», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26;
- СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов»;
- Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 «Об утверждении Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов».

Природоохранные мероприятия сформированы с учетом необходимости предотвращения, снижения и компенсации негативного воздействия на компоненты окружающей среды, обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности населения, а также соблюдения установленных экологических и градостроительных ограничений.

При его подготовке учитываются существующее состояние территории, современная планировочная структура населенного пункта, предусмотренные генеральным планом направления развития, действующие ограничения и чувствительные факторы, а также исходные

данные, полученные от уполномоченных государственных органов и организаций.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ И ЦЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Инициатор намечаемой деятельности (заказчик):

Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Байдибекского района Туркестанской области»

Туркестанская область, Байдибекский район, с.Шаян,

БАЙДИБЕК КАРАШУЛЫ, 94.

БИН 100240011835

БИК KKMFKZ2A

ИИК KZ88070103KSN5802000

РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА

ФИНАНСОВ РК"

Тел.: 87254821720

Проектировщик: ТОО «KNG Project».

Наименование проекта:

«Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Акбастау, Байдибекского района, Туркестанской области»

В проекте генерального плана приняты следующие проектные периоды:

- исходный год - на 01.01.2024 г.;
- первая очередь строительства - 2030 г.;
- расчетный срок - 2040 г.

Вид намечаемой деятельности:

Главной целью проекта определено устойчивое развитие населенного пункта, обеспечивающее создание благоприятной среды обитания. В соответствии с этой целью пространственная организация села будет отвечать разносторонним требованиям: предоставление удобных площадок для жилья, производства, культурно-бытового обслуживания, отдыха и других функций и должна также отвечать критериям экологической безопасности, быть эстетически привлекательной и комфортной, обеспечивать надежность, безопасность инженерной и транспортной инфраструктур. Сегодня и в обозримой перспективе транспортная, инженерная, информационная, а также социальная инфраструктура становятся главным ресурсом развития сел, условием повышения их социальной и инвестиционной привлекательности.

В генеральном плане определено перспективное территориальное развитие с. Акбастау, выполнено функциональное зонирование, предусмотрены территории для жилищного строительства, размещения объектов соцкультбыта и даны предложения по обеспечению населенного пункта транспортной и инженерной инфраструктурой. Произведено структурирование и картографическое закрепление следующих главных функциональных элементов населенного пункта:

- общественный центр села и система подцентров социальной сферы;
- сложившиеся районы застройки;

- районы и площадки нового строительства;
- транспортная сеть;
- ирригационная инфраструктура;
- зеленые зоны (парки, скверы, лесопарки).

Генеральным планом на проектируемой территории определена численность населения. В работе произведен расчет жилищного фонда, определена потребность в объектах повседневного культурно - бытового обслуживания для села данного ранга.

Полевые и камеральные работы: выполнены натурные обследования, фотофиксация, инвентаризация существующей застройки и инженерной инфраструктуры, уточнение границ кварталов и коридоров улично-дорожной сети, проверка соответствия санитарным и водоохранным ограничениям (СЗЗ, ВОЗ/ВП, охранные зоны линейных объектов). Топографическая основа масштаба 1:2000 (сечение 0,5 м) использована как базовая графическая подоснова; координатная система — условная, высоты — Балтийская, уточнены по результатам натурной съёмки.

Принятые ограничения: проектные решения сформированы с учётом отсутствия ООПТ и недропользования в контуре населённого пункта;

Водоохранные зоны/полосы водных объектов и иные охранные зоны нанесены в графической части и учтены при размещении объектов; санитарно-защитные зоны для действующих/проектируемых источников воздействия приняты по действующим санитарным правилам и уточняются расчётами в составе профильных разделов.

Границы проектируемой территории определены по материалам топографической съёмки масштаба 1:2000 с высотой сечения рельефа 0,5 м, выполненной ТОО «KNG Project» и зарегистрированной в информационной системе государственного градостроительного кадастра (ИС Градкадастра). Проектируемая территория охватывает жилую зону с прилегающими объектами социальной инфраструктуры, производственными площадками и инженерно-транспортными сетями.

Основные характеристики объекта градостроительного планирования:

(с. Акбастау, Байдибекский район, Туркестанская область)

Проектируемая территория села Акбастау составляет **442,7 га**.

Численность населения:

Показатель	2024 год	2030 год	2040 год
Население, человек	3 368	3 728	4 472
Плотность населения, чел./га	7,61	8,42	10,10
Жилищный фонд, тыс. м ²	95,1	109,5	139,3

В существующем положении насчитывается **624 индивидуальных жилых дома**. На расчётный срок предусматривается строительство **368 новых жилых домов**, включая **120 домов на первую очередь**.

Общий объём нового жилищного строительства составляет **44,2 тыс. м²**, из которых **14,4 тыс. м²** предусматривается до 2030 года.

Для нового жилищного строительства отводится **56,17 га**, включая **18,73 га на первую очередь**.

Границы проектируемой территории определены по материалам топографической съёмки масштаба 1:2000 с высотой сечения рельефа 0,5 м, выполненной ТОО «KNG Project» и зарегистрированной в информационной системе государственного градостроительного кадастра (ИС Градкадастра). Проектируемая территория охватывает жилую зону с прилегающими объектами социальной инфраструктуры, производственными площадками и инженерно-транспортными сетями.

Проект «Схемы развития и застройки (упрощённый вариант генерального плана малого населённого пункта) села Акбастау Байдибекского района Туркестанской области» выполнен ТОО «KNG Project» в соответствии с договором г. и утверждённым заданием на проектирование, выданным КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байдибекского района Туркестанской области».

Основания для проектирования (с. Акбастау, Байдибекского района, СКО)

- Задание на проектирование, утверждённое руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Байдибекского района Туркестанской области».
- Договор о государственных закупках работ №19, заключённый между ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Байдибекского района Туркестанской области».

Исходные подтверждения и ограничения:

Санитарно-эпидемиологическое состояние территории

Байдибекское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля письмом от **10.04.2026 № ЗТ-2026-01254259** сообщило, что на территории района отсутствуют действующие, строящиеся и планируемые объекты I–IV категорий санитарной опасности. Проекты производственных предприятий и нормативов предельно допустимых выбросов Управлением не утверждались. Централизованные системы канализации в рассматриваемых населённых пунктах отсутствуют.

Ветеринарно-санитарные ограничения

Байдибекской районной территориальной инспекцией Комитета ветеринарного контроля и надзора письмом от 8 мая 2025 года № ЗТ-2025-01284291 подтверждено, сблизи села Акбастау расположен существующий скотомогильник площадью 0,0100 га с координатами 42.897885 северной широты и 69.678344 восточной долготы. Объект построен 13 августа 2016 года.

На территории Акбастауского сельского округа зарегистрированы три сибиреязвенных захоронения площадью по 0,0006 га. Объекты расположены в точках с координатами 42.897916, 69.651980; 42.897775, 69.651757; 42.900342, 69.661971.

Полезные ископаемые

Управлением промышленности и индустриально-инновационного развития Туркестанской области выдано заключение от **12 мая 2026 года № KZ15VNW00010010** об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки. Заключение подготовлено на основании результата согласования Южно-Казахстанского

межрегионального департамента геологии «Южказнедра» от 8 мая 2026 года №KZ16VNW00009992.

Рассмотренная территория ограничена следующими географическими координатами: 42°54'23" северной широты, 69°38'56" восточной долготы; 42°55'22" северной широты, 69°41'36" восточной долготы; 42°54'18" северной широты, 69°42'26" восточной долготы; 42°53'30" северной широты, 69°39'33" восточной долготы.

В пределах указанных координат **ресурсы полезных ископаемых и их запасы отсутствуют**. В связи с этим размещение объектов, предусмотренных генеральным планом, не затрагивает учтённые площади залегания полезных ископаемых и не создаёт препятствий для их последующей разработки.

Военные объекты и запретные зоны

Министерство обороны Республики Казахстан письмом от 17.02.2026 № ЗТ-2026-00607916 подтвердило отсутствие в границах рассматриваемого населённого пункта, для которых необходимо устанавливать запретные зоны и запретные районы. Ограничения со стороны военной инфраструктуры отсутствуют.

Приаэродромные ограничения

Письмом АО «Авиационная администрация Казахстана» от 13.02.2026 № ЗТ-2026-00607883 подтверждено, что рассматриваемые населённые пункты Байдибекского района находятся на расстоянии от 72,4 до 126,9 км, от контрольной точки аэродрома Туркестан.

Экология и природопользование (категорирование объектов)

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области письмом от 2 марта 2026 года № ЗТ-2026-00608846, направило в приложении перечни экологических разрешений и заключений государственной экологической экспертизы по объектам II и III категорий Байдибекского района.

Особо охраняемые природные территории и государственный лесной фонд

Туркестанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира письмом от 29.04.2026 № ЗТ-2026-01584950 сообщила, что вблизи села:

- отсутствуют земли государственного лесного фонда;
- отсутствуют особо охраняемые природные территории;
- территория не отнесена к установленным местам обитания и миграционным путям растений и животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан.

Объекты похоронного назначения (кладбища)

В восточной части населённого пункта расположено существующее кладбище площадью ориентировочно 2,1 га. Расстояние от границы кладбища до ближайшего жилого дома составляет 172 м.

Для кладбища учитывается санитарный разрыв 300 м. Нормативное расстояние до существующей жилой застройки не обеспечено.

В связи с несоблюдением санитарного разрыва восточное кладбище подлежит

закрытию, прекращению новых захоронений и исключению дальнейшего расширения территории. Существующие захоронения сохраняются. Территория кладбища подлежит санитарному содержанию, благоустройству, ограждению и регулярному контролю.

В южной части села расположено существующее кладбище площадью **4,0 га**, включая резервную территорию ориентировочной площадью **1,5 га**. Расстояние от кладбища до ближайшего жилого дома составляет **327 м**. Нормативный санитарный разрыв 300 м до существующей жилой застройки обеспечивается.

Эксплуатация южного кладбища допускается при соблюдении его установленных границ, санитарном содержании территории, предотвращении загрязнения прилегающих земель и недопущении расширения в сторону жилой и общественной застройки.

Для последующих захоронений предусматривается новое кладбище ориентировочной площадью **3,8 га**. Площадка нового кладбища должна размещаться:

- на расстоянии не менее 300 м от жилых и общественных зданий;
- вне водоохранной зоны и водоохранной полосы реки Шошкабулак;
- вне зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- вне территории родника и направлений возможного загрязнения подземных вод;
- вне зон сибиреязвенных захоронений и скотомогильников;
- вне участков сезонного подтопления и застоя поверхностных вод;

Геологические условия

Территория села Акбастау расположена в пределах предгорной слабоволнистой равнины. Абсолютные отметки поверхности изменяются от **424,50 до 470,60 м**. Рельеф в границах населённого пункта преимущественно спокойный, без резких перепадов высот, с общим уклоном и локальными понижениями, сформированными естественным поверхностным стоком и деятельностью водотоков.

Геологическое строение территории определяется сочетанием более древних коренных пород и перекрывающих их рыхлых четвертичных отложений. Формирование верхней части геологического разреза связано с развитием речных долин, временных водотоков, склоновых процессов и накоплением обломочного материала в понижениях рельефа.

В верхней части геологического разреза распространены:

- аллювиальные отложения;
- аллювиально-пролювиальные отложения;
- делювиально-пролювиальные отложения;
- покровные суглинки и супеси.

По литологическому составу грунты представлены:

- суглинками;
- супесями;
- песками;
- галечниковыми грунтами;
- гравийно-обломочным материалом;
- продуктами выветривания коренных пород.

Аллювиальные и аллювиально-пролювиальные отложения приурочены преимущественно

к руслу и долине реки Шошкабулак, прилегающим понижениям и участкам временного поверхностного стока. Эти отложения характеризуются неоднородным литологическим составом и переменной мощностью, что связано с чередованием процессов водного переноса, аккумуляции наносов и поступления склонового материала.

На повышенных участках территории преобладают покровные суглинистые и супесчаные грунты. В понижениях рельефа возможно накопление более влажных мелкодисперсных грунтов, обусловленное сезонным увлажнением, слабым дренированием и близостью водотоков.

В инженерно-геологическом отношении территория характеризуется неоднородным грунтовым основанием. При размещении зданий и сооружений необходимо учитывать чередование суглинистых, супесчаных, песчаных и гравийно-обломочных грунтов, изменение их мощности и влажности, а также возможное снижение несущей способности водонасыщенных грунтов в пониженных участках.

Подземные воды приурочены к рыхлым четвертичным отложениям и трещиноватым зонам более древних пород. Основными естественными коллекторами являются песчаные, супесчаные, галечниковые и гравийно-обломочные прослои.

Глубина залегания грунтовых вод зависит от положения участка в рельефе, близости к реке Шошкабулак, сезонного количества атмосферных осадков и условий поверхностного стока. На пониженных и прибрежных участках уровень грунтовых вод может располагаться ближе к поверхности. На повышенных участках предгорной равнины глубина их залегания увеличивается.

Подземные воды преимущественно пресные и слабоминерализованные. На отдельных слабодренируемых участках возможно локальное повышение минерализации вследствие испарения, сезонного переувлажнения и застоя воды.

Эксплуатационные запасы подземных вод непосредственно для села Акбастау ранее не утверждались, что подтверждено письмом РГУ «Южно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии „Южказнедра“» от 24 февраля 2026 года № 26-13-02-14/472.

Территория села относится к зоне с расчётной сейсмичностью 7 баллов. Проектирование и строительство зданий и инженерных сооружений должно выполняться с применением конструктивных решений, соответствующих требованиям строительства в сейсмических районах.

В пределах территории градостроительного проектирования ресурсы и запасы полезных ископаемых отсутствуют. Отсутствие ограничений, связанных с разведанными месторождениями полезных ископаемых, подтверждено заключением ГУ «Управление промышленности и индустриально-инновационного развития Туркестанской области» от 12 мая 2026 года № KZ15VNW00010010 и результатом согласования РГУ «Южказнедра» от 8 мая 2026 года № KZ16VNW00009992.

Перед размещением проектируемых жилых домов, детских садов, дома культуры, физкультурно-оздоровительного комплекса, административного комплекса, канализационной насосной станции, инженерных сетей и других капитальных сооружений необходимо выполнить инженерно-геологические изыскания.

Наиболее чувствительными к инженерно-геологическим процессам являются пониженные участки, территории вблизи реки Шошкабулак и зоны сезонного поверхностного стока. Капитальное строительство на данных участках допускается

после проведения инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий и разработки мероприятий по защите территории от подтопления.

Атмосферный воздух

Состояние атмосферного воздуха села Акбастау определяется эксплуатацией газовых отопительных установок жилых и общественных зданий, животноводческих объектов, автомобильного и сельскохозяйственного транспорта, машинно-тракторной мастерской, вулканизации, автозаправочной станции и существующей несанкционированной площадки ТБО. Крупные промышленные предприятия и объекты, способные оказывать значительное региональное воздействие на качество атмосферного воздуха, в пределах населённого пункта отсутствуют.

Основные источники выбросов и характерные загрязняющие вещества:

Индивидуальные отопительные установки жилых домов. Отопление индивидуальной жилой застройки осуществляется природным газом. При сжигании природного газа в атмосферный воздух поступают:

- оксид углерода;
- оксиды азота;
- незначительное количество продуктов неполного сгорания топлива.

Воздействие носит сезонный характер и наиболее выражено в отопительный период. Использование природного газа исключает выбросы угольной и зольной пыли и образование золошлаковых отходов.

Котельные общественных и социальных объектов. На территории села расположены четыре существующие котельные, работающие на природном газе. Основными загрязняющими веществами являются:

- оксид углерода;
- оксиды азота.

Объёмы выбросов зависят от тепловой мощности оборудования, годового расхода газа, продолжительности отопительного периода и технического состояния горелочных устройств. Для снижения воздействия необходимо обеспечивать исправность газового оборудования, контроль полноты сгорания топлива, регулярное обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов.

Животноводческие фермы и откормочные площадки. На территории села и в его периферийной части расположены молочно-мясные фермы, животноводческая ферма вместимостью до 1 200 голов крупного рогатого скота и откормочные площадки. Основными загрязняющими веществами являются:

- аммиак;
- сероводород;
- метан;
- органическая и кормовая пыль;
- биологические аэрозоли;
- вещества с выраженным запахом, образующиеся при содержании животных и накоплении навоза.

Интенсивность воздействия зависит от количества животных, способа их содержания, периодичности удаления навоза, состояния навозных площадок и направления ветра. Откормочные площадки и одна молочно-мясная ферма предусматриваются к выносу в связи с существующими санитарно-планировочными ограничениями.

Для сохраняемых животноводческих объектов обязательными условиями являются регулярное удаление навоза, устройство площадок с твёрдым водонепроницаемым покрытием, защита от поверхностного стока, исключение длительного открытого хранения отходов животноводства и соблюдение установленных санитарно-защитных зон.

Машинно-тракторная мастерская. При эксплуатации сельскохозяйственной техники, проведении ремонтных, сварочных и механических работ возможны выбросы:

- оксида углерода;
- оксидов азота;
- углеводородов;
- паров нефтепродуктов;
- сварочного аэрозоля;
- оксидов железа и марганца;
- металлической и абразивной пыли.

Для снижения воздействия необходимо предусматривать местную вытяжную вентиляцию на ремонтных и сварочных постах, организованный отвод выхлопных газов, твёрдое покрытие территории и безопасное хранение горюче-смазочных материалов.

Вулканизация. Воздействие объекта связано с обслуживанием автомобильных шин, применением клеевых и ремонтных составов, нагревом резины и движением транспорта. В атмосферный воздух могут поступать:

- пары органических растворителей;
- продукты нагревания резины;
- резиновая пыль;
- выхлопные газы автотранспорта.

Рабочие помещения должны быть оборудованы приточно-вытяжной вентиляцией, а операции, сопровождающиеся выделением пыли и паров, должны выполняться с применением местных отсосов.

Автозаправочная станция «BP-KZ». Источниками выбросов являются слив топлива из автоцистерн, заполнение резервуаров, хранение нефтепродуктов и заправка транспортных средств. Основными загрязняющими веществами являются:

- предельные углеводороды;
- непредельные углеводороды;
- ароматические углеводороды;
- пары бензина.

Основными условиями снижения воздействия являются герметичность резервуаров и технологических соединений, исправность дыхательных клапанов, предотвращение аварийных проливов и соблюдение установленной санитарно-защитной зоны.

Автомобильный транспорт и сельскохозяйственная техника. Через территорию села проходит автомобильная дорога областного значения КХ-3 «Шымкент–Туркестан». Дополнительная транспортная нагрузка формируется движением легкового, грузового и сельскохозяйственного транспорта по внутрипоселковой улично-дорожной сети. В

атмосферный воздух поступают:

- оксид углерода;
- оксиды азота;
- углеводороды;
- сажа;
- взвешенные частицы.

Движение транспорта по грунтовым, повреждённым и загрязнённым покрытиям сопровождается вторичным пылеобразованием. Наибольшая пылевая нагрузка формируется в сухой и ветреный период при движении грузового и сельскохозяйственного транспорта.

Несанкционированная площадка ТБО. Существующая несанкционированная площадка ТБО расположена к югу от села на расстоянии около 640 м от границы населённого пункта и 477 м от ближайшего жилого дома. Площадь нарушенной территории требует уточнения и приведена в значениях 3,1 и 3,4 га. Воздействие связано с:

- веществами с выраженным запахом, образующимися при разложении органических отходов;
- метаном;
- аммиаком;
- сероводородом;
- пылью;
- ветровым разносом лёгких фракций отходов;
- дымом, сажей, оксидом углерода и продуктами неполного сгорания при возгорании или сжигании отходов.

Несанкционированная площадка ТБО подлежит ликвидации с удалением накопленных отходов, обследованием состояния почв и рекультивацией нарушенной территории. Открытое сжигание отходов не допускается.

В период строительства проектируемых жилых домов, общественных объектов, инженерных сетей и автомобильных дорог временными источниками воздействия будут строительная техника, земляные работы, перевозка грунта, погрузочно-разгрузочные операции и хранение сыпучих материалов. Основными загрязняющими веществами станут:

- неорганическая пыль;
- оксид углерода;
- оксиды азота;
- углеводороды;
- сажа;
- сварочный аэрозоль.

Воздействие строительных работ будет носить временный характер и ограничиваться сроками и границами строительных площадок.

Проектные предложения

Проектом предусматриваются:

- ликвидация и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО;
- запрет открытого сжигания коммунальных отходов и сухой растительности;
- организация регулярного сбора и вывоза коммунальных отходов;
- вынос откормочных площадок и санитарно-конфликтной молочно-мясной фермы;
- соблюдение санитарно-защитных зон сохраняемых животноводческих,

- производственных и коммунальных объектов;
- регулярное удаление навоза с территорий животноводческих ферм;
- устройство твёрдых водонепроницаемых покрытий на производственных и хозяйственных площадках;
- организованный отвод поверхностных вод с территорий животноводческих и производственных объектов;
- герметичное хранение топлива, масел и промасленных отходов;
- эксплуатация котельных и индивидуальных отопительных установок на природном газе;
- регулярное техническое обслуживание газовых котлов, дымоходов и вентиляционных каналов;
- применение энергоэффективного газового оборудования;
- ремонт и строительство улично-дорожной сети с твёрдым покрытием;
- санитарная очистка дорог, обочин и открытых площадок;
- ограничение движения грузового и сельскохозяйственного транспорта через жилую застройку;
- озеленение улиц, общественных территорий и границ производственных зон;
- сохранение существующих древесно-кустарниковых насаждений;
- увлажнение пылящих участков при строительстве;
- укрытие сыпучих строительных материалов и кузовов транспортных средств;
- использование технически исправной строительной и транспортной техники;
- проведение расчётов выбросов для стационарных источников с учётом мощности оборудования и фактического расхода топлива.

Основными экологическими задачами являются ликвидация несанкционированной площадки ТБО, вынос санитарно-конфликтных животноводческих объектов, снижение пылевой и запаховой нагрузки, а также обеспечение нормативной эксплуатации существующих газовых котельных.

Растительный и животный мир

Характеристика растительного и животного мира Туркестанской области подготовлена на основании сведений **Национального доклада о состоянии окружающей среды и об использовании природных ресурсов в Республике Казахстан за 2024 год, подготовленного Министерством экологии и природных ресурсов Республики Казахстан**. В докладе приведены сведения о состоянии лесного фонда, особо охраняемых природных территориях, составе охотничьей фауны, редких и находящихся под угрозой исчезновения видах животных и птиц региона.

Растительный мир

Растительный покров Туркестанской области отличается значительным разнообразием, обусловленным сочетанием пустынных равнин, долин рек, предгорных территорий и горных массивов Западного Тянь-Шаня и Каратау. В Национальном докладе о состоянии окружающей среды за 2024 год отмечается, что флора Казахстана насчитывает более 6 тыс. видов высших сосудистых растений, включая эндемичные и реликтовые виды; наиболее высокое видовое разнообразие характерно для горных районов юга и юго-востока страны.

В равнинной части Туркестанской области распространена пустынная и полупустынная растительность. Основу естественного растительного покрова составляют полынно-солянковые, эфемеровые и эфемероидные сообщества. На песчаных участках произрастают саксаул, кандым, джужгун, терескен и другие засухоустойчивые растения. На засоленных почвах встречаются солянки, сарсазан и тамариск. Значительная часть равнинных территорий освоена под орошаемое земледелие, вследствие чего естественная растительность сохранилась преимущественно на неудобьях, пастбищах, вдоль каналов, дорог и границ сельскохозяйственных угодий.

В поймах Сырдарьи, Арыси, Келеса и их притоков сформированы тугайные и водно-болотные растительные сообщества. Для них характерны тростник, рогоз, камыш, ива, лох, тополь и тамариск. Тугайная растительность выполняет важные водоохранные, почвозащитные и средообразующие функции, а также служит местом обитания и размножения многих видов животных.

В предгорных и горных районах растительный покров последовательно сменяется от эфемерово-разнотравных и злаковых сообществ до кустарниковых зарослей, арчевых редколесий, субальпийских и альпийских лугов. Здесь произрастают можжевельник, яблоня, боярышник, барбарис, шиповник и другие древесно-кустарниковые виды. В пределах Аксу-Жабаглинского заповедника зарегистрировано 1312 видов высших растений, включая 62 вида кустарников и 17 древесных пород. К редким растениям относятся тюльпан Грейга, яблоня Сиверса, крокус алатауский, юнона голубая, можжевельник зеравшанский и каркас кавказский. В Сайрам-Угамском национальном парке и прилегающих ботанических заказниках охраняются природные комплексы Западного Тянь-Шаня, включая места естественного произрастания полыни цитварной — дермене.

Животный мир

Животный мир Туркестанской области представлен пустынными, степными, тугайными, водно-болотными и горными видами. В равнинных и пустынных районах встречаются волк, лисица, корсак, заяц-толай, тушканчики, песчанки и другие мелкие млекопитающие. Из пресмыкающихся характерны среднеазиатская черепаха, ящерицы и змеи. На сельскохозяйственно освоенных территориях преобладают виды, приспособленные к открытым ландшафтам и соседству с населёнными пунктами.

Пойменные и тугайные экосистемы являются местом обитания кабана, шакала, фазана, камышниц, цапель, уток и других водоплавающих и околоводных птиц. В реках, водохранилищах и каналах области обитают различные виды рыб, а прибрежная растительность служит местом гнездования птиц и укрытием для наземных животных.

Наибольшее разнообразие диких животных сосредоточено в горных районах Западного Тянь-Шаня и Каратау. Здесь встречаются сибирский горный козёл, тянь-шаньский архар, косуля, кабан, барсук и другие млекопитающие. К редким и охраняемым видам относятся снежный барс, тянь-шаньский бурый медведь, туркестанская рысь, индийский дикобраз и тянь-шаньский архар. В Аксу-Жабаглинском заповеднике зарегистрировано 52 вида млекопитающих, 299 видов птиц, 11 видов пресмыкающихся, 3 вида земноводных и более 2 тыс. видов беспозвоночных. Каратауский государственный природный заповедник имеет особое значение для сохранения каратауского архара и эндемичной фауны хребта Каратау.

Основными территориями сохранения биоразнообразия области являются Аксу-Жабаглинский и Каратауский государственные природные заповедники, Сайрам-Угамский государственный национальный природный парк и государственный региональный

природный парк «Сырдарья-Туркестан». Эти территории обеспечивают охрану пустынных, тугайных, предгорных и горных природных комплексов, а также мест обитания редких, эндемичных и занесённых в Красную книгу видов растений и животных.

Характеристика современного состояния хозяйственной освоенности территории

Территория села Акбастау характеризуется сложившейся сельской планировочной структурой с преобладанием индивидуальной малоэтажной жилой застройки усадебного типа. Общая площадь проектируемой территории составляет **442,7 га**. Численность населения на исходный 2024 год составляет **3 368 человек**.

Существующий жилищный фонд представлен **624 индивидуальными жилыми домами** с приусадебными участками. Общая площадь жилищного фонда составляет **95,1 тыс. м²**. Жилая застройка сформирована преимущественно вдоль существующей улично-дорожной сети.

Общественная и социальная инфраструктура представлена административными, образовательными, медицинскими, культурными, спортивными, религиозными и торгово-бытовыми объектами. В селе расположены аппарат акима Акбастаусского сельского округа, районный опорный пункт полиции, отделение АО «Казпочта», врачебная амбулатория «Костура», средняя школа имени Ш. Уалиханова, детский сад «Бөбек», дом культуры, мечеть «Акбастау», спортивный комплекс, спортивная площадка, парк, аллея, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Средняя школа рассчитана на **1 176 учащихся**, существующий детский сад — на **100 мест**, дом культуры — на **180 посетителей**. Детский сад «Бөбек», дом культуры, спортивный комплекс и существующий парк предусмотрены к выносу с занимаемых территорий в связи с имеющимися планировочными и санитарными ограничениями.

Хозяйственная деятельность населения связана с ведением личного подсобного хозяйства, животноводством, обслуживанием сельскохозяйственного производства, торговлей, бытовым и транспортным обслуживанием.

На территории села и в его периферийной части расположены молочно-мясные животноводческие фермы, ферма вместимостью до **1 200 голов крупного рогатого скота**, две откормочные площадки, машинно-тракторная мастерская, вулканизация и автозаправочная станция «BP-KZ».

Животноводческие объекты оказывают локальное воздействие на атмосферный воздух, почвенный покров и санитарное состояние прилегающей территории. Основными факторами воздействия являются запахи, аммиак, сероводород, метан, кормовая и органическая пыль, накопление навоза и образование загрязнённого поверхностного стока.

Две откормочные площадки и одна молочно-мясная ферма предусмотрены к выносу. Для сохраняемых животноводческих объектов требуется соблюдение санитарно-защитных зон, регулярное удаление навоза, устройство специально оборудованных площадок и исключение поступления загрязнённого стока на прилегающие территории и в водные объекты.

Эксплуатация машинно-тракторной мастерской связана с ремонтом и техническим

обслуживанием сельскохозяйственной техники, хранением горюче-смазочных материалов и образованием производственных отходов. Основными факторами воздействия являются выхлопные газы, сварочный аэрозоль, металлическая и абразивная пыль, пары нефтепродуктов, отработанные масла, фильтры, аккумуляторы, изношенные шины и промасленные материалы.

Вулканизация оказывает локальное воздействие, связанное с обслуживанием автомобильных шин, выделением резиновой пыли, паров ремонтных составов и продуктов нагревания резины.

Автозаправочная станция «ВР-КЗ» является источником выбросов паров нефтепродуктов и потенциального загрязнения почв при аварийных проливах топлива. Эксплуатация объекта должна осуществляться при соблюдении санитарно-защитной зоны, герметичности резервуаров и технологического оборудования, наличии твёрдого водонепроницаемого покрытия и средств локализации аварийных проливов.

Водоснабжение села осуществляется централизованно. Охват населения централизованным водоснабжением составляет **100 %**. Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения является скважина № 17 с фактической производительностью **500 м³/сут.**

В состав системы водоснабжения входят насосная станция второго подъёма, резервуар чистой воды объёмом **50 м³**, две водонапорные башни и внутрипоселковые водопроводные сети. Протяжённость существующих водопроводных сетей составляет **16,3 км.**

Расчётное водопотребление на исходный год составляет **505,2 м³/сут.** **Фактическая производительность скважины ниже существующей расчётной потребности и не обеспечивает необходимого резерва для перспективного развития населённого пункта.**

Централизованная система хозяйственно-бытового водоотведения отсутствует. Сточные воды от жилых домов и общественных объектов отводятся в септики, выгребные сооружения и надворные уборные. На отдельных участках отмечается сброс сточных вод на рельеф.

Отсутствие централизованного водоотведения создаёт риск загрязнения почв, подземных вод и поверхностного стока, особенно при эксплуатации негерметичных накопительных сооружений.

Теплоснабжение индивидуальных жилых домов осуществляется автономными отопительными установками, работающими на природном газе. Общественные и социальные объекты обеспечиваются теплом от **четырёх существующих газовых котельных.** Использование природного газа исключает образование золошлаковых отходов и снижает пылевую нагрузку на атмосферный воздух.

Газоснабжение населённого пункта централизованное. Протяжённость существующих газораспределительных сетей составляет **19,4 км.**

Электроснабжение осуществляется централизованно от районной энергосистемы через распределительные линии и трансформаторные подстанции. Протяжённость существующих электрических сетей составляет **10,4 км.**

Связь обеспечивается существующими сетями протяжённостью **1,7 км**, башней связи и сетями мобильной связи стандартов 3G и 4G.

Через территорию села проходит автомобильная дорога областного значения КХ-3 «Шымкент–Туркестан», обеспечивающая внешние транспортные связи населённого пункта. Внутрипоселковая улично-дорожная сеть включает **19 улиц.**

Движение легкового, грузового и сельскохозяйственного транспорта сопровождается

выбросами от двигателей внутреннего сгорания, шумовым воздействием и вторичным пылеобразованием. Для снижения воздействия требуется устройство и ремонт твёрдых дорожных покрытий, укрепление обочин, организация поверхностного водоотвода и регулярная санитарная очистка улиц.

Через территорию села протекает река Шошкабулак. Для водного объекта учитываются водоохранная полоса шириной **35 м** и водоохранная зона шириной **100 м**. На территории населённого пункта также имеется родник.

Размещение хозяйственных, производственных и коммунальных объектов в пределах водоохранных территорий должно осуществляться с соблюдением установленного режима. Не допускается поступление в реку хозяйственно-бытовых сточных вод, навозного стока, нефтепродуктов, коммунальных отходов и загрязнённых поверхностных вод.

В восточной части села расположено существующее кладбище площадью **2,1 га**. Расстояние до ближайшего жилого дома составляет **172 м**, вследствие чего санитарный разрыв **300 м** не обеспечивается. **Восточное кладбище предусмотрено к закрытию с прекращением новых захоронений и исключением дальнейшего расширения.**

В южной части населённого пункта расположено существующее кладбище площадью **4,0 га**, включая резервную территорию ориентировочной площадью **1,5 га**. Расстояние до ближайшего жилого дома составляет **327 м**, санитарный разрыв до жилой застройки обеспечивается.

На территории села и прилегающих землях расположены сибиреязвенные захоронения и скотомогильники. Наиболее значительное санитарно-ветеринарное ограничение связано с сибиреязвенным захоронением «Кокысхана», расположенным в западной части села на расстоянии около **98 м** от ближайшего жилого дома.

Зона ветеринарно-санитарных ограничений сибиреязвенного захоронения охватывает часть сложившейся жилой и общественной застройки. В её пределах необходимо исключить несанкционированные земляные работы, строительство и прокладку инженерных коммуникаций без согласования с уполномоченным органом ветеринарии.

К югу от села расположена **несанкционированная площадка ТБО**, находящаяся на расстоянии около **640 м** от границы населённого пункта и **477 м** от ближайшего жилого дома. Площадка является источником загрязнения почв, запаховой нагрузки, ветрового разноса отходов, привлечения птиц и грызунов и риска возгорания.

Несанкционированная площадка ТБО подлежит ликвидации с прекращением приёма отходов, удалением накопленных отходов, обследованием состояния почв и рекультивацией нарушенной территории.

Организованная система поверхностного водоотвода развита недостаточно. Отвод дождевых и талых вод осуществляется преимущественно по естественному рельефу и придорожным понижениям. На пониженных участках существует риск застоя воды, размыва дорожного покрытия и переноса загрязняющих веществ в сторону реки Шошкабулак.

Основными экологическими проблемами хозяйственного освоения территории являются наличие санитарно-конфликтных животноводческих объектов, наложение ветеринарно-санитарных ограничений на сложившуюся застройку, отсутствие централизованной канализации, недостаточная производительность источника водоснабжения и наличие несанкционированной площадки ТБО.

Инженерное обеспечение

Современное состояние инженерной инфраструктуры села Акбастау характеризуется недостаточно развитым характером, что определяет ключевые направления его модернизации в рамках генерального плана.

Инженерные сети проектируются как комплексная система с учётом развития населённого пункта на соответствующий расчётный период. Подземные инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог: под тротуарами либо в отдельных технических полосах.

Водоснабжение.

Водоснабжение села

Водоснабжение села Акбастау осуществляется **централизованно**. Эксплуатацию водозаборных сооружений, насосного оборудования, резервуара и распределительных водопроводных сетей осуществляет ГКП «Байдибек Су». Данные представлены отделом строительства, архитектуры и градостроительства Байдибекского района письмом от 10 июля 2026 года № 3Т-2026-02706808.

Существующий источник водоснабжения

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения является **подземная водозаборная скважина № 17**, расположенная в точке с координатами **42°54'06" северной широты и 69°40'37" восточной долготы**.

Скважина находится на балансе ГКП «Байдибек Су», введена в эксплуатацию в 2009 году и находится в хорошем техническом состоянии. В скважине установлен насос марки АИР К 65-50-125-5с с паспортным напором 50 м.

Паспортная производительность насосного оборудования составляет **1 200 м³/сут**, фактическая производительность водозаборной скважины — **500 м³/сут**. Паспортная производительность насоса характеризует техническую пропускную способность оборудования и не подтверждает соответствующую водообильность подземного источника. При оценке обеспеченности села водой необходимо принимать фактическую производительность скважины — **500 м³/сут**. Два раза в год проводятся пробы воды. **Нарушения нормативных требований по химическим и микробиологическим показателям не зарегистрированы.**

Согласно протоколу исследования образцов питьевой воды централизованного и нецентрализованного водоснабжения №2025-65/83 от 18 апреля 2025 года, выданному Байдибекским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля по Туркестанской области, проба воды МКК «Байдибек су», отобранная в населённом пункте Акбастау по улице Жастар, дом №17, исследована по органолептическим и физико-химическим показателям и соответствуют нормам.

Насосная станция второго подъёма

В составе системы действует насосная станция второго подъёма, находящаяся на балансе ГКП «Байдибек Су». Станция оборудована двумя насосными агрегатами марки АИР К 65-50-

125-5с.

Основные характеристики насосной станции:

- количество насосов — 2 единицы;
- паспортная производительность — **1 200 м³/сут**;
- фактическая производительность — **1 200 м³/сут**;
- год ввода в эксплуатацию — 2025 год;
- техническое состояние — удовлетворительное.

Производительность насосной станции второго подъёма превышает фактическую производительность скважины, поэтому возможности системы ограничиваются производительностью подземного водозабора — 500 м³/сут.

Резервуар чистой воды

В системе эксплуатируется наземный металлический резервуар чистой воды объёмом **50 м³**, введённый в эксплуатацию в 2017 году. Техническое состояние резервуара оценивается как удовлетворительное.

Объём резервуара составляет около 10 % фактической суточной производительности водозабора. Для повышения надёжности водоснабжения требуется проверка достаточности регулирующего и аварийного запаса воды с учётом хозяйственно-питьевых расходов, неравномерности водопотребления и расходов на наружное пожаротушение.

Водопроводные сети

Распределительные сети выполнены из полиэтиленовых труб диаметром 250, 160 и 110 мм. Их общая протяжённость составляет **17,1 км**. Сети введены в эксплуатацию в 2024 году и находятся в хорошем техническом состоянии.

Подача, реализация и потери воды

В 2024 году в систему подано **182,5 тыс. м³ воды**, реализовано потребителям **161,33 тыс. м³**. Потери составили **21,17 тыс. м³**, или около **11,6 %** от объёма подачи.

В 2025 году подано **174,83 тыс. м³**, реализовано **154,55 тыс. м³**. Потери составили **20,28 тыс. м³**, или около **11,6 %**.

Показатель	2024 год	2025 год
Подача воды, тыс. м³/год	182,50	174,83
Реализация воды, тыс. м³/год	161,33	154,55
Потери воды, тыс. м³/год	21,17	20,28
Доля потерь, %	11,6	11,6
Потребление электроэнергии, кВт·ч	80 300	88 330

Среднесуточная подача воды в 2024 году составляла около **500 м³/сут**, в 2025 году — около **479 м³/сут**. Объём подачи в 2024 году соответствует предельной фактической производительности скважины.

Проектные предложения

Проектом предусматриваются сохранение и развитие существующей централизованной системы водоснабжения села Акбастау.

Существующие водозаборные и водопроводные сооружения сохраняются. Дальнейшее развитие системы предусматривает:

- сохранение действующей водозаборной скважины № 17;

- сохранение насосной станции второго подъёма;
- сохранение резервуара чистой воды;
- развитие водопроводных сетей до перспективной протяжённости **29,7 км**;
- подключение проектируемой жилой и общественной застройки к централизованному водоснабжению;
- кольцевание распределительной сети;
- обеспечение нормативного давления в сети;
- сокращение потерь воды;
- установку приборов учёта;
- соблюдение режима зоны санитарной охраны водозабора;
- регулярный лабораторный контроль качества питьевой воды;

Развитие системы должно осуществляться с учётом увеличения численности населения и расчётного водопотребления до **670,8 м³/сут на 2040 год**.

Основной проектной задачей является сохранение действующих сооружений и поэтапное развитие централизованной системы водоснабжения для обеспечения существующей и проектируемой застройки качественной питьевой водой.

Водоотведение.

На территории села Акбастау централизованная система водоотведения отсутствует. Сети хозяйственно-бытовой канализации, канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения на современное состояние не сформированы.

Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод от жилой застройки и отдельных объектов обслуживания осуществляется посредством индивидуальных локальных устройств-выгребных ям, септиков и иных накопительных сооружений. Данная схема носит децентрализованный характер и не обеспечивает единой системы сбора, транспортировки и очистки сточных вод.

При эксплуатации негерметичных выгребных ям и септиков сохраняется риск инфильтрации загрязненных сточных вод в грунт, загрязнения почвенного покрова и приповерхностных грунтовых вод, особенно на участках с пониженным рельефом, сезонным переувлажнением и слабой естественной дренированностью. Неорганизованный сброс сточных вод на рельеф, в придорожные канавы, пониженные участки местности и зоны поверхностного стока не допускается.

Отсутствие централизованной канализации является одним из ключевых санитарно-экологических факторов, подлежащих учету при дальнейшем развитии населенного пункта, размещении новой жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, предприятий общественного питания, банного комплекса и иных объектов коммунально-бытового обслуживания.

Проектные предложения

Проектом предусматривается поэтапная организация централизованной системы водоотведения села Акбастау с отводом хозяйственно-бытовых сточных вод от существующей и проектируемой жилой застройки, объектов социальной, общественной и коммунально-бытовой инфраструктуры с последующей очисткой сточных вод на проектируемых очистных

сооружениях.

Проектные мероприятия:

- строительство централизованных канализационных сетей хозяйственно-бытового водоотведения;
- устройство самотечных канализационных коллекторов от существующей и проектируемой застройки;
- устройство напорных участков канализационных сетей при наличии технической необходимости;
- размещение канализационных насосных станций при невозможности самотечного отвода сточных вод по условиям рельефа;
- строительство канализационных очистных сооружений с обеспечением нормативной очистки хозяйственно-бытовых сточных вод;
- подключение проектируемых объектов социальной, общественной и коммунально-бытовой инфраструктуры к централизованной системе водоотведения;
- обеспечение герметичности всех элементов системы водоотведения, исключающей инфильтрацию сточных вод в грунт;
- исключение сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф, в придорожные канавы, пониженные участки местности, зоны поверхностного стока и водные объекты;
- применение до ввода централизованной системы только герметичных локальных накопительных устройств и септиков;
- организация регулярного вывоза жидких бытовых отходов специализированным транспортом на согласованные места приема и очистки;
- уточнение трассировки сетей, отметок заложения, производительности КОС, необходимости КНС и технологической схемы очистки на стадии проектно-сметной документации.

Реализация проектных решений по водоотведению направлена на предотвращение загрязнения почвенного покрова, приповерхностных грунтовых вод и поверхностного стока, улучшение санитарно-эпидемиологического состояния территории, повышение инженерной обеспеченности села и создание безопасных условий для дальнейшего градостроительного развития населенного пункта.

Теплоснабжение.

Теплоснабжение села Акбастау осуществляется по децентрализованной схеме с использованием природного газа.

Индивидуальные жилые дома оборудованы автономными газовыми отопительными установками. Приготовление горячей воды осуществляется индивидуальными газовыми водонагревателями и двухконтурными котлами.

Теплоснабжение существующих объектов образования, здравоохранения, культуры и других общественных зданий обеспечивается от локальных котельных. На территории населённого пункта расположены **четыре существующие котельные, работающие на природном газе.**

Уголь, дрова и другие виды твёрдого топлива для отопления жилых домов и существующих котельных не используются. В связи с этим при эксплуатации системы теплоснабжения не образуются золошлаковые отходы и отсутствуют выбросы угольной пыли

и золы.

Основными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферный воздух при сжигании природного газа, являются оксид углерода и оксиды азота. Воздействие отопительных установок носит сезонный характер и проявляется преимущественно в отопительный период.

Газоснабжение.

Газоснабжение села Акбастау осуществляется централизованно. Подача природного газа предусматривается от действующей газораспределительной системы Байдибекского района, связанной с магистральным газопроводом Бейнеу – Бозой – Шымкент через автоматическую газораспределительную станцию Шалдар.

Природный газ используется для:

- отопления индивидуальных жилых домов;
- горячего водоснабжения и приготовления пищи;
- работы существующих котельных общественных и социальных объектов;
- обеспечения хозяйственно-бытовых потребностей населения.

Электроснабжение.

Электроснабжение села Акбастау осуществляется централизованно от районной электрической сети через существующие распределительные линии электропередачи и трансформаторные подстанции.

Существующая система электроснабжения обеспечивает электроэнергией индивидуальную жилую застройку, административные, образовательные, медицинские, культурные, коммунальные, торговые и производственные объекты.

Протяжённость существующих электрических сетей составляет **10,4 км**. Распределение электроэнергии по территории населённого пункта осуществляется по сетям напряжением 10 и 0,4 кВ.

Расчётная электрическая нагрузка составляет:

Расчётный период	Электрическая нагрузка, кВт
Исходный 2024 год	1 214,9
Первая очередь, 2030 год	1 735,6
Расчётный срок, 2040 год	2 479,4

Увеличение электрической нагрузки связано с ростом численности населения, строительством **368 индивидуальных жилых домов**, развитием общественной инфраструктуры и подключением новых инженерных и коммунальных объектов.

Водоотвод поверхностных вод. Организованная система ливневой канализации отсутствует. Поверхностный сток отводится по естественному рельефу и придорожным канавам, что в период паводков и интенсивных осадков приводит к локальным подтоплениям. Проектом предлагается упорядочение системы через расчистку и развитие сети открытых

лотков и канав для организованного сброса воды за пределы селитебной территории.

Обращение с отходами

Система обращения с коммунальными отходами села Акбастау включает накопление отходов на контейнерных площадках, их сбор специализированной техникой, вывоз и размещение на действующей несанкционированной площадке ТБО, расположенном в южной части населённого пункта.

Коммунальные отходы, образующиеся на территории села Акбастау, вывозятся на несанкционированную площадку ТБО села Акбастау, которая находится в южном направлении от села. **Расстояние до ближайшего дома 475 метров.** Организацию сбора и вывоза отходов осуществляет ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Байдибекского района. Вывоз производится специализированной техникой по установленному графику. Эксплуатация полигона также осуществляется указанным районным отделом.

Земельный участок действующего площадки имеет следующие характеристики:

- площадь — **3,0 га;**
- кадастровый номер — **19-286-047-363;**
- государственный акт № **8739** выдан **22 июня 2021 года;**
- разрешение на эмиссии в окружающую среду — № **KZ52VCZ00557981** от **10 марта 2020 года;**
- проектная мощность — **47 847 т/год;**
- общая проектная вместимость — **414 000 т;**
- фактическое заполнение — **45 %;**
- установленный срок эксплуатации — **до 31 декабря 2029 года.**
- Санитарно-эпидемиологическое заключение на эксплуатацию отсутствует.

На территории села Акбастау оборудованы:

- **10 контейнерных площадок;**
- **45 контейнеров,** предназначенных для обслуживания населения.

Дополнительные контейнеры эксплуатируются бюджетными учреждениями и физическими лицами. Нормы образования и накопления коммунальных отходов утверждены решением Байдибекского районного маслихата от **14 февраля 2024 года № 13/65.**

Проектные предложения

Проектом предусматривается закрытие действующей площадки ТБО, расположенного в южном направлении от села Акбастау на расстоянии около 475 м от ближайшего жилого дома. Расположение объекта не обеспечивает нормативную санитарно-защитную зону размером 1000 м до жилой застройки.

Закрытие действующей площадки должно сопровождаться прекращением приёма отходов, инженерно-экологическим обследованием территории, рекультивацией, организацией отвода поверхностных вод и последующим экологическим контролем.

Для дальнейшего размещения коммунальных отходов проектом предусматривается строительство нового полигона ТБО в южном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м от жилой и общественной застройки.

Площадка нового полигона должна размещаться:

- за пределами водоохраных зон и водоохраных полос;

- вне зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- вне зон сибиреязвенных захоронений и скотомогильников;
- вне территорий подтопления и застоя поверхностных вод;
- на участке с благоприятными инженерно-геологическими и гидрогеологическими условиями;
- с обеспечением санитарно-защитной зоны 1000 м;

Для нового полигона необходимо предусмотреть оформление земельного участка, разработку проектной документации, проведение экологической оценки, получение экологического разрешения и санитарно-эпидемиологического заключения, устройство подъездной дороги, ограждения, контрольного пункта, весового оборудования, рабочих карт размещения отходов, системы сбора фильтрата, отвода поверхностных вод и производственного экологического контроля.

Мероприятия на переходный период

До ввода нового полигона ТБО в эксплуатацию должна быть обеспечена непрерывная и организованная система обращения с коммунальными отходами села Акбастау.

На переходный период коммунальные отходы необходимо:

- накапливать на оборудованных контейнерных площадках, имеющих твёрдое водонепроницаемое покрытие, ограждение и подъезд для специализированной техники;
- обеспечить регулярный вывоз отходов специализированной организацией по утверждённому графику, не допуская переполнения контейнеров;
- передавать отходы на ближайший действующий полигон, сортировочный комплекс либо иной объект управления отходами, имеющий необходимые экологические и разрешительные документы;
- не допускать дальнейшего размещения отходов на закрываемом полигоне;
- исключить образование несанкционированных площадок ТБО и открытое сжигание отходов;
- обеспечить санитарную очистку контейнерных площадок и прилегающей территории.

Закрытие существующей несанкционированной площадки допускается только после определения принимающего объекта и организации гарантированного вывоза отходов на весь период до ввода нового полигона ТБО в эксплуатацию.

Перспектива развития населенного пункта

Перспективное развитие села Акбастау предусматривает комплексное преобразование жилой, общественной, производственной и инженерной инфраструктуры с учётом роста населения, улучшения условий проживания и соблюдения санитарно-экологических ограничений.

Площадь проектируемой территории составляет **442,7 га**.

Рост численности населения потребует развития жилищного фонда, общественного обслуживания, инженерных сетей, транспортной инфраструктуры и системы санитарной очистки территории.

Развитие жилой застройки

Существующая жилая застройка представлена преимущественно индивидуальными жилыми домами. На исходный период в селе насчитывается **624 индивидуальных жилых дома**. Проектом предусматривается строительство **368 новых индивидуальных жилых домов**, включая **120 домов на первую очередь**. Площадь новых жилых территорий составит **56,17 га**, в том числе **18,73 га** на первую очередь. Объём нового жилищного строительства составит **44,2 тыс. м²**, включая **14,4 тыс. м²** на первую очередь. Новые жилые территории предусматривается формировать с обеспечением подъездных дорог, инженерных коммуникаций, наружного освещения, озеленения и нормативной доступности объектов обслуживания.

Развитие общественной инфраструктуры

Проектом предусматривается развитие системы общественного обслуживания с учётом перспективной численности населения.

На территории села предусматриваются строительство и размещение новых объектов административного, культурного, спортивного, торгового и коммунально-бытового назначения, включая:

- административный комплекс;
- пожарное депо;
- дошкольные учреждения;
- физкультурно-оздоровительный комплекс;
- дом культуры;
- спортивные и детские площадки;
- парковые и озеленённые территории;
- объекты торговли и общественного питания;
- объекты бытового обслуживания;
- медицинский объект.

Существующие объекты, размещение которых не соответствует градостроительным, санитарным или планировочным требованиям, подлежат переносу, перепрофилированию либо закрытию.

Развитие инженерной инфраструктуры

Проектом предусматриваются сохранение и развитие существующих централизованных инженерных систем села Акбастау.

Водоснабжение предусматривается развивать на базе существующего водозабора, насосной станции второго подъёма, резервуара чистой воды и распределительной сети. Протяжённость водопроводных сетей планируется увеличить до **29,7 км**.

Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод предусматривается строительство централизованной системы водоотведения протяжённостью **31,9 км**, включая канализационную насосную станцию и необходимые сооружения для транспортировки и очистки сточных вод.

Протяжённость газораспределительных сетей предусматривается увеличить с **19,4 км до 22,6 км**. Новая жилая и общественная застройка будет обеспечена природным газом.

Протяжённость электрических сетей предусматривается увеличить с **10,4 км до 13,0 км**. Для обеспечения перспективной нагрузки предусматривается строительство дополнительных трансформаторных подстанций и реконструкция распределительных линий.

Развитие телекоммуникационной инфраструктуры предусматривает увеличение протяжённости сетей с **1,7 км до 3,6 км** и подключение проектируемых территорий к современным системам связи.

Развитие транспортной инфраструктуры

Проектом предусматриваются реконструкция существующей улично-дорожной сети, строительство улиц в районах новой жилой застройки, устройство твёрдого покрытия, тротуаров, наружного освещения, водоотводных сооружений и безопасных пешеходных связей.

Развитие транспортной инфраструктуры должно обеспечить устойчивую связь жилых районов с административным центром, объектами образования, здравоохранения, культуры, спорта и торговли.

Экологические и санитарные ограничения

Перспективное развитие территории должно осуществляться с учётом:

- водоохранной зоны и водоохранной полосы реки Шошкабулак;
- зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- санитарно-защитных зон производственных и коммунальных объектов;
- территорий существующих кладбищ;
- ветеринарно-санитарных ограничений сибирязвенных захоронений и скотомогильников;
- участков возможного подтопления и застоя поверхностных вод;
- охранных зон инженерных сетей.

В пределах установленных зон ограничений не допускается размещение жилой и общественной застройки, способной привести к нарушению санитарных, экологических и водоохранных требований.

Перспективное развитие села Акбастау направлено на увеличение жилищного фонда, формирование полноценной социальной инфраструктуры, развитие инженерных сетей, улучшение транспортной доступности и устранение существующих санитарно-экологических ограничений.

Перечень проектируемых объектов и их экологическая характеристика

№	Поз. по ГП	Наименование проектируемого объекта	Кол- во	Назначение объекта	Возможное воздействие на окружающую среду	Санитарные / планировочные ограничения	Мероприятия по снижению воздействия
1	104	Пожарный пункт	1	Обеспечение пожарной безопасности села и оперативного выезда специализированной техники	Шум при выездах, выбросы автотранспорта, образование коммунальных отходов и отходов обслуживания техники, риск локальных проливов горюче-смазочных материалов	Размещение с непосредственным выездом на улично-дорожную сеть, соблюдением противопожарных требований и обеспечением нормативной доступности обслуживаемой территории	Устройство твёрдого водонепроницаемого покрытия, организованного водоотвода и мест хранения технических материалов; предотвращение проливов ГСМ; раздельное накопление отходов обслуживания техники; противопожарное оснащение
2	105	Административный комплекс	1	Размещение административных и общественно-деловых функций, обслуживание населения	Незначительное локальное воздействие: образование коммунальных отходов и хозяйственно-бытовых сточных вод, водо- и энергопотребление, движение служебного и посетительского транспорта	Размещение за пределами санитарно-защитных, ветеринарных и водоохранных ограничений, с учётом красных линий, подъездов и пешеходной доступности	Подключение к централизованным инженерным сетям, организованное накопление и вывоз отходов, устройство поверхностного водоотвода, благоустройство и озеленение территории
3	202	Аптека	1	Обеспечение населения лекарственными средствами и товарами медицинского назначения	Коммунальные отходы, хозяйственно-бытовые сточные воды, образование просроченных и непригодных лекарственных средств, потребление электроэнергии	Размещение в общественной зоне вне санитарно-защитных и ветеринарных ограничений, с обеспечением доступности населения и подключения к инженерным сетям	Раздельное накопление просроченных и непригодных лекарственных средств, их передача специализированным организациям, подключение к водоснабжению и водоотведению, регулярный вывоз коммунальных отходов
4	303	Детский сад	2	Дошкольное воспитание и образование детей	Коммунальные и пищевые отходы, хозяйственно-бытовые сточные воды, водо- и энергопотребление, дневная шумовая нагрузка	Размещение вне санитарно-защитных зон производственных объектов, санитарных разрывов кладбищ, зон сибирезавенных захоронений и скотомогильников; соблюдение требований к инсоляции, озеленению и безопасности территории	Подключение к централизованным инженерным сетям, раздельное накопление пищевых и коммунальных отходов, устройство безопасных игровых площадок, озеленение, организованный поверхностный водоотвод, исключение сброса сточных вод на рельеф
5	407	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1	Проведение спортивных, физкультурных и оздоровительных занятий	Хозяйственно-бытовые сточные воды, коммунальные отходы, шум в период эксплуатации, транспортная нагрузка, повышенное водо- и энергопотребление	Размещение вне санитарно-защитных, ветеринарных и водоохранных ограничений, с обеспечением безопасной транспортной и пешеходной доступности	Подключение к водоснабжению и водоотведению, применение водо- и энергосберегающего оборудования, организованный сбор отходов, звукоизоляция помещений, устройство парковки, благоустройство и озеленение
6	408	Дом культуры	1	Проведение культурных, общественных и досуговых мероприятий	Коммунальные отходы, хозяйственно-бытовые сточные воды, кратковременная шумовая и транспортная нагрузка при проведении мероприятий	Размещение в общественном центре вне санитарно-защитных и ветеринарных ограничений, с обеспечением транспортной и пешеходной доступности	Подключение к централизованным инженерным сетям, организованное накопление отходов, звукоизоляция помещений, устройство подъездов и парковки, наружное освещение, благоустройство и озеленение
7	409	Спортивная и детская игровая площадка	1	Организация занятий спортом, игр и отдыха населения	Локальная дневная шумовая нагрузка, образование мелких коммунальных отходов, временное нарушение почвенного покрова при строительстве	Размещение на безопасном расстоянии от проезжей части и потенциально опасных объектов, вне санитарно-защитных и ветеринарных зон, с обеспечением доступности и освещения	Применение безопасных покрытий и сертифицированного оборудования, установка урн, организация освещения, озеленение, регулярное санитарное содержание и технический контроль оборудования

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Акбастау, Байдибекского района, Туркестанской области

№	Поз. по ГП	Наименование проектируемого объекта	Кол- во	Назначение объекта	Возможное воздействие на окружающую среду	Санитарные / планировочные ограничения	Мероприятия по снижению воздействия
8	406	Парк	2	Рекреация, озеленение и организация отдыха населения	Преимущественно положительное воздействие: снижение запылённости, улучшение микроклимата, увеличение площади озеленения; возможное образование коммунальных отходов посетителями	Не требует установления санитарно-защитной зоны. Размещение вне водоохраных, санитарных и ветеринарных ограничений, с сохранением естественных направлений поверхностного стока	Посадка устойчивых древесно-кустарниковых видов, устройство дорожек, освещения, урн и площадок отдыха, организация полива, регулярный уход за насаждениями и санитарная очистка территории
9	511	Предприятия торговли	2	Обеспечение населения продовольственными и непродовольственными товарами	Образование картона, пластмассы, стекла, упаковочных и пищевых отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, транспортная нагрузка от поставки товаров	Размещение с учётом подъезда транспорта, санитарных требований и недопущения конфликтов с жилой застройкой; исключение размещения в санитарно-защитных и ветеринарных зонах	Раздельное накопление упаковочных отходов, использование закрытых контейнеров, регулярный вывоз испорченной продукции и коммунальных отходов, подключение к инженерным сетям, благоустройство зоны разгрузки
10	512	Предприятия питания	2	Организация общественного питания населения	Пищевые и коммунальные отходы, жиросодержащие сточные воды, запахи от приготовления пищи, выбросы вентиляции, транспортная нагрузка	Соблюдение санитарных требований к предприятиям питания, размещение вне санитарно-защитных зон и источников загрязнения, наличие организованного водоснабжения и водоотведения	Установка жироуловителей, устройство механической вентиляции, применение закрытой тары для пищевых отходов, регулярный вывоз отходов, подключение к централизованным инженерным сетям, санитарное содержание территории
11	513	Баня	2	Санитарно-бытовое обслуживание населения	Значительное водопотребление, образование хозяйственно-бытовых сточных вод с моющими веществами, коммунальные отходы, энергопотребление	Обязательное обеспечение организованным водоснабжением и водоотведением; запрещается сброс сточных вод на рельеф, в придорожные канавы и водные объекты; размещение вне водоохраных, санитарных и ветеринарных ограничений	Подключение к централизованной канализации, установка водосберегающего оборудования и приборов учёта, обеспечение герметичности сетей, организованный сбор отходов, применение энергоэффективного газового отопительного оборудования
12	712	Кладбище	1	Организация новых захоронений после закрытия существующего восточного кладбища	Изменение функционального использования земель, локальное воздействие на почвы и подземные воды, образование отходов при содержании территории	Расстояние от границы кладбища до жилых и общественных зданий — не менее 300 м; размещение вне водоохранной зоны и водоохранной полосы реки Шошқабулак, зон санитарной охраны источников водоснабжения, территории родника, зон сибирезвенных захоронений и скотомогильников, участков подтопления и застоя воды	Проведение инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий, ограждение территории, организация подъездной дороги и поверхностного водоотвода, установка контейнеров для отходов, озеленение санитарного разрыва, регулярное санитарное содержание
13	713	Канализационная насосная станция	1	Перекачка хозяйственно-бытовых сточных вод в составе централизованной системы водоотведения	Запахи, шум насосного оборудования, риск аварийного перелива и загрязнения почв, подземных и поверхностных вод, образование отходов обслуживания	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от производительности и конструктивного исполнения объекта; размещение вне водоохраных территорий, зон подтопления и застоя воды, с обеспечением подъезда аварийной техники	Герметичное исполнение резервуаров, установка рабочего и резервного насосов, аварийной сигнализации и резервного электроснабжения, вентиляция с очисткой воздуха при необходимости, устройство аварийного объёма, твёрдого покрытия и организованного водоотвода

Примечание: проектируемые объекты общественного назначения характеризуются преимущественно **незначительным локальным воздействием**. Наиболее значимые экологические и санитарные требования относятся к новому кладбищу и канализационной насосной станции. Их строительство допускается после разработки отдельной проектной документации, проведения инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий, уточнения санитарных ограничений и выполнения предусмотренных природоохранных мероприятий.

Экологические проблемы, цели и проектные решения

№	Экологический компонент / проблема	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
1	Атмосферный воздух	Крупные промышленные источники загрязнения на территории села отсутствуют. Основная нагрузка связана с четырьмя газовыми котельными, индивидуальными отопительными установками на природном газе, автомобильным и сельскохозяйственным транспортом, животноводческими объектами, машинно-тракторной мастерской, вулканизацией, автозаправочной станцией «BP-KZ» и существующей несанкционированной площадкой ТБО.	В период строительства возможны пылеобразование, выбросы строительной техники, сварочный аэрозоль и локальный шум. Рост численности населения и транспортной нагрузки приведёт к увеличению выбросов автотранспорта. Сохраняемые животноводческие объекты могут формировать запаховую нагрузку, выбросы аммиака, сероводорода, метана и органической пыли.	Недопущение ухудшения качества атмосферного воздуха, снижение пылевой и запаховой нагрузки на жилую застройку.	Вывоз двух откормочных площадок и санитарно-конфликтной молочно-мясной фермы; закрытие и рекультивация несанкционированной площадки ТБО; эксплуатация котельных и жилых домов на природном газе; соблюдение санитарно-защитных зон сохраняемых объектов; регулярное удаление навоза; ремонт дорог; озеленение; запрет открытого сжигания отходов; пылеподавление при строительстве.
2	Водные ресурсы и питьевое водоснабжение	Водоснабжение централизованное. Источником является скважина № 17 с фактической производительностью 500 м³/сут. В системе действуют насосная станция второго подъёма и резервуар чистой воды объёмом 50 м³. Протяжённость существующих водопроводных сетей составляет 17,1 км. Через село протекает река Шошқабулак, для которой учитываются водоохранная полоса шириной 35 м и водоохранная зона шириной 100 м.	Увеличение населения и жилищного фонда повысит водопотребление до 670,8 м³/сут на расчётный срок. Существующая фактическая производительность водозабора ниже перспективной потребности. Возможны потери воды, снижение давления и недостаточность регулирующего и аварийного запаса. Нарушение водоохранного режима может привести к загрязнению реки и подземных вод.	Обеспечение населения безопасным и устойчивым хозяйственно-питьевым водоснабжением при сохранении качества поверхностных и подземных вод.	Сохранение скважины № 17, насосной станции второго подъёма и резервуара; развитие водопроводной сети до 29,7 км; кольцевание сети; установка приборов учёта; сокращение потерь; соблюдение зоны санитарной охраны; лабораторный контроль воды; подтверждение источника покрытия перспективного дефицита; исключение размещения загрязняющих объектов в водоохраных зонах и полосах.
3	Хозяйственно-бытовое водоотведение	Централизованная канализация отсутствует. Сточные воды накапливаются в септиках, выгребных ямах и иных локальных сооружениях. На отдельных участках сохраняется риск сброса сточных вод на рельеф.	Развитие жилой и общественной застройки увеличит объём хозяйственно-бытовых сточных вод. Эксплуатация негерметичных накопителей может привести к загрязнению почв, приповерхностных грунтовых вод и поверхностного стока. Канализационная насосная станция может быть источником запахов и аварийного перелива.	Исключение загрязнения почв, подземных и поверхностных вод хозяйственно-бытовыми сточными водами.	Строительство канализационной сети протяжённостью 31,9 км, канализационной насосной станции поз. 713 и сооружений очистки сточных вод; герметичное исполнение сетей и резервуаров; резервное насосное оборудование и электроснабжение; аварийная сигнализация; запрет сброса стоков на рельеф и в водные объекты. До ввода системы — использование герметичных накопителей с организованным вывозом жидких бытовых отходов.
4	Почвенный покров и земельные ресурсы	Почвы испытывают локальную нагрузку от несанкционированного размещения коммунальных отходов, животноводства, хранения навоза, ремонта техники, обращения с горюче-смазочными материалами, эксплуатации выгребных сооружений и движения транспорта.	Строительство жилых домов, общественных объектов, дорог и инженерных сетей приведёт к временному снятию, уплотнению и перемещению почвенного слоя. Возможны локальные проливы топлива, засорение строительными отходами и изменение естественного поверхностного стока.	Сохранение почвенного покрова и предотвращение химического и механического загрязнения земель.	Снятие и сохранение плодородного слоя почвы; использование пригодного грунта при благоустройстве; восстановление нарушенных участков; рекультивация несанкционированной площадки ТБО; твёрдые водонепроницаемые покрытия на производственных и животноводческих площадках; безопасное хранение ГСМ; организованный отвод поверхностных вод.

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Акбастау, Байдибекского района, Туркестанской области

№	Экологический компонент / проблема	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
5	Обращение коммунальными отходами	Коммунальные отходы накапливаются на 10 контейнерных площадках в 45 контейнерах и вывозятся специализированной техникой. Существующая несанкционированная площадка ТБО площадью 3,0 га расположена в южном направлении от села на расстоянии около 475 м от ближайшего жилого дома. Санитарно-эпидемиологическое заключение на эксплуатацию отсутствует.	Продолжение размещения отходов на существующей площадке может привести к загрязнению почв, образованию фильтрационного стока, запаховой нагрузке, ветровому разносу лёгких фракций, привлечению птиц и грызунов, а также риску возгорания. Рост населения приведёт к увеличению объёма коммунальных отходов.	Прекращение несанкционированного размещения отходов и формирование контролируемой системы санитарной очистки территории.	Закрытие существующей несанкционированной площадки ТБО; прекращение приёма отходов; инженерно-экологическое обследование и рекультивация; строительство нового полигона ТБО в южном направлении на расстоянии не менее 1000 м от жилой и общественной застройки. До его ввода — регулярный вывоз отходов на ближайший разрешённый объект управления отходами, содержание контейнерных площадок и запрет открытого сжигания отходов.
6	Строительные отходы	Масштабное строительство в существующем положении не осуществляется. Отдельные отходы ремонта и строительства могут размещаться совместно с коммунальными отходами либо на открытом грунте.	При строительстве жилых домов, общественных объектов, дорог и инженерных сетей будут образовываться грунт, бой бетона и кирпича, древесина, металл, упаковка, обрезки труб, кабелей и изоляционных материалов. Неорганизованное складирование может привести к засорению территории, пылению и загрязнению почв.	Организованное обращение со строительными отходами без загрязнения территории.	Раздельное накопление строительных отходов на специально отведённых площадках; повторное использование пригодного грунта и материалов; передача металла и вторичных ресурсов на переработку; регулярный вывоз остаточных отходов на разрешённые объекты; очистка и восстановление строительных площадок после завершения работ.
7	Кладбища, скотомогильники сибирезвенные захоронения	Восточное кладбище площадью 2,1 га расположено на расстоянии 172 м от ближайшего жилого дома при учитываемом санитарном разрыве 300 м. Южное кладбище площадью 4,0 га расположено на расстоянии 327 м от жилья. Вблизи села расположен скотомогильник площадью 0,0100 га. На территории Акбастаусского сельского округа зарегистрированы три сибирезвенных захоронения.	Размещение новой жилой и общественной застройки в пределах санитарных и ветеринарных ограничений может создать санитарно-планировочный и биологический риск. Нарушение грунта в районе ветеринарных объектов может привести к загрязнению почв и вод.	Исключение санитарно-планировочных конфликтов и защита населения от биологических рисков.	Закрытие восточного кладбища, прекращение новых захоронений и его расширения; сохранение южного кладбища в существующих границах; строительство нового кладбища поз. 712 площадью около 3,8 га с санитарным разрывом не менее 300 м; исключение строительства и земляных работ в зонах ветеринарных ограничений; постоянный ветеринарный контроль скотомогильника и сибирезвенных захоронений.
8	Производственные животноводческие объекты	В селе и на его периферии расположены молочно-мясные фермы, животноводческая ферма вместимостью до 1 200 голов крупного рогатого скота, две откормочные площадки, машинно-тракторная мастерская, вулканизация и автозаправочная станция «ВР-КЗ».	Сохраняемые животноводческие объекты могут создавать запахи, выбросы аммиака, сероводорода и метана, образование навоза и загрязнённого стока. Машинно-тракторная мастерская, вулканизация и автозаправочная станция связаны с выбросами, шумом, обращением с нефтепродуктами и производственными отходами.	Упорядочение хозяйственной деятельности и снижение воздействия производственных объектов на жилую среду.	Вывоз двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы; соблюдение санитарно-защитных зон сохраняемых объектов; устройство навозных площадок с твёрдым водонепроницаемым покрытием; регулярное удаление навоза; организованный водоотвод; герметичное хранение топлива и масел; раздельное накопление отработанных масел, фильтров, аккумуляторов, шин и промасленных материалов.
9	Инженерная инфраструктура	В селе действуют централизованные системы водоснабжения, газоснабжения и электроснабжения. Протяжённость газовых сетей составляет 19,4 км, электрических — 10,4 км, сетей связи — 1,7 км. Теплоснабжение жилых домов и общественных объектов осуществляется природным газом. Централизованное водоотведение отсутствует.	Строительство и эксплуатация новых сетей могут сопровождаться временным нарушением почвенного покрова, удалением растительности, шумом и образованием строительных отходов. Увеличение нагрузки может привести к перегрузке действующих инженерных сооружений.	Повышение надёжности инженерного обеспечения при минимальном воздействии на окружающую среду.	Развитие водопроводных сетей до 29,7 км, газовых — до 22,6 км, электрических — до 13,0 км и сетей связи — до 3,6 км; строительство централизованной канализации; применение энергоэффективного газового оборудования; соблюдение охранных зон; восстановление нарушенного благоустройства; резервирование электроснабжения объектов жизнеобеспечения.

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Акбастау, Байдибекского района, Туркестанской области

№	Экологический компонент / проблема	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
10	Поверхностный сток, сезонное переувлажнение и подтопление	Организованная система ливневой канализации отсутствует. Дождевые и талые воды отводятся по естественному рельефу и придорожным понижениям. В пониженных участках возможны застои воды и сезонное переувлажнение. Через село протекает река Шошкабулак.	Увеличение площади застройки и твердых покрытий может повысить объем поверхностного стока, вызвать локальное подтопление, размыв дорог и перенос загрязняющих веществ в понижения и водные объекты.	Защита застройки от подтопления и предотвращение загрязнения поверхностного стока.	Вертикальная планировка; расчистка и устройство открытых лотков, кюветов и водоотводных канав; сохранение естественных направлений стока; устройство водопропускных сооружений; запрет сброса сточных вод и отходов в канавы; защита производственных и животноводческих площадок от поверхностного стока.
11	Транспортная инфраструктура	Через территорию села проходит автомобильная дорога областного значения «Шымкент–Туркестан». Внутриселовая улично-дорожная сеть включает 19 улиц. Движение легкового, грузового и сельскохозяйственного транспорта сопровождается выбросами, шумом и вторичным пылеобразованием.	Строительство и реконструкция дорог приведут к временному пылению, шуму и образованию строительных отходов. В период эксплуатации возможно увеличение транспортной нагрузки, выбросов и загрязнения придорожного поверхностного стока.	Повышение транспортной, санитарной и экологической безопасности села.	Строительство и ремонт твердых дорожных покрытий; устройство тротуаров, освещения и поверхностного водоотвода; укрепление обочин; санитарная очистка улиц; ограничение скорости в жилых кварталах; направление грузового и сельскохозяйственного транспорта вне чувствительных общественных территорий; обеспечение подъездов пожарной и коммунальной техники.
12	Растительный и животный мир	Земли государственного лесного фонда и особо охраняемые природные территории вблизи села отсутствуют. Территория не отнесена к установленным местам обитания и миграционным путям видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. Естественная растительность сохранилась преимущественно вдоль реки, дорог, пастбищ и на неосвоенных участках.	Строительство может привести к локальному удалению растительности, нарушению почвенного покрова, шумовому беспокойству животных и сокращению небольших участков естественных местообитаний.	Сохранение существующих насаждений, зеленого каркаса и условий обитания животных.	Ограничение расчистки растительности границами строительных площадок; сохранение древесно-кустарниковых насаждений; создание двух парков поз. 406; озеленение улиц и общественных территорий; восстановление нарушенных участков; запрет загрязнения реки и прибрежной растительности; проведение работ без уничтожения гнезд и мест размножения животных.
13	Устойчивое развитие населенного пункта	Акбастау развивается как сельский населенный пункт с индивидуальной усадебной застройкой и сельскохозяйственной специализацией. Численность населения предусматривается увеличить с 3 368 до 4 472 человек. Проектируется строительство 368 индивидуальных жилых домов и развитие общественной, инженерной и транспортной инфраструктуры.	Рост застройки увеличит нагрузку на водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, транспортную сеть, систему обращения с отходами и земельные ресурсы. Несогласованное освоение может привести к формированию новых санитарно-планировочных конфликтов.	Обеспечение компактного, экологически безопасного и инженерно обеспеченного развития села.	Размещение новой застройки вне санитарных, ветеринарных, водоохраных и инженерных ограничений; развитие инженерных сетей до ввода объектов; строительство социальных объектов; закрытие санитарно-конфликтных объектов; рациональное использование земель; развитие озеленения; организация экологического контроля при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов.

Примечание: экологические проблемы села Акбастау имеют преимущественно локальный и управляемый характер. Приоритетными являются строительство централизованной системы водоотведения, закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО, обеспечение перспективной потребности в питьевой воде, закрытие восточного кладбища, соблюдение ветеринарно-санитарных ограничений, вынос санитарно-конфликтных животноводческих объектов и защита реки Шошкабулак.

2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАСЕЛЕННОМ ПУНКТЕ

Географическое положение

Село Акбастау расположено в Байдибекском районе Туркестанской области и является административным центром Акбастауского сельского округа. Населённый пункт находится приблизительно в **28 км к юго-востоку от села Шаян — административного центра Байдибекского района**. Через территорию села проходит автомобильная дорога областного значения **КХ-3 «Шымкент–Туркестан»**, обеспечивающая внешние транспортные связи с районным и областным центрами, городом Шымкентом и соседними населёнными пунктами.

Общая площадь проектируемой территории составляет **442,7 га**. Село расположено в предгорной степной зоне, у подножия хребта Каратау, в пределах юго-западной предгорной части Каратау и Каркалинской равнины. Прилегающие территории используются преимущественно для сельского хозяйства, пастбищного животноводства, земледелия и ведения личных подсобных хозяйств.

Ближайшими населёнными пунктами являются село **Туракты**, расположенное ориентировочно в **6 км к юго-востоку**, и село **Кенес**, находящееся приблизительно в **10 км к западу**. С указанными населёнными пунктами Акбастау связан сложившимися транспортными, социально-бытовыми и хозяйственными связями.

Абсолютные отметки территории изменяются от **424,50 до 470,60 м**. Рельеф преимущественно возвышенно-равнинный, предгорный и слабоволнистый, без резких перепадов высот. Поверхность имеет общий естественный уклон и локальные понижения, сформированные поверхностным стоком и деятельностью водотоков. Повышенные участки территории постепенно переходят в предгорные склоны Каратау.

Через территорию села протекает река Шошкабулак. В северо-западном направлении, ориентировочно в **3 км**, расположена река Большой Бугунь, а в южном направлении, приблизительно в **4 км**, — река Бала-Бугунь. Вблизи села также расположен родник, наличие которого подтверждено Арало-Сырдарьинской бассейновой инспекцией. Водные объекты оказывают влияние на формирование рельефа, поверхностного стока, режим увлажнения почв и условия питания подземных вод.

Географическое положение Акбастау характеризуется сочетанием предгорных и равнинных природных условий, близостью водных объектов, сельскохозяйственной освоенностью прилегающих земель и наличием устойчивых транспортных связей. При дальнейшем развитии населённого пункта необходимо учитывать естественные направления поверхностного стока, локальные понижения рельефа, водоохранные ограничения, санитарно-защитные и ветеринарно-санитарные зоны.

Климатические данные Байдибекского района

Климатическая характеристика Байдибекского района принята по данным Государственного климатического кадастра РГП «Казгидромет».

Климат Байдибекского района **континентальный**, с выраженными сезонными и суточными колебаниями температуры воздуха. Климатические условия заметно изменяются по территории района вследствие перехода от равнинных и засушливых участков к предгорьям

и горным склонам Каратау и Боралдайтау. Зима преимущественно короткая и сравнительно мягкая, снежный покров маломощный и неустойчивый. Лето продолжительное, жаркое, сухое, с высокой испаряемостью и периодами недостаточного увлажнения.

Основные климатические показатели Байдибекского района

Климатический показатель	Характеристика
Тип климата	Континентальный, засушливый
Средняя температура января	От $-7...-9^{\circ}\text{C}$ в северной части до $-2...-4^{\circ}\text{C}$ в южной части района
Средняя температура июля	$+25...+29^{\circ}\text{C}$
Годовое количество осадков в равнинной и пустынной зоне	100–150 мм
Годовое количество осадков в предгорной зоне	300–500 мм
Годовое количество осадков в высокогорной части	До 800 мм
Характер зимы	Короткая, преимущественно мягкая, малоснежная
Характер лета	Продолжительное, жаркое, сухое, местами засушливое
Снежный покров	Небольшой по мощности, неустойчивый
Основной период выпадения осадков	Холодный и переходные периоды года, а также весенние дожди

Приведённые значения характеризуют район в целом. Различия в количестве осадков и температурном режиме обусловлены высотой местности и положением территории относительно горных склонов. Для предгорной части района, в которой расположено село Акбастау, характерно большее количество атмосферных осадков по сравнению с западными равнинными территориями.

Температурный режим

Наиболее холодным периодом являются декабрь–февраль. В зимний период возможны кратковременные понижения температуры, сильный ветер, гололёд и чередование морозов с оттепелями. Неустойчивость температур способствует периодическому замерзанию и оттаиванию верхнего слоя грунта, разрушению дорожных покрытий и образованию наледи.

Летний период продолжительный и жаркий. Наиболее высокая температура воздуха наблюдается в июле и августе. Продолжительная сухая погода сопровождается интенсивным испарением, иссушением верхнего слоя почвы, увеличением потребности в воде и повышением пожарной опасности сухой растительности.

Атмосферные осадки и снежный покров

Количество осадков увеличивается от равнинной части района к предгорным и горным территориям. В засушливых равнинных районах годовая сумма осадков может составлять 100–150 мм, в предгорной зоне — 300–500 мм, на высоких склонах — до 800 мм.

Зимой формируется маломощный и неустойчивый снежный покров. На открытых участках снег может перераспределяться ветром, образуя локальные заносы и участки оголённого грунта. Весеннее снеготаяние происходит сравнительно быстро и может сопровождаться кратковременным увеличением поверхностного стока.

В тёплый период осадки выпадают преимущественно в виде дождей. Интенсивные ливни могут вызывать временное переполнение придорожных канав, размыв грунта и дорожных

обочин, накопление воды в локальных понижениях и вынос загрязняющих веществ в сторону водотоков.

Ветровой режим

Для открытых равнинных и предгорных территорий характерна активная ветровая деятельность. В сухой период ветер усиливает пыление грунтовых дорог, строительных площадок, открытых участков почвы и мест хранения сыпучих материалов. В холодный период возможно образование снежных заносов и увеличение теплопотерь зданий.

Существующие и проектируемые древесно-кустарниковые насаждения имеют важное значение для снижения скорости ветра, защиты жилой застройки от пыли, улучшения микроклимата и уменьшения ветровой эрозии почв.

Учёт климатических условий при развитии села

При строительстве и развитии территории необходимо предусматривать:

- расчёт зданий и сооружений с учётом температурных, снеговых и ветровых нагрузок;
- теплоизоляцию зданий и инженерных коммуникаций;
- прокладку водопроводных и канализационных сетей ниже расчётной глубины промерзания;
- вертикальную планировку и организованный отвод дождевых и талых вод;
- устройство кюветов, лотков и водопропускных сооружений;
- применение водосберегающего оборудования и устойчивых к засухе растений;
- защитное озеленение улиц, общественных пространств и границ хозяйственных объектов;
- пылеподавление при строительстве и содержании дорог;
- защиту открытых площадок хранения сыпучих материалов;
- противопожарные мероприятия в жаркий и засушливый период;
- применение строительных материалов, устойчивых к жаре, морозам и многократному замораживанию и оттаиванию.

Климатические условия Байдибекского района позволяют осуществлять предусмотренное развитие территории при обязательном учёте летней жары, дефицита влаги, ветровой и пылевой нагрузки, быстрого формирования поверхностного стока во время ливней и сезонных колебаний температуры.

3. Актуальность Документа с точки зрения необходимости учета рисков воздействия на окружающую среду и соответствия целям устойчивого развития

3.1. Общая актуальность Документа

Актуальность настоящего Документа обусловлена необходимостью комплексного учета экологических, санитарно-эпидемиологических, водоохранных, ветеринарных, инженерных и планировочных факторов при дальнейшем развитии села Акбастау Байдибекского района Туркестанской области. Документ определяет направления территориального развития населённого пункта, размещение жилой, общественной, коммунальной, инженерной, транспортной и рекреационной инфраструктуры, а также условия использования территорий с

установленными ограничениями.

Село Акбастау развивается как сельский населённый пункт с преобладанием индивидуальной усадебной застройки и сельскохозяйственной деятельности. Площадь проектируемой территории составляет 442,7 га. Численность населения на исходный год принята 3 368 человек, на первую очередь — 3 728 человек, на расчётный срок — 4 472 человека.

Существующий жилищный фонд составляет 95,1 тыс. м², на первую очередь предусматривается 109,5 тыс. м², на расчётный срок — 139,3 тыс. м². В селе насчитывается 624 индивидуальных жилых дома. Предусматривается строительство 368 новых индивидуальных жилых домов, включая 120 домов на первую очередь. Площадь территорий нового жилищного строительства составляет 56,17 га, в том числе 18,73 га на первую очередь.

Развитие территории должно осуществляться не только с учётом потребности населения в жилье, социальных объектах и инженерной инфраструктуре, но и с обязательным предупреждением воздействия на атмосферный воздух, почвенный покров, поверхностные и подземные воды, растительный и животный мир и здоровье населения.

Крупные промышленные производства и объекты значительного экологического воздействия непосредственно в границах села не предусматриваются. Основная экологическая нагрузка формируется локальными источниками:

- действующими газовыми котельными и индивидуальными отопительными установками;
- автомобильным и сельскохозяйственным транспортом;
- животноводческими фермами и откормочными площадками;
- машинно-тракторной мастерской;
- автозаправочной станцией и объектом шиномонтажа;
- существующей несанкционированной площадкой ТБО;
- индивидуальными септиками и выгребными сооружениями;
- существующими кладбищами;
- скотомогильником и сибиреззвенными захоронениями;
- неорганизованным поверхностным стоком;
- сезонным переувлажнением локальных понижений.

В селе отсутствует централизованная система хозяйственно-бытового водоотведения. Перспективное увеличение численности населения, жилищного фонда и количества общественных объектов приведёт к росту объёма сточных вод и нагрузки на существующие локальные накопительные сооружения.

Существующая несанкционированная площадка ТБО расположена на недостаточном расстоянии от жилой застройки и является источником санитарно-экологического риска. Восточное кладбище также расположено с несоблюдением принимаемого санитарного разрыва до жилых домов. Отдельные животноводческие объекты создают санитарно-планировочные ограничения для существующей и перспективной застройки.

Проектные решения не предусматривают размещение крупных промышленных производств, объектов хранения значительных объёмов опасных веществ и иных объектов высокой экологической опасности. Основное содержание Документа связано с развитием социальной и инженерной инфраструктуры, улучшением санитарного состояния территории, организацией обращения с отходами, развитием водоснабжения и водоотведения, закрытием санитарно-конфликтных объектов и благоустройством населённого пункта.

Актуальность Документа определяется необходимостью не допустить переноса

существующих санитарно-экологических проблем на перспективные территории застройки и обеспечить развитие села в пределах экологически допустимой нагрузки.

3.2. Актуальность с точки зрения существующих экологических и санитарных условий

Актуальность Документа с точки зрения существующих экологических и санитарных условий определяется необходимостью учёта локальных источников воздействия и территорий с особыми условиями использования.

Санитарно-экологическая ситуация в селе оценивается как управляемая, однако требует последовательной реализации природоохранных, санитарных и планировочных мероприятий.

Байдибекское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля письмом от 10 апреля 2026 года № ЗТ-2026-01254259 сообщило об отсутствии на территории района действующих, строящихся и планируемых объектов I–IV категорий санитарной опасности. Проекты производственных предприятий и нормативов предельно допустимых выбросов Управлением не утверждались. Централизованные системы канализации в рассматриваемых населённых пунктах отсутствуют.

Отсутствие зарегистрированных крупных источников санитарного воздействия не исключает наличия локальных объектов, способных оказывать воздействие на окружающую среду и условия проживания населения.

Атмосферный воздух

Основная нагрузка на атмосферный воздух связана с эксплуатацией четырёх существующих газовых котельных, индивидуальных отопительных установок жилых домов, автомобильного транспорта, сельскохозяйственной техники и животноводческих объектов.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки осуществляется природным газом. Основными загрязняющими веществами, образующимися при его сжигании, являются оксид углерода и оксиды азота. Использование природного газа исключает образование золы, шлака и значительных объёмов твёрдых частиц, характерных для сжигания угля и древесного топлива.

Животноводческие фермы и откормочные площадки могут формировать локальное воздействие за счёт:

- аммиака;
- сероводорода;
- метана;
- органической и кормовой пыли;
- запаховых веществ, образующихся при содержании животных и хранении навоза.

Машинно-тракторная мастерская, автозаправочная станция и шиномонтаж связаны с выбросами от автотранспорта, ремонтных операций и обращения с нефтепродуктами.

Дополнительное воздействие создаёт движение автотранспорта и сельскохозяйственной техники. В сухой период движение по участкам дорог с неудовлетворительным покрытием сопровождается вторичным пылеобразованием.

Для снижения нагрузки предусматриваются:

- вынос двух откормочных площадок;
- вынос санитарно-конфликтной молочно-мясной фермы;
- соблюдение санитарно-защитных зон сохраняемых хозяйственных объектов;
- регулярное удаление навоза;
- устройство твёрдых покрытий на производственных площадках;

- ремонт и развитие улично-дорожной сети;
- озеленение улиц, общественных территорий и санитарных разрывов;
- запрет открытого сжигания отходов;
- пылеподавление при выполнении строительных работ.

Почвы и земельные ресурсы

Основным существующим источником загрязнения земель является несанкционированная площадка ТБО, расположенная в южном направлении от села. Площадь участка составляет 3,0 га, расстояние до ближайшего жилого дома — около 475 м.

Размещение смешанных коммунальных отходов создаёт риск:

- загрязнения почвенного покрова;
- образования фильтрационного стока;
- распространения лёгких фракций отходов ветром;
- загрязнения прилегающих земель;
- возгорания отходов;
- распространения грызунов, птиц и насекомых;
- ухудшения санитарного состояния территории.

Проектом предусматриваются закрытие существующей несанкционированной площадки ТБО, прекращение приёма отходов, инженерно-экологическое обследование и рекультивация нарушенной территории.

Локальное воздействие на почвы также связано с хранением навоза, эксплуатацией выгребных сооружений, ремонтом сельскохозяйственной техники, хранением горюче-смазочных материалов и движением транспорта.

Хозяйственно-бытовые сточные воды

Централизованная система водоотведения в селе отсутствует. Хозяйственно-бытовые сточные воды накапливаются в индивидуальных септиках, выгребных ямах и иных локальных сооружениях.

Использование негерметичных накопителей создаёт риск фильтрации загрязнённых сточных вод в грунт и приповерхностные грунтовые воды. Особую опасность представляет неорганизованный сброс сточных вод на рельеф, в придорожные канавы, локальные понижения и направления поверхностного стока.

Проектом предусматривается строительство централизованной системы водоотведения, включающей канализационные сети протяжённостью 31,9 км, канализационную насосную станцию и сооружения очистки сточных вод.

До ввода централизованной канализации должны использоваться только герметичные накопительные ёмкости с организованным вывозом жидких бытовых отходов специализированным транспортом.

Обращение с коммунальными отходами

В селе действуют 10 контейнерных площадок, на которых установлено 45 контейнеров. Коммунальные отходы вывозятся специализированной техникой.

Существующая площадка ТБО имеет экологическое разрешение, однако не имеет санитарно-эпидемиологического заключения. Срок эксплуатации объекта установлен до 31 декабря 2029 года. Расстояние около 475 м до ближайшего жилого дома не обеспечивает принимаемого санитарного расстояния 1000 м.

Дальнейшее использование площадки после установленного срока эксплуатации и

продолжение размещения отходов на недостаточном расстоянии от жилой застройки создают санитарно-планировочный конфликт.

Проектом предусматриваются:

- закрытие существующей несанкционированной площадки ТБО;
- прекращение дальнейшего приёма отходов;
- рекультивация нарушенной территории;
- строительство нового полигона ТБО в южном направлении на расстоянии не менее 1000 м от жилой и общественной застройки;
- сохранение контейнерной системы накопления отходов;
- регулярный вывоз отходов специализированной организацией;
- передача отходов на действующий разрешённый объект в переходный период;
- запрет открытого сжигания отходов.

Кладбища

В восточной части села расположено кладбище площадью 2,1 га. Расстояние до ближайшего жилого дома составляет около 172 м. При принимаемом санитарном разрыве 300 м нормативное расстояние до жилой застройки не обеспечено.

Проектом предусматриваются закрытие восточного кладбища, прекращение новых захоронений и исключение дальнейшего расширения. Существующие захоронения сохраняются, территория подлежит ограждению, санитарному содержанию и благоустройству.

Южное кладбище имеет площадь 4,0 га, включая резервную территорию площадью 1,5 га. Расстояние до ближайшего жилого дома составляет около 327 м. При сохранении существующих границ и санитарного режима данный объект не формирует прямого санитарного конфликта с жилой застройкой.

Для дальнейших захоронений предусматривается новое кладбище площадью около 3,8 га, размещаемое за пределами жилой и общественной застройки с соблюдением санитарных, водоохраных и ветеринарных ограничений.

Скотомогильник и сибиреязвенные захоронения

Байдибекской районной территориальной инспекцией Комитета ветеринарного контроля и надзора письмом от 8 мая 2025 года № ЗТ-2025-01284291 подтверждено наличие вблизи села Акбастау существующего скотомогильника площадью 0,0100 га.

На территории Акбастауского сельского округа зарегистрированы три сибиреязвенных захоронения площадью по 0,0006 га.

Скотомогильник и сибиреязвенные захоронения являются объектами с особыми ветеринарно-санитарными условиями использования. В пределах установленных ограничений не допускаются земляные работы, нарушение грунта, новое строительство, прокладка инженерных коммуникаций и иная деятельность, способная повредить защитный слой либо создать риск распространения биологического загрязнения.

Поверхностный сток и водные объекты

Через территорию села протекает река Шошкабулак. Для реки учитываются водоохранная полоса шириной 35 м и водоохранная зона шириной 100 м.

В северо-западном направлении расположена река Большой Бугунь, в южном направлении — река Бала-Бугунь. Вблизи села также имеется родник.

Неорганизованный поверхностный сток может переносить загрязняющие вещества с дорог, животноводческих и хозяйственных площадок, территорий хранения отходов и

выгребных сооружений в локальные понижения и водные объекты.

Проектные решения должны предусматривать вертикальную планировку, устройство водоотводных канав и лотков, сохранение естественных направлений стока и исключение размещения загрязняющих объектов в водоохраных зонах и полосах.

Актуальность Документа с точки зрения существующих экологических и санитарных условий заключается в необходимости устранить существующие санитарно-планировочные конфликты и предупредить образование новых зон экологического риска.

3.3. Актуальность с точки зрения инженерной и водохозяйственной устойчивости территории

Актуальность Документа с точки зрения инженерной и водохозяйственной устойчивости определяется необходимостью увязки перспективного развития села с существующими и проектируемыми системами водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, поверхностного водоотвода и инженерной подготовки территории.

Водоснабжение

Водоснабжение села осуществляется централизованно. Основным источником является эксплуатационная скважина № 17. В состав системы также входят насосная станция второго подъёма, резервуар чистой воды объёмом 50 м³ и распределительные водопроводные сети.

Проектная производительность скважины составляет 1 200 м³/сут, фактическая подача — около 500 м³/сут. Протяжённость существующих водопроводных сетей составляет 17,1 км.

Расчётное водопотребление составляет:

- исходный год — 505,2 м³/сут;
- первая очередь — 559,2 м³/сут;
- расчётный срок — 670,8 м³/сут.

Фактическая подача воды ниже прогнозной потребности расчётного срока. До ввода новой жилой и общественной застройки необходимо подтвердить возможность увеличения водоотбора и подачи воды с учётом технического состояния скважины, насосного оборудования, резервуара и распределительных сетей.

Развитие системы водоснабжения предусматривает:

- сохранение действующего водозабора;
- развитие водопроводных сетей до 29,7 км;
- кольцевание сети;
- реконструкцию и замену изношенных участков;
- установку отключающей арматуры;
- устройство пожарных гидрантов;
- сокращение непроизводительных потерь воды;
- установку приборов учёта;
- соблюдение режима зоны санитарной охраны;
- регулярный лабораторный контроль качества питьевой воды.

Водоотведение

Отсутствие централизованной канализации является одним из основных факторов инженерной и экологической уязвимости села.

Увеличение населения и строительство детских садов, дома культуры, физкультурно-оздоровительного комплекса, предприятий торговли, питания, бань и административных объектов приведут к росту объёма хозяйственно-бытовых сточных вод.

Расчётный объём водоотведения составит:

- первая очередь — 335,5 м³/сут;
- расчётный срок — 402,5 м³/сут.

Строительство централизованной системы водоотведения необходимо для:

- исключения фильтрации сточных вод в грунт;
- предотвращения сброса стоков на рельеф;
- защиты подземных и поверхностных вод;
- обеспечения санитарной безопасности жилой и общественной застройки;
- безопасной эксплуатации предприятий питания, бань и иных объектов обслуживания.

Проектируемая канализационная насосная станция должна иметь герметичные резервуары, рабочее и резервное насосное оборудование, аварийную сигнализацию, резервное электроснабжение и возможность подъезда аварийной техники.

Поверхностный водоотвод

Развитие жилой застройки, дорог и общественных объектов приведёт к увеличению площади твёрдых покрытий и объёма поверхностного стока.

Без организованного водоотвода возможны:

- застой воды;
- сезонное переувлажнение;
- локальное подтопление участков;
- размыв дорог и обочин;
- перенос загрязняющих веществ к реке Шошкабулак;
- загрязнение локальных понижений.

Проектные решения должны включать:

- вертикальную планировку;
- устройство кюветов, лотков и водоотводных канав;
- устройство водопропускных сооружений под дорогами;
- сохранение естественных направлений поверхностного стока;
- исключение засыпки водоотводящих понижений;
- защиту коммунальных и производственных объектов от талых и дождевых вод.

Теплоснабжение и газоснабжение

Теплоснабжение жилой и общественной застройки осуществляется природным газом. В селе действуют четыре газовые котельные. Протяжённость существующих газовых сетей составляет 19,4 км, проектируемая протяжённость — 22,6 км.

Использование природного газа снижает выбросы твёрдых частиц, сажи, золы и диоксида серы по сравнению с твёрдым топливом.

При развитии газоснабжения необходимо предусматривать:

- контроль герметичности сетей;
- установку отключающей арматуры;
- соблюдение охранных зон газопроводов;
- техническое обслуживание оборудования;
- применение энергоэффективных отопительных установок;
- восстановление нарушенного благоустройства после строительства сетей.

Электроснабжение

Протяжённость существующих электрических сетей составляет 10,4 км, проектируемая

протяжённость — 13,0 км.

Развитие электроснабжения необходимо для устойчивой работы:

- насосного оборудования системы водоснабжения;
- канализационной насосной станции;
- сооружений очистки сточных вод;
- общественных объектов;
- наружного освещения;
- пожарного пункта;
- предприятий обслуживания.

Для объектов жизнеобеспечения необходимо предусмотреть резервирование электроснабжения и автоматическое включение аварийного источника питания.

Актуальность Документа с точки зрения инженерной устойчивости заключается в необходимости синхронного развития застройки и инженерных систем. Ввод новых жилых и общественных объектов без предварительного обеспечения водоснабжением, водоотведением, электроснабжением и организованным поверхностным водоотводом недопустим.

3.4. Актуальность с точки зрения существующей хозяйственной деятельности

Актуальность Документа с точки зрения существующей хозяйственной деятельности определяется аграрным профилем села, наличием животноводческих и производственно-хозяйственных объектов и их возможным воздействием на жилую среду.

Основными направлениями хозяйственной деятельности являются животноводство, земледелие, личное подсобное хозяйство и обслуживание сельскохозяйственного производства.

На территории и вблизи села расположены:

- молочно-мясные фермы;
- животноводческая ферма вместимостью до 1 200 голов крупного рогатого скота;
- две откормочные площадки;
- машинно-тракторная мастерская;
- автозаправочная станция «BP-KZ»;
- объект шиномонтажа;
- иные хозяйственные и складские площадки.

Животноводческие объекты могут оказывать локальное воздействие за счёт запахов, образования навоза, органической пыли, поверхностного стока и движения транспорта.

Навоз должен накапливаться на специально оборудованных площадках с твёрдым водонепроницаемым покрытием и защитой от поверхностного стока. Его использование допускается после выдерживания и обеззараживания. Размещение навоза на открытом грунте вблизи жилой застройки, водных объектов, водопроводных сооружений и локальных понижений не допускается.

Машинно-тракторная мастерская связана с обращением с отработанными маслами, фильтрами, аккумуляторами, шинами, металлоломом и промасленными материалами. Для предупреждения загрязнения почв необходимы:

- твёрдое водонепроницаемое покрытие;
- организованный сбор поверхностного стока;
- герметичная тара для масел;
- раздельное накопление производственных отходов;
- передача отходов специализированным организациям;

- исключение мойки техники на открытом грунте.

Автозаправочная станция должна эксплуатироваться с соблюдением санитарно-защитной зоны, требований пожарной безопасности, герметичности оборудования и защиты почв от нефтепродуктов.

Проектом предусматривается вынос двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы, создающих санитарно-планировочные ограничения.

Сохраняемые хозяйственные объекты не должны расширяться в сторону жилой и общественной застройки. В пределах их санитарно-защитных зон не допускается размещение жилых домов, детских садов, медицинских, спортивных и рекреационных объектов.

Актуальность Документа заключается в необходимости обеспечить безопасное сосуществование жилой застройки и сельскохозяйственной деятельности, не допуская дальнейшего формирования санитарно-планировочных конфликтов.

3.5. Актуальность с точки зрения состояния транспортной и земельной инфраструктуры

Актуальность Документа с точки зрения транспортной и земельной инфраструктуры определяется необходимостью развития улично-дорожной сети, улучшения транспортной доступности, снижения пылевой нагрузки и рационального использования территории.

Село имеет сложившуюся улично-квартальную структуру с индивидуальной усадебной застройкой. Через территорию населённого пункта проходит автомобильная дорога областного значения КХ-3 «Шымкент–Туркестан». Внутрипоселковая сеть включает 19 улиц.

Движение легкового, грузового и сельскохозяйственного транспорта создаёт:

- выбросы от двигателей внутреннего сгорания;
- пылевую нагрузку;
- шум;
- вибрацию;
- риск загрязнения придорожных территорий нефтепродуктами;
- повреждение обочин и водоотводных канав.

Проектные решения должны предусматривать:

- строительство и ремонт твёрдых покрытий;
- укрепление обочин;
- организованный поверхностный водоотвод;
- устройство водопропускных труб;
- наружное освещение;
- безопасные пешеходные подходы к общественным объектам;
- ограничение скорости в жилых кварталах;
- обеспечение подъезда пожарной, медицинской и коммунальной техники;
- организацию движения грузового и сельскохозяйственного транспорта преимущественно вне чувствительных общественных территорий.

Развитие земельной инфраструктуры связано со строительством 368 новых индивидуальных жилых домов. Площадь новых жилых территорий составляет 56,17 га, включая 18,73 га на первую очередь.

Размещение новой застройки должно осуществляться:

- вне санитарно-защитных зон производственных и животноводческих объектов;
- вне санитарного разрыва закрываемого кладбища;

- вне ветеринарных ограничений скотомогильника и сибиреязвенных захоронений;
- вне водоохранной зоны и водоохранной полосы реки Шошкабулак;
- вне зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- с учётом охранных зон инженерных коммуникаций;
- с обеспечением инженерными сетями и подъездными дорогами.

Зарегистрированные месторождения полезных ископаемых в пределах территории предстоящей застройки отсутствуют. Ограничения, связанные с размещением объектов на площадях залегания полезных ископаемых, на рассматриваемую территорию не распространяются.

Земли государственного лесного фонда и особо охраняемые природные территории вблизи села отсутствуют.

Рациональное землепользование предполагает сохранение компактности села и преимущественное освоение территорий, которые могут быть обеспечены дорогами и инженерными сетями без пересечения режимных зон.

Актуальность Документа связана с необходимостью закрепить допустимые направления территориального развития и исключить использование земель, имеющих санитарные, ветеринарные, водоохранные и инженерные ограничения.

3.6. Актуальность с точки зрения охраны здоровья населения

Актуальность Документа с точки зрения охраны здоровья населения обусловлена прямой зависимостью санитарно-гигиенических условий проживания от качества питьевой воды, состояния водоотведения, обращения с отходами, качества атмосферного воздуха, состояния дорог и размещения санитарно-неблагоприятных объектов.

В селе действует врачебная амбулатория. Проектом предусматривается развитие социальной инфраструктуры, включая два детских сада, аптеку, физкультурно-оздоровительный комплекс, дом культуры, спортивную и детскую игровую площадку, два парка, предприятия торговли, питания и бытового обслуживания.

Наиболее значимыми факторами, способными влиять на здоровье населения, являются:

1. **Отсутствие централизованной канализации.**
Негерметичные септики и выгребные сооружения могут загрязнять почвы и грунтовые воды, ухудшать санитарное состояние жилых участков и формировать запаховую нагрузку.
2. **Существующая несанкционированная площадка ТБО.**
Отходы создают риск загрязнения почв, образования фильтрата, распространения запахов, грызунов, насекомых, лёгких фракций отходов и продуктов горения при возгорании.
3. **Близкое расположение восточного кладбища.**
Расстояние до ближайшего жилого дома составляет около 172 м при принимаемом санитарном разрыве 300 м.
4. **Животноводческие объекты.**
Фермы и откормочные площадки могут создавать запаховую нагрузку, выбросы аммиака и сероводорода, органическую пыль и загрязнённый поверхностный сток.
5. **Пыление дорог.**
Участки дорог с неудовлетворительным покрытием являются источниками взвешенных частиц в сухой период.

6. Поверхностный сток и сезонное переувлажнение.

Застой дождевых и талых вод ухудшает санитарное состояние территории и может способствовать распространению насекомых.

7. Ветеринарные объекты.

Скотомогильник и сибиреязвенные захоронения требуют исключения нарушения установленного режима.

8. Перспективная нагрузка на водоснабжение.

Расчётное водопотребление на перспективу превышает фактическую подачу действующего водозабора, что требует подтверждения технической возможности покрытия прогнозной потребности.

Проектные решения имеют выраженную профилактическую направленность. Строительство канализации, развитие водоснабжения, закрытие несанкционированной площадки ТБО, закрытие восточного кладбища, вынос санитарно-конфликтных животноводческих объектов, ремонт дорог и развитие озеленения позволят снизить воздействие на население.

Особое значение имеет размещение проектируемых детских садов, аптеки, физкультурно-оздоровительного комплекса, спортивной и детской игровой площадки. Эти объекты должны располагаться вне санитарно-защитных и ветеринарных зон, на участках с благоприятными условиями инсоляции, проветривания и поверхностного водоотвода.

Создание двух парков, благоустройство аллеи и озеленение улиц окажут положительное влияние на микроклимат, снижение запылённости, условия отдыха и физическую активность населения.

Документ актуален с точки зрения охраны здоровья населения, поскольку предусматривает не только развитие медицинской, социальной и спортивной инфраструктуры, но и устранение факторов среды обитания, способных формировать хроническое санитарное воздействие.

3.7. Актуальность с точки зрения режимных ограничений территории

Актуальность Документа с точки зрения режимных ограничений определяется необходимостью учёта всех зон с особыми условиями использования территории.

Санитарно-защитные зоны животноводческих объектов

Для существующих животноводческих объектов учитываются санитарно-защитные зоны, размер которых определяется фактической вместимостью, назначением и технологией эксплуатации.

В пределах санитарно-защитных зон не допускается размещение жилых домов, детских садов, медицинских, спортивных и рекреационных объектов.

Вынос двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы позволит устранить часть существующих санитарно-планировочных ограничений. До фактического прекращения эксплуатации соответствующие зоны должны учитываться полностью.

Санитарный разрыв кладбищ

Для кладбищ принимается санитарный разрыв 300 м.

В связи с несоблюдением указанного расстояния восточное кладбище подлежит закрытию. До прекращения новых захоронений и завершения установленных санитарных ограничений его территория должна учитываться при размещении новой застройки.

Южное кладбище сохраняется в существующих границах. Его расширение в

направлении жилой и общественной застройки не допускается.

Санитарно-защитная зона скотомогильника

Для существующего скотомогильника учитывается санитарно-защитная зона 1000 м. В её пределах не допускается размещение жилой и общественной застройки, объектов отдыха, образования и здравоохранения.

Граница и режим зоны подлежат обязательному учёту при размещении новых объектов и инженерных коммуникаций.

Ветеринарные ограничения сибиреязвенных захоронений

Сибиреязвенные захоронения являются объектами постоянного ветеринарного контроля. На их территории и в пределах установленных ограничений не допускаются:

- нарушение грунта;
- земляные работы;
- строительство зданий и сооружений;
- прокладка инженерных коммуникаций;
- выпас скота;
- деятельность, способная повредить защитный слой.

Зона санитарной охраны источника водоснабжения

Для скважины № 17 и связанных с ней водопроводных сооружений должен соблюдаться режим зоны санитарной охраны.

На территории первого пояса не допускаются размещение отходов, выгребных сооружений, содержание животных, хранение горюче-смазочных материалов, мойка транспорта и иная деятельность, способная вызвать загрязнение источника.

Водоохранная зона и полоса реки Шошкабулак

Для реки Шошкабулак учитываются водоохранная полоса шириной 35 м и водоохранная зона шириной 100 м.

На водоохраных территориях не допускаются:

- размещение отходов;
- сброс сточных вод;
- хранение топлива и масел;
- размещение незащищённых животноводческих и производственных площадок;
- мойка транспорта;
- деятельность, способная вызвать загрязнение поверхностного стока.

Положение существующей и проектируемой застройки относительно водоохраных границ должно быть подтверждено графическими материалами и утверждёнными границами водоохраных территорий.

Охранные зоны инженерных сетей

Развитие застройки должно учитывать охранные зоны линий электропередачи, газопроводов, водопроводных, канализационных и иных инженерных коммуникаций.

В охранных зонах должны сохраняться доступ для ремонта и ограничения на капитальное строительство.

Геологические и гидрогеологические ограничения

Для размещения капитальных общественных объектов, канализационной насосной станции, очистных сооружений, нового кладбища и нового полигона ТБО должны быть выполнены инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания.

Размещение указанных объектов на участках подтопления, высокого уровня грунтовых вод и нестабильных грунтов допускается только после разработки мероприятий по инженерной защите.

Оборонные и авиационные ограничения

Военные объекты, для которых требуется установление запретных зон и запретных районов, в границах села отсутствуют.

Населённые пункты Байдибекского района расположены на расстоянии от 72,4 до 126,9 км от контрольной точки аэродрома Туркестан. Специальные ограничения непосредственной приаэродромной территории на село Акбастау не распространяются.

Учёт режимных ограничений позволяет закрепить безопасные направления развития села и предупредить размещение жилых и общественных объектов в зонах санитарного, ветеринарного, водоохранного и производственного воздействия.

3.8. Соответствие целям устойчивого развития

Настоящий Документ соответствует целям устойчивого развития, поскольку проектные решения направлены на формирование безопасной, благоустроенной, инженерно обеспеченной и экологически устойчивой среды проживания населения.

Основное содержание Документа связано с развитием жилой и социальной инфраструктуры, строительством водоотведения, развитием водоснабжения, организацией обращения с отходами, устранением санитарно-конфликтных объектов, снижением экологических рисков и развитием озеленения.

Для села Акбастау наиболее применимы ЦУР 6, 11, 12, 13, 14 и 15.

ЦУР 6. Чистая вода и санитария

Документ соответствует ЦУР 6 в части обеспечения населения безопасной питьевой водой и развития санитарной инфраструктуры.

Соответствие цели выражается в следующих решениях:

- сохранение и развитие централизованного водоснабжения;
- развитие водопроводной сети до 29,7 км;
- реконструкция и кольцевание сетей;
- сокращение потерь воды;
- соблюдение зоны санитарной охраны;
- лабораторный контроль качества питьевой воды;
- подтверждение технической возможности покрытия перспективного водопотребления;
- строительство централизованной системы водоотведения;
- строительство канализационной насосной станции;
- очистка хозяйственно-бытовых сточных вод;
- исключение сброса неочищенных стоков на рельеф;
- организация поверхностного водоотвода;
- защита реки Шошкабулак от загрязнения.

Ключевым вкладом в ЦУР 6 является строительство централизованной канализации, поскольку отсутствие водоотведения представляет один из основных экологических рисков села.

ЦУР 11. Устойчивые города и населённые пункты

Документ соответствует ЦУР 11, поскольку направлен на устойчивое развитие сельского населённого пункта, повышение доступности услуг и улучшение безопасности среды

проживания.

Проектом предусматриваются:

- строительство 368 индивидуальных жилых домов;
- строительство двух детских садов;
- размещение административного комплекса;
- строительство пожарного пункта;
- размещение аптеки;
- строительство дома культуры;
- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса;
- устройство спортивной и детской игровой площадки;
- создание двух парков;
- развитие торговли, общественного питания и бытового обслуживания;
- развитие дорог и наружного освещения;
- модернизация инженерной инфраструктуры;
- учёт санитарных, ветеринарных и водоохранных ограничений.

Размещение новых жилых и общественных объектов вне санитарно-защитных зон снижает риск конфликтов между селитебной и производственной территориями.

Документ формирует компактную планировочную структуру, при которой развитие жилья согласуется с инженерным обеспечением, доступностью социальных объектов и экологическими ограничениями.

ЦУР 12. Ответственное потребление и производство

Документ соответствует ЦУР 12 в части организации безопасного обращения с отходами и сокращения загрязнения земель.

Основными мероприятиями являются:

- закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО;
- прекращение размещения отходов на закрываемой территории;
- строительство нового полигона ТБО на расстоянии не менее 1000 м от жилой и общественной застройки;
- сохранение оборудованных контейнерных площадок;
- регулярный вывоз отходов;
- передача отходов специализированной организации;
- раздельное обращение с коммунальными, строительными, медицинскими, производственными и биологическими отходами;
- запрет открытого сжигания отходов;
- контроль строительных отходов;
- безопасное обращение с отработанными маслами, аккумуляторами, шинами и промасленными материалами.

До ввода нового полигона коммунальные отходы должны передаваться на ближайший действующий полигон, сортировочный комплекс либо иной разрешённый объект управления отходами.

ЦУР 13. Борьба с изменением климата

Документ соответствует ЦУР 13 в части адаптации территории к климатическим факторам и повышения устойчивости инженерной инфраструктуры.

Для Байдибекского района характерны жаркое и засушливое лето, значительные

сезонные колебания температуры, активная ветровая деятельность, ливневые осадки и периоды дефицита влаги.

Проектные решения предусматривают:

- использование природного газа для теплоснабжения;
- повышение энергоэффективности зданий и оборудования;
- резервное электроснабжение объектов жизнеобеспечения;
- вертикальную планировку;
- отвод дождевых и талых вод;
- защиту проектируемых объектов от локального подтопления;
- озеленение и снижение запылённости;
- применение засухоустойчивых растений;
- использование водосберегающего оборудования;
- обеспечение пожарной безопасности в засушливые периоды.

Озеленение улиц и создание парков способствуют улучшению микроклимата, снижению локального перегрева и запылённости территории.

ЦУР 14. Сохранение водных экосистем

ЦУР 14 учитывается применительно к охране реки Шошкабулак, рек Большой Бугунь и Бала-Бугунь и связанных с ними поверхностных вод.

Соответствие цели обеспечивается за счёт:

- исключения сброса неочищенных сточных вод;
- строительства канализации и очистных сооружений;
- прекращения размещения отходов на существующей площадке;
- организации поверхностного водоотвода;
- недопущения поступления нефтепродуктов, навоза и отходов в поверхностный сток;
- соблюдения водоохранного режима;
- сохранения прибрежной растительности;
- контроля размещения коммунальных и производственных объектов.

Защита реки Шошкабулак имеет особое значение, поскольку водный объект проходит через территорию населённого пункта и принимает поверхностный сток с прилегающих участков.

ЦУР 15. Сохранение экосистем суши

Документ соответствует ЦУР 15 в части сохранения почв, растительности и условий обитания животных.

Наиболее значимые решения включают:

- рекультивацию территории размещения отходов;
- восстановление нарушенного почвенного покрова;
- снятие и сохранение плодородного слоя при строительстве;
- создание двух парков;
- компенсационное озеленение;
- сохранение существующих древесно-кустарниковых насаждений;
- предотвращение загрязнения почв нефтепродуктами, сточными водами и навозом;
- защиту животного мира при выполнении строительных работ;
- исключение загрязнения прибрежной растительности;
- соблюдение ветеринарных ограничений.

Земли государственного лесного фонда и особо охраняемые природные территории вблизи села отсутствуют. Территория не отнесена к установленным местам обитания и миграционным путям видов растений и животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан.

Строительные работы должны выполняться с минимальным нарушением растительности и без уничтожения гнёзд, мест размножения и локальных местообитаний животных.

3.9. Вывод

Актуальность Документа с точки зрения необходимости учёта рисков воздействия на окружающую среду и соответствия целям устойчивого развития для села Акбастау является обоснованной и высокой.

Документ необходим для комплексного учёта экологических, санитарно-эпидемиологических, водоохранных, ветеринарных, инженерных и планировочных факторов, влияющих на дальнейшее развитие населённого пункта.

К основным экологическим и санитарным проблемам относятся:

- отсутствие централизованного водоотведения;
- недостаточность фактической подачи воды для покрытия прогнозной потребности расчётного срока;
- существующая несанкционированная площадка ТБО площадью 3,0 га;
- расположение восточного кладбища на расстоянии около 172 м от ближайшего жилого дома;
- наличие скотомогильника и трёх сибиреязвенных захоронений;
- размещение отдельных животноводческих объектов вблизи жилой территории;
- пылевая и транспортная нагрузка;
- неорганизованный поверхностный сток;
- необходимость защиты реки Шошкабулак;
- риск формирования новых санитарно-планировочных конфликтов при расширении застройки.

Проектом предусматриваются:

- строительство централизованной системы водоотведения;
- строительство канализационной насосной станции и очистных сооружений;
- развитие водопроводных сетей;
- подтверждение возможности обеспечения прогнозного водопотребления;
- закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО;
- строительство нового полигона ТБО на нормативном расстоянии от жилой застройки;
- закрытие восточного кладбища;
- строительство нового кладбища;
- вынос двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы;
- развитие дорог, инженерных сетей и социальной инфраструктуры;
- создание двух парков и развитие озеленения;
- организация поверхностного водоотвода;
- исключение новой жилой и общественной застройки из санитарных, ветеринарных и водоохранных зон.

Реализация указанных решений позволит снизить риск загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, уменьшить пылевую и запаховую нагрузку, повысить санитарную

безопасность территории, обеспечить рациональное землепользование и сформировать устойчивую планировочную структуру села Акбастау.

4. Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом места, вида, масштабов, условий деятельности, наличия природных ресурсов и условий их использования

4.1. Возможность реализации с учетом места деятельности

Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом места деятельности оценивается как допустимая при соблюдении установленных санитарных, ветеринарных, водоохранных, инженерных и планировочных ограничений.

Проектные решения предусматривают развитие сложившегося сельского населённого пункта с индивидуальной жилой застройкой, общественными, коммунально-бытовыми, инженерными, транспортными и сельскохозяйственными объектами. Основная часть нового строительства размещается в пределах существующей планировочной структуры и на непосредственно прилегающих территориях перспективного развития.

Общая площадь проектируемой территории составляет 442,7 га. Территория характеризуется сформированной улично-квартальной структурой, преобладанием индивидуальной усадебной застройки, наличием общественного центра, объектов образования, здравоохранения, культуры, спорта, торговли, инженерной инфраструктуры и производственно-хозяйственных площадок.

Особо охраняемые природные территории и земли государственного лесного фонда вблизи села отсутствуют. Территория не отнесена к установленным местам обитания и миграционным путям растений и животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан. Ограничения, связанные с режимом особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда, не препятствуют реализации проектных решений.

В пределах территории предстоящей застройки учтённые ресурсы и запасы полезных ископаемых отсутствуют. Размещение проектируемых объектов не затрагивает зарегистрированные площади залегания полезных ископаемых и не создаёт препятствий для освоения объектов недропользования.

Военные объекты, требующие установления запретных зон и запретных районов, в границах рассматриваемого населённого пункта отсутствуют. Населённые пункты Байдибекского района расположены на расстоянии от 72,4 до 126,9 км от контрольной точки аэродрома Туркестан, поэтому непосредственные приаэродромные ограничения не препятствуют развитию села.

При выборе площадок для нового строительства необходимо учитывать:

- санитарно-защитные зоны производственных и животноводческих объектов;
- санитарные разрывы кладбищ;
- санитарно-защитную зону скотомогильника;
- ветеринарные ограничения сибиреязвенных захоронений;

- зону санитарной охраны источника водоснабжения;
- водоохранные зоны и полосы водных объектов;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- участки сезонного переувлажнения и локального застоя поверхностных вод;
- направления естественного поверхностного стока.

Через территорию села протекает река Шошқабулак. Вблизи населённого пункта также расположены реки Большой Бугунь и Бала-Бугунь и родник. Размещение проектируемых объектов допускается только при соблюдении установленных водоохранных ограничений и исключении загрязнения поверхностного стока.

Существующая несанкционированная площадка ТБО подлежит закрытию и рекультивации. Новый полигон ТБО предусматривается в южном направлении на расстоянии не менее 1000 м от жилой и общественной застройки после подтверждения соответствия выбранного участка санитарным, водоохранным, ветеринарным и инженерно-геологическим требованиям.

Местоположение села не исключает реализацию Документа, однако требует строгого соблюдения функционального зонирования и отказа от размещения жилых и общественных объектов на территориях с установленными санитарными, ветеринарными, водоохранными и инженерными ограничениями.

4.2. Возможность реализации с учетом вида деятельности

Предусмотренные Документом виды деятельности соответствуют функциональному назначению сельского населённого пункта. Размещение крупных промышленных предприятий, объектов интенсивной переработки сырья, добычи полезных ископаемых, крупных энергетических комплексов и иных объектов значительного экологического воздействия не предусматривается.

Основные проектные решения включают:

- индивидуальное жилищное строительство;
- строительство пожарного пункта;
- размещение административного комплекса;
- строительство аптеки;
- строительство двух детских садов;
- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса;
- строительство дома культуры;
- устройство спортивной и детской игровой площадки;
- создание двух парков;
- размещение предприятий торговли;
- размещение предприятий общественного питания;
- строительство двух бань;
- развитие систем водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи;
- строительство централизованной системы водоотведения;
- строительство канализационной насосной станции;
- строительство сооружений очистки сточных вод;
- развитие улично-дорожной сети;
- организацию поверхностного водоотвода;
- строительство нового кладбища;

- строительство нового полигона ТБО;
- закрытие и рекультивацию существующей несанкционированной площадки ТБО;
- закрытие восточного кладбища;
- вынос санитарно-конфликтных животноводческих объектов.

Жилые и общественные объекты характеризуются ограниченным локальным воздействием, связанным с водопотреблением, образованием хозяйственно-бытовых сточных вод, коммунальных отходов, потреблением энергии и увеличением транспортной нагрузки.

Объекты торговли и общественного питания могут быть источниками упаковочных, пищевых и коммунальных отходов, жиросодержащих сточных вод, запахов от приготовления пищи и локальной транспортной нагрузки. Их эксплуатация допускается при наличии организованных систем водоснабжения, водоотведения, вентиляции и регулярного вывоза отходов.

Бани характеризуются повышенным водопотреблением и образованием хозяйственно-бытовых сточных вод с моющими веществами. Их ввод в эксплуатацию допускается после подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения. Сброс сточных вод на рельеф, в придорожные канавы и водные объекты не допускается.

Наиболее экологически и санитарно значимыми проектируемыми объектами являются:

- новый полигон ТБО;
- новое кладбище, поз. 712;
- канализационная насосная станция, поз. 713;
- сооружения очистки сточных вод.

Для указанных объектов требуется отдельная проектная документация с обоснованием площадки, мощности, технологии, инженерной защиты, санитарных ограничений и природоохранных мероприятий.

По характеру предусмотренной деятельности реализация Документа является допустимой. Основная часть решений направлена на развитие социальной и инженерной инфраструктуры, повышение качества среды проживания и снижение существующих санитарно-экологических рисков.

4.3. Возможность реализации с учетом масштабов деятельности

Масштаб проектируемого развития соответствует уровню сельского населённого пункта и носит локальный характер.

Численность населения предусматривается увеличить с 3 368 человек на исходный год до 3 728 человек на первую очередь и 4 472 человек на расчётный срок. Рост населения составляет 1 104 человека относительно исходного положения и не предполагает резкого увеличения нагрузки регионального масштаба.

Существующий жилищный фонд составляет 95,1 тыс. м², на первую очередь предусматривается 109,5 тыс. м², на расчётный срок — 139,3 тыс. м². Проектом предусматривается строительство 368 индивидуальных жилых домов, включая 120 домов на первую очередь. Площадь территорий нового жилищного строительства составляет 56,17 га, в том числе 18,73 га на первую очередь.

Рост населения и жилищного фонда приведёт к увеличению:

- водопотребления;
- объёма хозяйственно-бытовых сточных вод;
- образования коммунальных отходов;

- потребления природного газа и электроэнергии;
- транспортной нагрузки;
- потребности в объектах социального и коммунально-бытового обслуживания.

Расчётное водопотребление увеличится с 505,2 м³/сут на исходный год до 559,2 м³/сут на первую очередь и 670,8 м³/сут на расчётный срок. Фактическая производительность действующей скважины № 17 составляет около 500 м³/сут, в связи с чем до ввода перспективной застройки необходимо подтвердить техническую возможность обеспечения расчётной потребности водой.

Расчётный объём хозяйственно-бытовых сточных вод составит 335,5 м³/сут на первую очередь и 402,5 м³/сут на расчётный срок. Для их организованного сбора и очистки предусматриваются канализационная сеть протяжённостью 31,9 км, канализационная насосная станция и сооружения очистки сточных вод.

Развитие инженерной инфраструктуры предусматривает:

- увеличение протяжённости водопроводных сетей до 29,7 км;
- увеличение протяжённости газовых сетей с 19,4 до 22,6 км;
- увеличение протяжённости электрических сетей с 10,4 до 13,0 км;
- увеличение протяжённости сетей связи с 1,7 до 3,6 км;
- строительство централизованной системы водоотведения;
- развитие улично-дорожной сети и поверхностного водоотвода.

Увеличение нагрузки на коммунальную инфраструктуру компенсируется развитием водоснабжения, строительством канализации, модернизацией электрических и газовых сетей, организацией обращения с отходами и развитием транспортной инфраструктуры.

Проект не предусматривает деятельность, способную сформировать региональное или трансграничное воздействие. Основные последствия будут ограничены территорией села и ближайшими участками размещения коммунальных объектов.

Масштаб проектных решений является допустимым при последовательном вводе инженерной инфраструктуры до начала эксплуатации новых жилых и общественных объектов.

4.4. Возможность реализации с учетом условий деятельности

Реализация Документа возможна при выполнении санитарно-эпидемиологических, экологических, ветеринарных, водоохранных, инженерных, противопожарных и градостроительных требований.

Основными обязательными условиями являются:

1. Размещение застройки вне режимных зон

Жилые, образовательные, медицинские, спортивные и рекреационные объекты не допускается размещать:

- в санитарно-защитных зонах производственных и животноводческих объектов;
- в санитарном разрыве кладбищ;
- в санитарно-защитной зоне скотомогильника;
- в зонах ветеринарных ограничений сибиреязвенных захоронений;
- в водоохранных полосах водных объектов;
- в первом поясе зоны санитарной охраны источника водоснабжения;
- в охранных зонах инженерных коммуникаций;
- на участках, подверженных подтоплению и застою воды, без выполнения инженерной защиты.

2. Развитие водоснабжения

До увеличения нагрузки необходимо подтвердить возможность подачи воды в объёме прогнозного водопотребления. Действующие скважина № 17, насосная станция второго подъёма и резервуар чистой воды сохраняются.

Развитие системы должно предусматривать кольцевание сети, сокращение потерь воды, установку приборов учёта, устройство пожарных гидрантов, контроль давления, регулярную промывку и дезинфекцию сетей и лабораторный контроль качества питьевой воды.

3. Организация водоотведения

Проектируемые жилые и общественные объекты должны подключаться к централизованной системе водоотведения.

Канализационная насосная станция должна иметь:

- герметичные резервуары;
- рабочее и резервное насосное оборудование;
- аварийную сигнализацию;
- резервное электроснабжение;
- вентиляцию;
- аварийный регулирующий объём;
- твёрдое покрытие и организованный водоотвод;
- подъезд для аварийной и эксплуатационной техники.

До ввода централизованной системы допускается использование только герметичных накопительных ёмкостей с регулярным вывозом жидких бытовых отходов на согласованный объект приёма и очистки.

4. Организация обращения с коммунальными отходами

Существующая несанкционированная площадка ТБО подлежит закрытию. Дальнейшее размещение отходов на закрываемой территории не допускается.

До ввода нового полигона отходы должны:

- накапливаться на оборудованных контейнерных площадках;
- вывозиться специализированной организацией по установленному графику;
- передаваться на ближайший действующий полигон, сортировочный комплекс либо иной объект управления отходами, имеющий необходимые разрешительные документы.

Новый полигон ТБО допускается к строительству после подтверждения соответствия участка санитарным, экологическим, водоохранным, ветеринарным и инженерно-геологическим требованиям.

5. Соблюдение требований к производственным и животноводческим объектам

На сохраняемых хозяйственных площадках должны быть предусмотрены:

- твёрдые водонепроницаемые покрытия;
- организованный отвод поверхностных вод;
- герметичное хранение топлива и масел;
- раздельное накопление производственных отходов;
- оборудованные площадки хранения навоза;
- регулярное удаление и обеззараживание навоза;
- недопущение загрязнения почв и водных объектов.

Две откормочные площадки и одна молочно-мясная ферма подлежат выносу. До фактического прекращения их эксплуатации санитарно-защитные зоны должны учитываться

полностью.

6. Соблюдение требований к объектам похоронного назначения

Восточное кладбище подлежит закрытию для новых захоронений. Его расширение не допускается.

Новое кладбище размещается за пределами жилой и общественной застройки с соблюдением санитарного разрыва не менее 300 м, вне водоохраных территорий, зон санитарной охраны источников водоснабжения, ветеринарных зон и участков подтопления.

7. Инженерная подготовка территории

На участках пониженного рельефа предусматриваются:

- вертикальная планировка;
- устройство кюветов, лотков и водоотводных канав;
- сохранение естественных направлений стока;
- устройство водопропускных сооружений;
- гидроизоляция подземных конструкций;
- локальный дренаж при необходимости.

8. Экологические требования при строительстве

На строительных площадках необходимо предусматривать:

- снятие и сохранение плодородного слоя почвы;
- ограничение площади нарушения земель;
- увлажнение пылящих участков;
- применение технически исправной техники;
- исключение заправки и ремонта техники на открытом грунте;
- организованное накопление и вывоз строительных отходов;
- защиту водных объектов от загрязнённого поверхностного стока;
- восстановление нарушенного благоустройства и озеленения.

Для площадок канализационной насосной станции, очистных сооружений, нового полигона ТБО, нового кладбища и иных капитальных объектов должны быть выполнены инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания.

Соблюдение указанных условий обеспечивает возможность реализации Документа без превышения допустимой нагрузки на окружающую среду и здоровье населения.

4.5. Возможность реализации с учетом природных условий и условий использования природных ресурсов

Природные условия территории позволяют реализовать проектные решения при рациональном использовании земельных и водных ресурсов, соблюдении водоохранного режима и восстановлении нарушенных участков.

Основными природными ресурсами, имеющими значение для реализации Документа, являются:

- земельные ресурсы;
- подземные воды, используемые для хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- поверхностные водные объекты;
- почвенный покров;
- естественная и искусственная растительность.

Земельные ресурсы используются для жилой, общественной, коммунальной, транспортной и сельскохозяйственной деятельности. Новое строительство должно

осуществляться компактно, без необоснованного изъятия сельскохозяйственных земель и без освоения территорий с установленными санитарными, ветеринарными и водоохранными ограничениями.

При строительстве предусматриваются:

- минимизация площади нарушения земель;
- снятие и сохранение плодородного слоя почвы;
- использование пригодного грунта при вертикальной планировке и благоустройстве;
- рекультивация нарушенных участков;
- предотвращение загрязнения почв нефтепродуктами, сточными водами, навозом и отходами;
- восстановление растительного покрова после завершения работ.

Водоснабжение села осуществляется от подземной скважины № 17. Паспортная производительность скважины составляет 1 200 м³/сут, фактическая — около 500 м³/сут. Расчётная потребность на перспективу составляет 670,8 м³/сут.

Использование подземных вод допускается при условии:

- подтверждения возможности покрытия перспективной потребности;
- соблюдения режима зоны санитарной охраны;
- контроля фактического водоотбора;
- предупреждения истощения и загрязнения водоносного горизонта;
- лабораторного контроля качества питьевой воды;
- сокращения потерь при транспортировке;
- применения водосберегающего оборудования.

Через территорию села протекает река Шошкабулак. Вблизи населённого пункта расположены реки Большой Бугунь и Бала-Бугунь и родник. Использование прилегающих территорий должно осуществляться с соблюдением водоохранных требований.

В пределах водоохранных территорий не допускаются:

- сброс неочищенных сточных вод;
- размещение отходов;
- хранение горюче-смазочных материалов;
- устройство незащищённых производственных и животноводческих площадок;
- мойка и ремонт транспорта;
- деятельность, способная привести к загрязнению поверхностного стока.

Особо охраняемые природные территории и земли государственного лесного фонда вблизи села отсутствуют. Территория не отнесена к установленным местам обитания и миграционным путям краснокнижных видов. При строительстве необходимо сохранять существующие древесно-кустарниковые насаждения, прибрежную растительность и локальные участки естественного растительного покрова.

Зарегистрированные месторождения полезных ископаемых в пределах участка предстоящей застройки отсутствуют. Реализация Документа не связана с добычей минерального сырья и не вступает в конфликт с объектами недропользования.

Климатические условия требуют учёта продолжительного жаркого и сухого периода, высокой испаряемости, ветровой и пылевой нагрузки, ливневых осадков и сезонных колебаний температуры. Эти факторы должны учитываться при проектировании водоснабжения, поверхностного водоотвода, дорог, зданий и озеленения.

Природные условия не препятствуют реализации Документа. Воздействие на природные ресурсы при соблюдении установленных требований будет иметь локальный и регулируемый характер.

4.6. Вывод

Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, для села Акбастау оценивается как допустимая.

Проектные решения соответствуют месту, сельскому характеру и масштабу населённого пункта. Размещение крупных промышленных объектов и деятельность, связанная со значительным использованием или необратимым преобразованием природных ресурсов, не предусматриваются.

Территориальные условия не препятствуют развитию жилой, общественной, инженерной, транспортной и рекреационной инфраструктуры. Особо охраняемые природные территории, земли государственного лесного фонда, учтённые ресурсы и запасы полезных ископаемых, военные объекты и непосредственные приаэродромные ограничения, исключающие реализацию проектных решений, отсутствуют.

Обязательными условиями реализации являются:

- соблюдение санитарных и ветеринарных ограничений;
- соблюдение водоохранного режима;
- подтверждение возможности обеспечения прогнозной потребности в питьевой воде;
- строительство централизованной системы водоотведения;
- герметичность канализационных сетей и сооружений;
- организация безопасного обращения с коммунальными и строительными отходами;
- закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО;
- размещение нового полигона ТБО на нормативном расстоянии от застройки;
- закрытие восточного кладбища и размещение нового объекта похоронного назначения;
- вынос санитарно-конфликтных животноводческих объектов;
- инженерная подготовка участков сезонного переувлажнения;
- проведение инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий;
- рациональное использование земельных и водных ресурсов;
- восстановление нарушенных территорий после строительства.

При выполнении предусмотренных условий реализация Документа не приведёт к недопустимому воздействию на окружающую среду и здоровье населения. Основные воздействия будут иметь локальный, прогнозируемый и управляемый характер, а реализация природоохранных и санитарно-планировочных мероприятий позволит улучшить экологическое состояние территории и условия проживания населения.

5. Степень влияния Документа на реализацию иных Документов

5.1. Общая характеристика влияния Документа на иные документы

Документ формирует планировочную основу дальнейшего развития села Акбастау Байдибекского района Туркестанской области и влияет на последующую разработку градостроительных, землеустроительных, инженерных, санитарных, экологических,

транспортных и организационно-хозяйственных материалов.

Его влияние заключается в закреплении функционального назначения территорий, направлений размещения жилой и общественной застройки, объектов социального и коммунально-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры, производственно-хозяйственных площадок и озеленённых территорий. Одновременно устанавливаются условия учёта санитарно-защитных, ветеринарно-санитарных, водоохранных, инженерных и иных ограничений.

Документ определяет:

- перспективные направления территориального развития села;
- размещение существующей и проектируемой жилой застройки;
- размещение объектов образования, здравоохранения, культуры, спорта, торговли, общественного питания и бытового обслуживания;
- развитие систем водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения и связи;
- развитие улично-дорожной сети и поверхностного водоотвода;
- закрытие и рекультивацию существующей несанкционированной площадки ТБО;
- размещение нового объекта управления коммунальными отходами;
- закрытие восточного кладбища и размещение нового кладбища;
- вынос санитарно-конфликтных животноводческих объектов;
- сохранение территорий с установленными санитарными, водоохранными и ветеринарными ограничениями.

Документ не заменяет проектно-сметную документацию, технические условия, инженерные изыскания, санитарно-эпидемиологические заключения, ветеринарные согласования, экологические разрешения и иные специальные документы. Технические, санитарные и экологические параметры конкретных объектов подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Степень влияния Документа оценивается как **значительная в организационно-планировочном отношении и локальная по территориальному охвату.**

5.2. Влияние на градостроительные и проектные документы

Документ является исходной основой для разработки проектных решений по жилой застройке, объектам социальной инфраструктуры, коммунально-бытового обслуживания, благоустройству, озеленению, инженерному обеспечению и развитию улично-дорожной сети.

При подготовке проектно-сметной документации должны соблюдаться установленное функциональное зонирование, красные линии, допустимые направления расширения застройки, транспортная и пешеходная доступность, условия подключения к инженерным сетям и ограничения использования территории.

Предусматривается строительство 368 индивидуальных жилых домов, включая 120 домов на первую очередь. Площадь новых жилых территорий составляет 56,17 га, в том числе 18,73 га на первую очередь. Проектные документы по жилищному строительству должны обеспечивать подключение участков к водоснабжению, водоотведению, газоснабжению, электроснабжению и улично-дорожной сети.

Последующая проектная документация должна разрабатываться для следующих объектов:

- пожарного пункта, поз. 104;

- административного комплекса, поз. 105;
- аптеки, поз. 202;
- двух детских садов, поз. 303;
- двух парков, поз. 406;
- физкультурно-оздоровительного комплекса, поз. 407;
- дома культуры, поз. 408;
- спортивной и детской игровой площадки, поз. 409;
- двух предприятий торговли, поз. 511;
- двух предприятий питания, поз. 512;
- двух бань, поз. 513;
- нового кладбища, поз. 712;
- канализационной насосной станции, поз. 713.

Отдельная проектная документация требуется для экологически и санитарно значимых объектов:

- нового полигона ТБО;
- нового кладбища, поз. 712;
- канализационной насосной станции, поз. 713;
- канализационных очистных сооружений;
- мероприятий по закрытию и рекультивации существующей несанкционированной площадки ТБО;
- мероприятий по закрытию восточного кладбища;
- переноса двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы.

Для указанных объектов должны быть обоснованы площадка, производительность, технологические решения, санитарные ограничения, инженерная защита, организация поверхностного водоотвода и природоохранные мероприятия.

Проектируемые жилые, образовательные, медицинские, спортивные и рекреационные объекты должны размещаться вне санитарно-защитных зон производственных и животноводческих объектов, санитарных разрывов кладбищ, ветеринарных ограничений скотомогильника и сибиреязвенных захоронений, водоохраных территорий и зон санитарной охраны источников водоснабжения.

5.3. Влияние на документы по землепользованию

Документ определяет допустимое функциональное использование земель, размещение жилых, общественных, производственно-хозяйственных, коммунальных, рекреационных, транспортных и инженерных зон. Эти решения подлежат учёту при формировании земельных участков, изменении их целевого назначения и подготовке землеустроительных материалов.

Особого учёта требуют:

- территории новой жилой застройки площадью 56,17 га;
- санитарно-защитные зоны производственных и животноводческих объектов;
- территории двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы, предусмотренных к выносу;
- территория закрываемого восточного кладбища;
- территория сохраняемого южного кладбища;
- площадка нового кладбища, поз. 712;
- территория существующего скотомогильника;

- участки трёх сибирезвенных захоронений;
- территория существующей несанкционированной площадки ТБО;
- площадка нового полигона ТБО;
- зона санитарной охраны водозаборной скважины № 17;
- водоохранная зона и водоохранная полоса реки Шошкабулак;
- коридоры инженерных сетей и улично-дорожной инфраструктуры;
- участки сезонного переувлажнения и локального застоя поверхностных вод.

После закрытия существующей несанкционированной площадки ТБО её территория подлежит инженерно-экологическому обследованию и рекультивации. Дальнейшее использование участка должно исключать повторное размещение отходов и деятельность, способную привести к вторичному загрязнению почв и подземных вод.

После закрытия восточного кладбища существующие захоронения сохраняются. Новые захоронения и расширение границ объекта не допускаются. Земельный участок должен использоваться с сохранением назначения и установленного санитарного режима.

На территориях выносимых животноводческих объектов после прекращения деятельности должны быть выполнены очистка площадок, удаление навоза и отходов, обследование почв и восстановление нарушенных земель. Изменение функционального назначения таких участков допускается после устранения санитарных ограничений и подтверждения безопасности территории.

В пределах территории предстоящей застройки ресурсы и запасы полезных ископаемых отсутствуют. Ограничения, связанные с размещением объектов на площадях залегания разведанных месторождений, на рассматриваемую территорию не распространяются.

Документ влияет на земельное регулирование через закрепление экологически допустимых направлений освоения и исключение застройки территорий с санитарными, ветеринарными, водоохранными и инженерными ограничениями.

5.4. Влияние на документы по инженерной инфраструктуре

Документ определяет направления последующего проектирования систем водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, связи, поверхностного водоотвода и инженерной подготовки территории.

Документы по водоснабжению должны предусматривать сохранение и развитие существующей централизованной системы, включающей водозаборную скважину № 17, насосную станцию второго подъёма, резервуар чистой воды и распределительные сети.

Протяжённость водопроводных сетей предусматривается увеличить до 29,7 км. В последующей документации должны быть предусмотрены:

- кольцевание распределительной сети;
- обеспечение нормативного давления;
- устройство отключающей арматуры и пожарных гидрантов;
- реконструкция изношенных участков;
- приборный учёт воды;
- сокращение потерь;
- соблюдение режима зоны санитарной охраны;
- лабораторный контроль качества питьевой воды.

Фактическая производительность водозаборной скважины составляет около 500 м³/сут, а расчётное водопотребление на перспективу — 670,8 м³/сут. В документах по развитию

водоснабжения необходимо подтвердить техническую и ресурсную возможность покрытия прогнозной потребности без истощения и загрязнения подземного источника.

Документы по водоотведению должны включать канализационные сети протяжённостью 31,9 км, канализационную насосную станцию, поз. 713, напорные и самотечные коллекторы и очистные сооружения.

Проектирование канализационной насосной станции должно предусматривать:

- герметичные приёмные резервуары;
- рабочее и резервное насосное оборудование;
- аварийную сигнализацию;
- резервное электроснабжение;
- вентиляцию;
- аварийный регулирующий объём;
- твёрдое водонепроницаемое покрытие;
- организованный поверхностный водоотвод;
- подъезд эксплуатационной и аварийной техники.

До ввода централизованной системы водоотведения допускается использование только герметичных накопительных ёмкостей с регулярным вывозом жидких бытовых отходов на согласованный объект приёма и очистки.

Документы по газоснабжению должны учитывать увеличение протяжённости газовых сетей с 19,4 до 22,6 км, соблюдение охранных зон газопроводов, контроль герметичности и безопасную эксплуатацию газового оборудования.

Документы по электроснабжению должны учитывать увеличение протяжённости электрических сетей с 10,4 до 13,0 км, рост электрической нагрузки, размещение дополнительных трансформаторных подстанций и резервирование электроснабжения объектов жизнеобеспечения.

Документы по развитию связи должны предусматривать увеличение протяжённости сетей с 1,7 до 3,6 км и обеспечение проектируемой застройки современными телекоммуникационными услугами.

Развитие жилой и общественной застройки должно быть синхронизировано с вводом инженерных сетей и сооружений. Эксплуатация новых объектов без надёжного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения и организованного обращения с отходами не допускается.

5.5. Влияние на санитарные и экологические документы

Документ устанавливает планировочные условия, подлежащие учёту при подготовке санитарных, экологических и разрешительных материалов для конкретных объектов.

К основным решениям, требующим последующего санитарного и экологического оформления, относятся:

- закрытие восточного кладбища;
- строительство нового кладбища, поз. 712;
- закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО;
- строительство нового полигона ТБО;
- строительство канализационной насосной станции, поз. 713;
- строительство очистных сооружений;
- вынос двух откормочных площадок;

- вынос одной молочно-мясной фермы;
- сохранение и эксплуатация производственных и животноводческих объектов;
- развитие системы водоснабжения;
- размещение предприятий питания, торговли и бань.

Для сохраняемых производственно-хозяйственных и животноводческих объектов должны соблюдаться санитарно-защитные зоны и требования к обращению с навозом, производственными отходами, нефтепродуктами и загрязнённым поверхностным стоком.

Существующая площадка ТБО имеет экологическое разрешение, однако не имеет санитарно-эпидемиологического заключения. Срок её эксплуатации установлен до 31 декабря 2029 года. Расположение площадки на расстоянии около 475 м от ближайшего жилого дома не обеспечивает принимаемое санитарное расстояние 1000 м. Последующие санитарные и экологические документы должны предусматривать прекращение размещения отходов, закрытие объекта и рекультивацию нарушенной территории.

До ввода нового полигона коммунальные отходы должны передаваться на ближайший действующий полигон, сортировочный комплекс либо иной объект управления отходами, имеющий необходимые экологические и разрешительные документы.

Для нового полигона ТБО, канализационной насосной станции, очистных сооружений и нового кладбища должны быть выполнены инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания. Необходимость экологической оценки, категория объекта, вид экологического разрешения, нормативы эмиссий и производственный экологический контроль определяются на последующих стадиях проектирования в зависимости от фактической мощности и технологии.

Последующие санитарные и экологические документы должны обеспечивать практическую реализацию установленных ограничений и природоохранных мероприятий.

5.6. Влияние на документы по водным ресурсам

Документ влияет на материалы по использованию и охране водных ресурсов, санитарной защите системы питьевого водоснабжения, водоотведению и регулированию поверхностного стока.

Через территорию села протекает река Шошқабулак. Для водного объекта учитываются водоохранная полоса шириной 35 м и водоохранная зона шириной 100 м. Вблизи населённого пункта также расположены реки Большой Бугунь и Бала-Бугунь и родник.

При разработке последующей документации необходимо исключить:

- сброс неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод;
- размещение коммунальных и строительных отходов в водоохранных территориях;
- поступление навозного и нефтесодержащего стока;
- размещение незащищённых площадок хранения топлива и масел;
- мойку и ремонт транспорта вблизи водных объектов;
- нарушение естественных направлений поверхностного стока;
- размещение кладбищ и объектов управления отходами на участках высокого уровня грунтовых вод и сезонного подтопления.

Документы по водоснабжению должны учитывать режим зоны санитарной охраны скважины № 17 и условия рационального использования подземных вод. Паспортная производительность насосного оборудования не является самостоятельным подтверждением эксплуатационных запасов подземных вод. Обеспеченность перспективного водопотребления должна подтверждаться техническими и гидрогеологическими материалами.

Документы по водоотведению должны обеспечивать герметичный сбор и транспортирование сточных вод, их нормативную очистку и исключение сброса на рельеф, в придорожные канавы, локальные понижения и водные объекты.

Документы по поверхностному водоотводу должны предусматривать вертикальную планировку, устройство лотков, кюветов, водоотводных канав и водопропускных сооружений, а также предотвращение переноса загрязняющих веществ в реку Шошқабулак.

Документ формирует обязательную водоохранную основу для последующих инженерных, землеустроительных и строительных решений.

5.7. Влияние на документы по хозяйственной деятельности

Документ регулирует дальнейшее развитие сельскохозяйственной, торговой, коммунально-бытовой и производственно-хозяйственной деятельности в части её совместимости с жилой и общественной застройкой.

Сохраняемые животноводческие фермы, машинно-тракторная мастерская, автозаправочная станция, шиномонтаж и иные хозяйственные объекты могут эксплуатироваться при соблюдении санитарно-защитных зон и выполнении требований по защите почв, обращению с отходами, навозом, нефтепродуктами и поверхностным стоком.

Для животноводческих объектов должны предусматриваться:

- оборудованные площадки накопления навоза;
- твёрдое водонепроницаемое покрытие;
- защита от дождевого и талого стока;
- регулярное удаление и обеззараживание навоза;
- ветеринарный контроль;
- исключение загрязнения водных объектов и жилых территорий.

Для машинно-тракторной мастерской и объектов обслуживания транспорта должны предусматриваться:

- твёрдое водонепроницаемое покрытие;
- организованный поверхностный водоотвод;
- герметичное хранение масел и топлива;
- раздельное накопление отработанных масел, фильтров, аккумуляторов, шин и промасленных материалов;
- передача отходов специализированным организациям;
- исключение мойки и ремонта техники на открытом грунте.

Две откормочные площадки и одна молочно-мясная ферма подлежат выносу. Последующие хозяйственные и земельные документы должны исключать дальнейшее развитие санитарно-конфликтной деятельности на этих площадках. Новые участки размещения должны выбираться с соблюдением санитарно-защитных, ветеринарных и водоохранных требований.

Развитие предприятий торговли, общественного питания и бань должно сопровождаться организованным водоснабжением, централизованным водоотведением, вентиляцией и раздельным обращением с пищевыми, упаковочными и коммунальными отходами.

Документ не ограничивает развитие сельской экономики, но устанавливает условия её экологически и санитарно безопасного размещения.

5.8. Влияние на документы, связанные с природоохранными и режимными ограничениями

Документ влияет на проектные, землеустроительные и согласовательные материалы в

части учёта особо охраняемых природных территорий, государственного лесного фонда, охраны животного мира, санитарных и ветеринарных зон, водоохранных территорий, объектов историко-культурного наследия, недропользования, а также оборонных и авиационных ограничений.

Вблизи села Акбастау земли государственного лесного фонда и особо охраняемые природные территории отсутствуют. Территория не отнесена к установленным местам обитания и миграционным путям растений и животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан.

Отсутствие указанных территорий не исключает необходимости сохранения существующих древесно-кустарниковых насаждений, прибрежной растительности, естественных участков почвенного покрова и локальных мест обитания животных.

На последующих стадиях проектирования необходимо учитывать:

- скотомогильник площадью 0,0100 га;
- три сибиреязвенных захоронения площадью по 0,0006 га;
- санитарные разрывы существующих и проектируемого кладбищ;
- водоохранную зону и водоохранную полосу реки Шошкабулак;
- зону санитарной охраны скважины № 17;
- санитарно-защитные зоны животноводческих и производственных объектов;
- охранные зоны инженерных сетей.

Земляные работы, строительство и прокладка инженерных коммуникаций в пределах установленных ветеринарных ограничений допускаются только после получения соответствующих согласований уполномоченного органа.

Учтённые ресурсы и запасы полезных ископаемых в пределах участка предстоящей застройки отсутствуют. Последующие землеустроительные и строительные документы не вступают в конфликт с объектами недропользования.

Военные объекты, для которых требуется установление запретных зон и запретных районов, в границах рассматриваемой территории отсутствуют. Специальные ограничения со стороны военной инфраструктуры на проектные решения не распространяются.

Рассматриваемые населённые пункты Байдибекского района находятся на расстоянии от 72,4 до 126,9 км от контрольной точки аэродрома Туркестан. Непосредственные ограничения приаэродромной территории не препятствуют развитию села. Необходимость согласования отдельных высотных и антенно-мачтовых сооружений определяется с учётом их фактических параметров.

Зарегистрированные памятники истории и культуры в пределах рассматриваемой территории отсутствуют. Археологическое обследование территории не проводилось. При случайном выявлении археологических материалов, захоронений, фрагментов сооружений или иных признаков объектов историко-культурного наследия строительные работы на соответствующем участке должны быть приостановлены до получения заключения уполномоченного органа.

Влияние Документа на режимные материалы заключается в обязательном пространственном закреплении и учёте всех установленных санитарных, ветеринарных, водоохранных, инженерных и иных ограничений.

5.9. Вывод

Степень влияния Документа на реализацию иных документов оценивается как

значительная в организационно-планировочном отношении, локальная по территории и регулирующая по характеру.

Документ формирует исходную основу для последующей разработки:

- градостроительных и проектных материалов;
- землеустроительных документов;
- схем инженерного обеспечения;
- санитарных и экологических обоснований;
- документов по использованию и охране водных ресурсов;
- материалов по развитию хозяйственной деятельности;
- документов по природоохранным и режимным ограничениям;
- материалов по охране историко-культурного наследия.

Основное влияние связано с закреплением функционального зонирования, развитием жилой, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, строительством централизованной системы водоотведения, обеспечением перспективного водоснабжения, закрытием санитарно-конфликтных объектов, рекультивацией территории размещения отходов, соблюдением водоохранных и ветеринарных требований и рациональным использованием земель.

Документ не заменяет специальную проектную и разрешительную документацию. Реализация каждого объекта должна осуществляться после проведения необходимых изысканий, получения технических условий, уточнения санитарных и экологических параметров и прохождения установленных согласований.

Решения последующих документов должны соответствовать установленной планировочной структуре и не приводить к формированию новых санитарных, экологических, ветеринарных, водоохранных и земельных конфликтов.

6. Экологические риски при реализации Документа, в том числе с точки зрения влияния на здоровье населения

6.1. Общая характеристика экологических рисков

Экологические риски при реализации Документа для села Акбастау оцениваются как локальные, прогнозируемые и преимущественно управляемые при соблюдении санитарно-эпидемиологических, экологических, водоохранных, ветеринарных, инженерных и градостроительных требований.

Документ не предусматривает строительство крупных промышленных предприятий и объектов, способных сформировать масштабное загрязнение окружающей среды. Основные проектные решения связаны с развитием индивидуальной жилой и общественной застройки, инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройством и озеленением территории, а также устранением существующих санитарно-планировочных конфликтов.

Наиболее значимые экологические и санитарные риски связаны с:

- отсутствием централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения;
- недостаточностью фактической подачи воды для покрытия прогнозной потребности расчётного срока;

- существующей несанкционированной площадкой ТБО;
- возможным загрязнением почв, подземных вод и поверхностного стока;
- эксплуатацией животноводческих и производственно-хозяйственных объектов;
- расположением восточного кладбища на недостаточном расстоянии от жилой застройки;
- наличием скотомогильника и трёх сибиреязвенных захоронений;
- неорганизованным отведением дождевых и талых вод;
- сезонным переувлажнением пониженных участков;
- строительством канализационной насосной станции, очистных сооружений, нового кладбища и нового полигона ТБО;
- временным воздействием строительных работ.

Байдибекское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля письмом от 10 апреля 2026 года № ЗТ-2026-01254259 сообщило, что на территории района отсутствуют действующие, строящиеся и планируемые объекты I–IV категорий санитарной опасности. При этом отсутствие таких объектов не исключает локального воздействия существующих животноводческих ферм, откормочных площадок, автозаправочной станции, машинно-тракторной мастерской, вулканизации, котельных и объектов обращения с отходами.

Положительными факторами являются наличие централизованного водоснабжения, использование природного газа для отопления жилых домов и общественных объектов, отсутствие вблизи села особо охраняемых природных территорий и земель государственного лесного фонда, а также отсутствие учтённых ресурсов и запасов полезных ископаемых в пределах территории предстоящей застройки.

Основные проектные решения направлены не на увеличение экологической нагрузки, а на снижение существующих рисков посредством строительства централизованной системы водоотведения, развития водоснабжения, закрытия и рекультивации несанкционированной площадки ТБО, закрытия восточного кладбища, выноса санитарно-конфликтных животноводческих объектов, развития улично-дорожной сети и озеленения территории.

6.2. Риски воздействия на атмосферный воздух

Риски воздействия на атмосферный воздух при реализации Документа оцениваются как низкие–умеренные, локальные и преимущественно кратковременные.

На стадии строительства возможны:

- пылеобразование при разработке грунта и перемещении строительных материалов;
- выбросы от строительной и грузовой техники;
- сварочные и окрасочные выбросы;
- увеличение транспортной нагрузки;
- вторичное пыление от временных дорог и открытых участков грунта;
- локальное шумовое воздействие.

Указанные воздействия будут ограничены строительными площадками и периодом выполнения работ. Наиболее чувствительными объектами являются жилые дома, детские сады, школа, врачебная амбулатория, спортивные и рекреационные территории.

На стадии эксплуатации основными источниками воздействия на атмосферный воздух останутся четыре газовые котельные, индивидуальные газовые отопительные установки, автомобильный и сельскохозяйственный транспорт, животноводческие фермы, откормочные площадки, автозаправочная станция «BP-KZ», машинно-тракторная мастерская и вулканизация.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки осуществляется природным газом.

Основными загрязняющими веществами, образующимися при его сжигании, являются оксид углерода и оксиды азота. Использование природного газа исключает образование золы, шлака, угольной пыли и значительного количества твёрдых частиц, характерных для эксплуатации угольных отопительных установок.

Животноводческие объекты могут формировать запаховую нагрузку и выбросы аммиака, сероводорода, метана, органической и кормовой пыли. Интенсивность воздействия зависит от количества животных, технологии содержания, периодичности удаления навоза, состояния навозохранилищ и расстояния до жилой застройки.

Проектом предусматривается вынос двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы, создающих санитарно-планировочные ограничения. До фактического прекращения их эксплуатации санитарно-защитные зоны и режим использования прилегающих территорий должны сохраняться.

Для снижения воздействия на атмосферный воздух необходимо предусматривать:

- применение технически исправной строительной техники;
- ограничение скорости движения по строительным площадкам;
- увлажнение пылящих участков и сыпучих материалов;
- укрытие кузовов транспорта при перевозке грунта и сыпучих материалов;
- регулярную очистку дорог и строительных площадок;
- устройство твёрдых покрытий подъездов;
- соблюдение санитарно-защитных зон животноводческих и производственных объектов;
- регулярное удаление навоза;
- запрет открытого сжигания коммунальных, растительных и производственных отходов;
- озеленение улиц, общественных территорий и санитарных разрывов;
- восстановление благоустройства после завершения строительных работ.

При реализации указанных мероприятий превышение допустимой нагрузки на атмосферный воздух не прогнозируется. Воздействие строительных работ будет временным и обратимым, а эксплуатационное воздействие — локальным и регулируемым.

6.3. Риски воздействия на водные ресурсы и питьевое водоснабжение

Риски воздействия на водные ресурсы связаны с обеспечением перспективной потребности населения питьевой водой, сохранением качества подземного источника, защитой водопроводных сооружений и недопущением загрязнения реки Шошқабулак.

Водоснабжение села осуществляется централизованно от подземной водозаборной скважины № 17. В состав системы входят насосная станция второго подъёма, резервуар чистой воды объёмом 50 м³ и распределительные водопроводные сети протяжённостью 17,1 км. Эксплуатацию системы осуществляет ГКП «Байдибек Су».

Паспортная производительность насосного оборудования составляет 1 200 м³/сут, фактическая производительность скважины — около 500 м³/сут. Расчётное водопотребление составляет 505,2 м³/сут на исходный год, 559,2 м³/сут на первую очередь и 670,8 м³/сут на расчётный срок.

Основной риск связан с тем, что фактическая производительность водозабора ниже прогнозной потребности расчётного срока. Паспортная производительность насосного оборудования характеризует техническую возможность подачи воды, но не подтверждает наличие соответствующих эксплуатационных запасов подземных вод. Утверждённые эксплуатационные запасы подземных вод непосредственно для села Акбастау отсутствуют.

До ввода новой жилой и общественной застройки необходимо подтвердить:

- устойчивую производительность водозаборной скважины;
- возможность увеличения водоотбора без истощения водоносного горизонта;
- соответствие качества воды санитарным требованиям;
- достаточность насосного оборудования;
- возможность обеспечения расчётного давления;
- достаточность регулирующего и противопожарного запаса воды.

Дополнительные риски связаны с возможным вторичным загрязнением питьевой воды при нарушении герметичности водопроводных сетей, несоблюдении зоны санитарной охраны, размещении септиков, навоза, отходов и горюче-смазочных материалов вблизи водопроводных сооружений.

По результатам лабораторного контроля нарушения нормативных требований по химическим и микробиологическим показателям питьевой воды не зарегистрированы. Поддержание безопасного качества воды требует регулярного отбора проб, промывки и дезинфекции сетей, контроля герметичности и соблюдения санитарного режима водозабора.

Через территорию села протекает река Шошкабулак. Для неё учитываются водоохранная полоса шириной 35 м и водоохранная зона шириной 100 м. Основными источниками потенциального загрязнения реки являются поверхностный сток с дорог и хозяйственных площадок, негерметичные септики, навоз, отходы, нефтепродукты и строительные материалы.

Для снижения рисков предусматриваются:

- сохранение и развитие централизованной системы водоснабжения;
- увеличение протяжённости водопроводных сетей до 29,7 км;
- кольцевание распределительной сети;
- сокращение потерь воды;
- установка приборов учёта;
- контроль давления;
- соблюдение зоны санитарной охраны;
- регулярный лабораторный контроль;
- исключение сброса сточных вод на рельеф;
- соблюдение водоохранного режима реки Шошкабулак;
- недопущение размещения отходов, топлива и навоза в водоохранных территориях.

При подтверждении устойчивой производительности водозабора и выполнении предусмотренных мероприятий риск ухудшения питьевого водоснабжения оценивается как управляемый.

6.4. Риски, связанные с водоотведением и поверхностным стоком

Отсутствие централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения является одним из основных санитарно-экологических рисков села Акбастау.

В существующем положении сточные воды накапливаются в индивидуальных септиках, выгребных ямах и иных локальных сооружениях. При их негерметичности возможны фильтрация загрязнённых вод в грунт, загрязнение приповерхностных грунтовых вод, формирование запаховой нагрузки и ухудшение санитарного состояния жилых участков.

Особую опасность представляет сброс хозяйственно-бытовых сточных вод:

- на открытый рельеф;
- в придорожные канавы;

- в локальные понижения;
- в направления естественного поверхностного стока;
- вблизи реки Шошкабулак и водопроводных сооружений.

При увеличении численности населения и вводе новых жилых и общественных объектов объём хозяйственно-бытовых сточных вод возрастёт до 335,5 м³/сут на первую очередь и 402,5 м³/сут на расчётный срок. Без строительства централизованной канализации нагрузка на индивидуальные накопители существенно увеличится.

Проектом предусматривается строительство канализационной сети протяжённостью 31,9 км, канализационной насосной станции, поз. 713, и очистных сооружений.

Канализационная насосная станция может быть источником:

- запахов;
- шума насосного оборудования;
- аварийного перелива;
- загрязнения почв и подземных вод при разгерметизации;
- образования отходов при очистке и обслуживании оборудования.

Для снижения рисков канализационная насосная станция должна иметь герметичные приёмные резервуары, рабочее и резервное насосное оборудование, аварийную сигнализацию, резервное электроснабжение, вентиляцию, аварийный регулирующий объём и подъезд для эксплуатационной и аварийной техники.

Площадки канализационной насосной станции и очистных сооружений должны размещаться вне водоохраных территорий, зон санитарной охраны источников водоснабжения, ветеринарных ограничений, участков подтопления и локального застоя воды.

Поверхностный сток может переносить загрязняющие вещества с дорог, животноводческих и производственных площадок, территорий хранения топлива, мест накопления отходов и строительных площадок. В пониженных участках возможны застой воды, сезонное переувлажнение, подтопление, размыв грунта и ухудшение санитарного состояния территории.

Для снижения рисков предусматриваются:

- строительство централизованной канализации;
- герметичное исполнение канализационных сетей;
- строительство КНС и очистных сооружений;
- вертикальная планировка территории;
- устройство кюветов, лотков и водоотводных канав;
- устройство водопропускных сооружений под дорогами;
- сохранение естественных направлений стока;
- защита хозяйственных площадок от поступления талых и дождевых вод;
- запрет сброса сточных вод в водоотводные сооружения.

До ввода централизованной системы водоотведения допускается использование только герметичных накопительных ёмкостей с регулярным вывозом жидких бытовых отходов специализированной организацией на согласованный объект приёма и очистки.

6.5. Риски, связанные с обращением с отходами

Основным существующим источником риска в сфере обращения с отходами является несанкционированная площадка ТБО, расположенная в южном направлении от села Акбастау на расстоянии около 475 м от ближайшего жилого дома.

Площадь земельного участка составляет 3,0 га. Участок имеет кадастровый номер 19-286-047-363. Для объекта ранее выдано экологическое разрешение на эмиссии, однако санитарно-эпидемиологическое заключение на его эксплуатацию отсутствует. Установленный срок эксплуатации заканчивается 31 декабря 2029 года.

Расстояние около 475 м до ближайшей жилой застройки не обеспечивает принимаемое санитарное расстояние 1000 м. Продолжение размещения отходов на указанной территории создаёт риск:

- загрязнения почв;
- образования фильтрационного стока;
- загрязнения подземных вод;
- ветрового разноса лёгких фракций отходов;
- образования запахов;
- распространения грызунов, насекомых, птиц и безнадзорных животных;
- возгорания отходов;
- загрязнения воздуха продуктами горения;
- ухудшения санитарного состояния прилегающих земель.

В селе действуют 10 контейнерных площадок, на которых установлено 45 контейнеров. Рост численности населения с 3 368 до 4 472 человек, строительство 368 новых жилых домов и развитие объектов обслуживания приведут к увеличению объёма коммунальных отходов.

Проектом предусматриваются:

- прекращение приёма отходов на существующей площадке;
- закрытие объекта;
- инженерно-экологическое обследование;
- определение фактических границ загрязнения;
- очистка прилегающей территории;
- рекультивация нарушенных земель;
- строительство нового полигона ТБО в южном направлении на расстоянии не менее 1000 м от жилой и общественной застройки.

Закрытие существующей площадки должно осуществляться после определения объекта, который будет принимать коммунальные отходы в переходный период. До ввода нового полигона отходы должны накапливаться на оборудованных контейнерных площадках, регулярно вывозиться специализированной организацией и передаваться на ближайший действующий полигон, сортировочный комплекс либо иной объект управления отходами, имеющий необходимую разрешительную документацию.

При строительстве жилых домов, общественных объектов, дорог и инженерных сетей будут образовываться строительные отходы: грунт, бетон, кирпич, древесина, металл, упаковочные материалы, обрезки труб, кабелей и изоляции. Их необходимо накапливать отдельно, повторно использовать пригодные материалы и вывозить остаточные отходы на разрешённые объекты.

Реализация предусмотренных решений позволит прекратить дальнейшее загрязнение территории и снизить санитарные риски, связанные с обращением с коммунальными отходами.

6.6. Риски, связанные с производственно-хозяйственными объектами

Основные экологические риски производственно-хозяйственной деятельности связаны с животноводческими фермами, откормочными площадками, машинно-тракторной мастерской,

автозаправочной станцией, вулканизацией и движением сельскохозяйственной техники.

На территории и вблизи села расположены молочно-мясные фермы, животноводческая ферма вместимостью до 1 200 голов крупного рогатого скота и две откормочные площадки.

Животноводческие объекты могут формировать:

- запаховую нагрузку;
- выбросы аммиака, сероводорода и метана;
- органическую и кормовую пыль;
- значительные объёмы навоза;
- загрязнённый поверхностный сток;
- биологические отходы;
- транспортную и шумовую нагрузку.

Для снижения риска навоз должен накапливаться на специально оборудованных площадках с твёрдым водонепроницаемым покрытием, защитой от атмосферных осадков и поверхностного стока. Не допускается складирование навоза на открытом грунте вблизи жилой застройки, водных объектов, водопроводных сооружений и локальных понижений.

Проектом предусматривается вынос двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы. После прекращения их эксплуатации необходимы удаление навоза и отходов, санитарная очистка территории, обследование почв и восстановление нарушенных земель.

Машинно-тракторная мастерская связана с риском загрязнения почв отработанными маслами, техническими жидкостями, нефтепродуктами, фильтрами, аккумуляторами, шинами и промасленными материалами. На территории должны быть предусмотрены твёрдое водонепроницаемое покрытие, организованный поверхностный водоотвод, герметичная тара и раздельное накопление отходов.

Автозаправочная станция «BP-KZ» является источником локального воздействия, связанного с выбросами паров нефтепродуктов, движением транспорта, пожарной опасностью и риском аварийных проливов. Эксплуатация объекта должна осуществляться с соблюдением санитарно-защитной зоны, требований пожарной безопасности, герметичности резервуаров и оборудования.

Вулканизация связана с образованием отработанных шин, резиновых отходов, пылью и запахами при ремонте шин. Отработанные шины должны накапливаться отдельно и передаваться специализированным организациям.

Сохраняемые хозяйственные объекты могут эксплуатироваться при условии:

- соблюдения санитарно-защитных зон;
- недопущения расширения в сторону жилой и общественной застройки;
- организации безопасного обращения с отходами;
- защиты почв от нефтепродуктов;
- исключения загрязнённого поверхностного стока;
- регулярного производственного и ветеринарного контроля.

6.7. Риски, связанные с кладбищами, скотомогильником и сибиреязвенными захоронениями

Объекты похоронного и ветеринарного назначения требуют обязательного учёта при размещении жилой, общественной, инженерной и транспортной инфраструктуры.

В восточной части села расположено существующее кладбище площадью 2,1 га. Расстояние от его границы до ближайшего жилого дома составляет около 172 м. При

учитываемом санитарном разрыве 300 м нормативное расстояние не обеспечено.

Основным риском является существующий санитарно-планировочный конфликт и невозможность дальнейшего расширения кладбища. Проектом предусматриваются его закрытие для новых захоронений, прекращение расширения, сохранение существующих могил, ограждение, благоустройство и санитарное содержание территории.

Южное кладбище площадью 4,0 га, включая резервную территорию площадью 1,5 га, расположено на расстоянии около 327 м от ближайшего жилого дома. При сохранении существующих границ и недопущении расширения в сторону жилой застройки прямой санитарный конфликт не формируется.

Для дальнейших захоронений предусматривается новое кладбище, поз. 712, площадью около 3,8 га. Площадка должна находиться на расстоянии не менее 300 м от жилых и общественных зданий, вне водоохраных территорий, зон санитарной охраны источников водоснабжения, ветеринарных ограничений, участков высокого уровня грунтовых вод, подтопления и застоя воды.

Байдибекской районной территориальной инспекцией Комитета ветеринарного контроля и надзора письмом от 8 мая 2025 года № ЗТ-2025-01284291 подтверждено наличие вблизи села Акбастау скотомогильника площадью 0,0100 га, построенного 13 августа 2016 года.

На территории Акбастауского сельского округа зарегистрированы три сибирезвенных захоронения площадью по 0,0006 га.

Основные ветеринарно-санитарные риски связаны с:

- нарушением защитного слоя грунта;
- выполнением несанкционированных земляных работ;
- прокладкой инженерных сетей;
- строительством зданий и сооружений;
- выпасом скота на режимных территориях;
- повреждением ограждений и опознавательных знаков;
- попаданием поверхностного стока на территорию захоронений.

Скотомогильник и сибирезвенные захоронения должны находиться под постоянным ветеринарным контролем. Размещение новой жилой и общественной застройки, проведение земляных работ и прокладка коммуникаций в пределах установленных ограничений не допускаются.

При соблюдении санитарных и ветеринарных ограничений прямое воздействие объектов на здоровье населения не прогнозируется.

6.8. Риски воздействия на почвенный покров, земельные ресурсы и недра

На стадии строительства возможны снятие и уплотнение плодородного слоя почвы, локальное изменение рельефа, образование строительных отходов, загрязнение грунта при проливах топлива и технических жидкостей, а также нарушение растительного покрова.

Воздействие будет ограничено строительными площадками и трассами инженерных сетей. При правильной организации работ оно будет временным и преимущественно обратимым.

На стадии эксплуатации основные риски для почв связаны с:

- негерметичными септиками и выгребными сооружениями;
- существующей несанкционированной площадкой ТБО;
- хранением навоза;

- ремонтом сельскохозяйственной техники;
- обращением с горюче-смазочными материалами;
- поверхностным стоком с автозаправочной станции и хозяйственных площадок;
- авариями канализационных сетей и КНС;
- неорганизованным размещением строительных и коммунальных отходов.

Особого внимания требует рекультивация несанкционированной площадки ТБО площадью 3,0 га. До начала работ необходимо определить фактическую глубину и площадь нарушения, состав размещённых отходов, состояние почв и вероятность загрязнения подземных вод.

При строительстве необходимо предусматривать:

- снятие плодородного слоя;
- его временное складирование отдельно от минерального грунта;
- использование при благоустройстве и озеленении;
- ограничение площади строительных площадок;
- заправку техники на оборудованных участках;
- оперативную ликвидацию аварийных проливов;
- вывоз загрязнённого грунта и строительных отходов;
- восстановление нарушенных участков после завершения работ.

В пределах территории предстоящей застройки учтённые ресурсы и запасы полезных ископаемых отсутствуют. Реализация Документа не создаёт препятствий для разработки месторождений и не связана с добычей минерального сырья.

Территория относится к зоне с расчётной сейсмичностью 7 баллов. Для капитальных зданий, канализационной насосной станции, очистных сооружений, нового кладбища, нового полигона ТБО и инженерных сетей должны быть выполнены инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания.

Наиболее чувствительными являются территории вблизи реки Шошкабулак, локальные понижения и участки сезонного поверхностного стока. Размещение капитальных объектов на таких участках допускается после подтверждения устойчивости грунтов и разработки мероприятий по защите от подтопления.

Риски воздействия на земельные ресурсы являются управляемыми при соблюдении требований по сохранению плодородного слоя, защите почв от загрязнения и восстановлению нарушенных земель.

6.9. Риски для растительного и животного мира

Риски для растительного и животного мира оцениваются как низкие и локальные.

Туркестанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира письмом от 29 апреля 2026 года № ЗТ-2026-01584950 сообщила, что вблизи села Акбастау отсутствуют земли государственного лесного фонда и особо охраняемые природные территории. Территория не отнесена к установленным местам обитания и миграционным путям растений и животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан.

Возможное воздействие при строительстве связано с:

- локальным удалением травянистой и древесно-кустарниковой растительности;
- нарушением верхнего слоя почвы;
- шумом строительной техники;
- временным беспокойством животных;

- запылением растительности;
- загрязнением поверхностного стока;
- возможным нарушением прибрежной растительности реки Шошкабулак.

Для снижения рисков необходимо:

- ограничивать расчистку границами строительных площадок;
- сохранять существующие деревья и кустарники;
- не допускать складирования материалов и отходов в прибрежной полосе;
- исключать загрязнение реки и поверхностного стока;
- восстанавливать растительный покров после прокладки инженерных сетей;
- проводить компенсационное озеленение;
- не допускать уничтожения гнёзд и мест размножения животных;
- выполнять санитарную обрезку и удаление деревьев только при наличии обоснования.

Создание двух парков, благоустройство общественных территорий и развитие уличного озеленения окажут положительное влияние на микроклимат, снижение запылённости, состояние почв и условия обитания обычных видов птиц и мелких животных.

При соблюдении природоохранных мероприятий реализация Документа не приведёт к существенному сокращению местообитаний, нарушению миграционных путей или воздействию на особо охраняемые природные территории.

6.10. Риски с точки зрения влияния на здоровье населения

Наиболее значимые потенциальные риски для здоровья населения связаны с отсутствием централизованного водоотведения, ненадлежащим обращением с отходами, пылевой и запаховой нагрузкой, животноводческими объектами, транспортным движением, санитарными ограничениями кладбищ и ветеринарных объектов.

Основными путями возможного воздействия являются:

- вдыхание пыли, транспортных выбросов и продуктов горения;
- вдыхание запаховых веществ от животноводческих объектов и отходов;
- использование загрязнённых почв и территорий;
- контакт с загрязнённым поверхностным стоком;
- загрязнение подземных вод при фильтрации сточных вод;
- распространение грызунов, насекомых и бродячих животных;
- употребление питьевой воды при нарушении санитарного режима водозабора или герметичности сетей;
- биологическое воздействие при нарушении режима скотомогильника и сибиреязвенных захоронений;
- шумовое воздействие транспорта, строительной техники и хозяйственных объектов;
- риск дорожно-транспортных происшествий на участках интенсивного движения.

Наиболее чувствительными группами населения являются дети, пожилые люди, лица с заболеваниями органов дыхания и сердечно-сосудистой системы, а также население, проживающее вблизи животноводческих, коммунальных и транспортных объектов.

Положительными факторами являются наличие централизованного водоснабжения, соответствие питьевой воды санитарным требованиям по результатам лабораторного контроля и использование природного газа для отопления. Это снижает риск воздействия твёрдых частиц, угольной пыли, золы и продуктов неполного сгорания твёрдого топлива.

Наиболее существенным санитарным риском остаётся отсутствие централизованной

канализации. Строительство канализационных сетей, КНС и очистных сооружений позволит снизить риск загрязнения почв и подземных вод и улучшить санитарное состояние жилой территории.

Закрытие и рекультивация несанкционированной площадки ТБО позволит уменьшить запаховую нагрузку, распространение отходов, грызунов, насекомых и продукты горения при возможных возгораниях.

Закрытие восточного кладбища и размещение нового кладбища на нормативном расстоянии позволят устранить существующий санитарно-планировочный конфликт. Вынос двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы снизит запаховую и биологическую нагрузку на жилую территорию.

Проектируемые детские сады, аптека, физкультурно-оздоровительный комплекс, дом культуры, спортивная и детская игровая площадка и два парка окажут положительное влияние на условия проживания, доступность социальных услуг, физическую активность и рекреационные возможности населения.

Новые детские, медицинские, спортивные и рекреационные объекты должны размещаться вне санитарно-защитных зон производственных и животноводческих объектов, санитарных разрывов кладбищ, ветеринарных ограничений, водоохраных территорий и зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Ввод проектируемых объектов должен осуществляться после обеспечения безопасным водоснабжением, организованным водоотведением, электроснабжением, подъездными дорогами, поверхностным водоотводом и регулярным вывозом отходов.

Медико-демографические показатели населения

Наименование показателей	2023 год		2024 год		2025 год	
	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел
Рождаемость	1229	23,8	1315	26,7	1029	21,0
Смертность	305	4,3	302	6,1	258	4,8
Естественный прирост	-	19,5	-	20,6	-	16,2
Младенческая смертность	9	7,3	11	8,4	3	2,7
Материнская смертность	-	-	-	-	-	-

Показатели заболеваемости населения

Наименование показателей	2023 год		2024 год		2025 год	
	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел
1	2	3	4	5	6	7
Туберкулез	18	37,4	16	34,1	23	50,4
Общая заболеваемость	13030	27077,9	14065	29957,7	13430	29422,7
Новообразования	55	114,3	64	136,3	74	162,1
Врожденные аномалии	-	-	-	-	-	-
Болезни нервной системы	-	-	-	-	-	-

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села
Акбастау, Байдибекского района, Туркестанской области

Эндокринные болезни	-	-	-	-	-	-
Инфекционные и паразитарные	6	-	6	-	11	-
Болезни системы	18	37,4	32	68,2	48	105,2
Болезни органов дыхания	-	-	-	-	-	-
Болезни органов пищеварения	-	-	-	-	-	-
Болезни костно-мышечной системы и соединительной ткани	-	-	-	-	-	-
Болезни мочеполовой	-	-	-	-	-	-
Травмы и отравления	617	1282,2	589	1254,5	328	718,6

Показатели инфекционной заболеваемости населения

Наименование заболеваний	2023 год		2024 год		2025 год	
	Абс.ч исло	Показ.на 1000насел.	Абс.ч исло	Показ.на 1000насел.	Абс.ч исло	Показ.на 1000насел.
Острые вирусные гепатиты	1	0,07	3	0,21	3	0,22
ОКИ	3	0,23	4	0,28	4	0,29
Туберкулез		34,6		34,1		50,4
Бруцеллез	9	0,69	4	0,28	6	0,44
Особо опасные природно-очаговые инфекции	0	-	0	-	0	-
Прочие	-	-	-	-	-	-

Реализация предусмотренных инженерных, санитарных и природоохранных мероприятий позволит снизить существующие риски и улучшить условия проживания населения.

6.11. Вывод

Экологические риски при реализации Документа для села Акбастау имеют локальный, прогнозируемый и преимущественно управляемый характер.

Реализация Документа не предусматривает размещение крупных промышленных предприятий, объектов значительного экологического воздействия или видов деятельности, способных сформировать масштабное загрязнение окружающей среды.

Наиболее существенными являются риски, связанные с:

- отсутствием централизованной системы водоотведения;
- недостаточностью фактической подачи воды для прогнозной потребности расчётного срока;
- существующей несанкционированной площадкой ТБО;
- возможным загрязнением почв, подземных вод и поверхностного стока;
- животноводческими и производственно-хозяйственными объектами;
- расположением восточного кладбища вблизи жилой застройки;

- наличием скотомогильника и трёх сибиреязвенных захоронений;
- неорганизованным поверхностным стоком;
- пылевой и транспортной нагрузкой;
- строительством экологически и санитарно значимых коммунальных объектов.

Проектные решения направлены на снижение существующей санитарно-экологической нагрузки за счёт:

- строительства централизованной системы водоотведения;
- строительства канализационной насосной станции и очистных сооружений;
- развития централизованного водоснабжения;
- подтверждения возможности обеспечения перспективного водопотребления;
- закрытия и рекультивации несанкционированной площадки ТБО;
- строительства нового полигона ТБО на нормативном расстоянии;
- закрытия восточного кладбища;
- строительства нового кладбища;
- выноса двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы;
- развития улично-дорожной сети;
- организации поверхностного водоотвода;
- создания парков и развития озеленения;
- соблюдения санитарных, ветеринарных и водоохранных ограничений.

При обязательном выполнении предусмотренных природоохранных и санитарно-планировочных мероприятий реализация Документа не приведёт к недопустимому воздействию на окружающую среду и здоровье населения. Основные строительные воздействия будут кратковременными и обратимыми, а эксплуатационные воздействия — локальными и регулируемые.

7. Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства РК и международных обязательств в области охраны окружающей среды

7.1. Общая актуальность Документа в правовом аспекте

Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства Республики Казахстан и международных обязательств в области охраны окружающей среды определяется необходимостью предварительного учёта экологических последствий градостроительных решений до утверждения направлений территориального развития села Акбастау.

Документ устанавливает функциональное использование территории, направления развития жилой и общественной застройки, размещение коммунальных, инженерных, транспортных, рекреационных и хозяйственных объектов. Реализация предусмотренных решений затрагивает вопросы охраны атмосферного воздуха, земель, почв, поверхностных и подземных вод, растительного и животного мира, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обращения с отходами и соблюдения территорий с особыми

условиями использования.

Экологический кодекс Республики Казахстан регулирует отношения, возникающие при осуществлении деятельности, оказывающей или способной оказать воздействие на окружающую среду. Кодекс предусматривает стратегическую экологическую оценку документов как механизм предварительного выявления, изучения и оценки возможных существенных экологических последствий. Статьями 52–60 Экологического кодекса установлены предмет и стадии стратегической экологической оценки, включая скрининг воздействий Документа, определение сферы охвата, подготовку отчёта, оценку его качества, общественные слушания, учёт результатов оценки и мониторинг существенных воздействий.

Правовая актуальность Документа состоит в предупреждении экологических и санитарно-планировочных конфликтов до формирования земельных участков, размещения капитальных объектов и начала строительных работ.

Для села Акбастау это относится прежде всего к следующим решениям:

- строительству централизованной системы водоотведения, канализационной насосной станции и очистных сооружений;
- развитию централизованного водоснабжения;
- закрытию и рекультивации существующей несанкционированной площадки ТБО;
- организации вывоза отходов в переходный период и размещению нового полигона ТБО;
- закрытию восточного кладбища и размещению нового кладбища;
- выносу санитарно-конфликтных животноводческих объектов;
- учёту скотомогильника и трёх сибиреязвенных захоронений;
- защите реки Шошкабулак и других водных объектов;
- развитию жилой, общественной, инженерной и транспортной инфраструктуры;
- сохранению существующих насаждений и развитию озеленения.

Документ имеет правовое значение как основание для согласованного применения экологических, санитарных, водоохранных, земельных, ветеринарных и градостроительных требований при дальнейшем развитии населённого пункта.

7.2. Актуальность с точки зрения требований экологического законодательства Республики Казахстан

С точки зрения экологического законодательства актуальность Документа определяется необходимостью соблюдения принципа предупреждения негативного воздействия на окружающую среду. Экологические и санитарные ограничения должны учитываться до размещения объектов и начала строительства, а не после возникновения загрязнения или конфликта между жилой и хозяйственной застройкой.

Экологический кодекс предусматривает проведение экологической оценки для документов и видов деятельности, способных оказывать воздействие на окружающую среду, а также устанавливает требования к экологическим разрешениям, эмиссиям, обращению с отходами, экологической информации, участию общественности и производственному экологическому контролю.

Документ обеспечивает предварительный учёт следующих экологически значимых условий территории села Акбастау:

- отсутствия крупных промышленных производств в границах населённого пункта;
- наличия локальных источников воздействия, связанных с животноводческими объектами, автозаправочной станцией, машинно-тракторной мастерской,

- вулканизацией, котельными и транспортом;
- отсутствия централизованной системы канализации;
- наличия существующей несанкционированной площадки ТБО;
- необходимости предотвращения загрязнения почв и подземных вод;
- необходимости защиты поверхностного стока и реки Шошкабулак;
- наличия санитарных и ветеринарных ограничений;
- увеличения экологической нагрузки вследствие роста населения и жилищного фонда.

Байдибекское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля письмом от 10 апреля 2026 года № ЗТ-2026-01254259 сообщило об отсутствии на территории района действующих, строящихся и планируемых объектов I–IV категорий санитарной опасности. Централизованные системы канализации в рассматриваемых населённых пунктах отсутствуют.

Отсутствие зарегистрированных объектов I–IV категорий санитарной опасности не исключает необходимости оценки локальных источников воздействия. Сохраняемые животноводческие, коммунальные и производственно-хозяйственные объекты должны эксплуатироваться с соблюдением санитарно-защитных зон, требований по обращению с отходами, навозом, нефтепродуктами и загрязнённым поверхностным стоком.

В сфере обращения с отходами Документ предусматривает прекращение дальнейшего размещения коммунальных отходов на существующей несанкционированной площадке ТБО, её закрытие и рекультивацию. До ввода нового полигона отходы должны вывозиться на ближайший действующий полигон, сортировочный комплекс либо иной объект управления отходами, имеющий необходимую разрешительную документацию.

Строительство нового полигона ТБО, канализационной насосной станции и очистных сооружений должно осуществляться на основании отдельной проектной документации. Для каждого объекта подлежат определению категория воздействия, необходимость экологической оценки, вид экологического разрешения, нормативы эмиссий, порядок обращения с отходами и требования производственного экологического контроля.

Реализация Документа соответствует предупреждающему подходу экологического законодательства, поскольку основная часть решений направлена на снижение действующей санитарно-экологической нагрузки, а не на размещение новых крупных источников загрязнения.

7.3. Актуальность с точки зрения требований водного законодательства Республики Казахстан

Актуальность Документа с точки зрения требований водного законодательства обусловлена наличием на территории и вблизи села поверхностных водных объектов, использованием подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения и отсутствием централизованной системы водоотведения.

Водный кодекс Республики Казахстан от 9 апреля 2025 года № 178-VIII ЗРК устанавливает правовые основы охраны и использования водных ресурсов. Статьями 85 и 86 Кодекса регулируются установление водоохраных зон и полос поверхностных водных объектов и требования к осуществлению хозяйственной деятельности в их пределах. Статьей 88 предусмотрены зоны санитарной охраны и санитарные защитные полосы источников и объектов водоснабжения.

Через территорию села Акбастау протекает река Шошкабулак. Для неё учитываются водоохранная полоса шириной 35 м и водоохранная зона шириной 100 м. Вблизи села также

расположены реки Большой Бугунь и Бала-Бугунь и родник.

При реализации Документа в пределах водоохранных территорий не допускаются:

- сброс неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод;
- размещение коммунальных, строительных и производственных отходов;
- складирование навоза;
- хранение топлива, масел и других загрязняющих веществ;
- мойка и ремонт транспортных средств;
- размещение незащищённых производственных и животноводческих площадок;
- деятельность, способная привести к загрязнению поверхностного стока и водных объектов.

Водоснабжение села осуществляется от подземной скважины № 17. Сохранение качества подземных вод требует соблюдения режима зоны санитарной охраны, предотвращения размещения источников загрязнения вблизи водозаборных сооружений, контроля фактического водоотбора и регулярного лабораторного контроля питьевой воды.

Расчётное водопотребление на перспективу составляет 670,8 м³/сут, тогда как фактическая подача действующего водозабора составляет около 500 м³/сут. До ввода новой жилой и общественной застройки необходимо подтвердить техническую и ресурсную возможность покрытия прогнозной потребности без истощения и загрязнения водоносного горизонта.

Отсутствие централизованной канализации создаёт риск загрязнения почв и приповерхностных грунтовых вод при эксплуатации негерметичных септиков и выгребных сооружений. Строительство канализационных сетей, канализационной насосной станции и очистных сооружений является обязательным условием безопасного территориального развития.

Проектируемые сооружения водоотведения должны обеспечивать:

- герметичный сбор и транспортирование сточных вод;
- предотвращение аварийных переливов;
- нормативную очистку сточных вод;
- исключение сброса на рельеф и в водные объекты;
- защиту почв и подземных вод;
- контроль технического состояния сетей;
- резервирование оборудования канализационной насосной станции.

Документ актуален как основание для соблюдения водоохранного режима, санитарной защиты водоснабжения и предупреждения загрязнения поверхностных и подземных вод.

7.4. Актуальность с точки зрения законодательства об охране историко-культурного наследия

Охрана и использование объектов историко-культурного наследия регулируются Законом Республики Казахстан от 26 декабря 2019 года № 288-VI ЗРК. Основными целями Закона являются охрана, использование, возрождение, сохранность и популяризация объектов историко-культурного наследия. Порядок охраны и использования памятников истории и культуры установлен соответствующими Правилами, утверждёнными приказом Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 7 апреля 2020 года № 79.

В пределах рассматриваемой территории зарегистрированные памятники истории и культуры не выявлены. Археологическое обследование территории не проводилось.

Отсутствие зарегистрированных памятников не исключает вероятность выявления ранее неизвестных археологических объектов при земляных работах. При обнаружении предметов, фрагментов сооружений, погребений, культурного слоя или иных признаков объектов историко-культурного наследия строительные и земляные работы на соответствующем участке должны быть приостановлены.

О выявленном объекте необходимо уведомить уполномоченный орган в области охраны и использования историко-культурного наследия. Возобновление работ допускается после обследования участка и получения соответствующего решения.

Особое значение данное требование имеет при строительстве:

- жилых домов;
- автомобильных дорог;
- водопроводных и канализационных сетей;
- канализационной насосной станции;
- очистных сооружений;
- нового кладбища;
- нового полигона ТБО;
- иных объектов, предусматривающих значительный объем земляных работ.

Документ должен обеспечивать совместимость территориального развития с требованиями охраны историко-культурного наследия и предусматривать обязательный порядок действий при случайном выявлении археологических материалов.

7.5. Актуальность с точки зрения исполнения международных обязательств в области охраны окружающей среды

Республика Казахстан является участником международных соглашений, направленных на предупреждение загрязнения, противодействие изменению климата, обеспечение доступа к экологической информации и участие общественности в принятии экологически значимых решений.

Парижское соглашение

Парижское соглашение ратифицировано Законом Республики Казахстан от 4 ноября 2016 года № 20-VI ЗРК. Соглашение направлено на глобальное реагирование на изменение климата, сокращение выбросов парниковых газов и повышение способности территорий адаптироваться к климатическим последствиям.

Для села Акбастау положения Парижского соглашения имеют значение в части:

- повышения энергоэффективности зданий и инженерных сооружений;
- использования природного газа для теплоснабжения;
- снижения потерь воды и энергии;
- адаптации территории к жаркому и засушливому климату;
- защиты застройки от ливневого стока и локального подтопления;
- применения засухоустойчивого озеленения;
- предотвращения открытого сжигания отходов;
- развития устойчивой коммунальной и транспортной инфраструктуры.

Проектные решения не предусматривают размещения крупных источников выбросов парниковых газов. Основное значение имеет предотвращение необоснованного роста энергопотребления, повышение эффективности инженерных систем и адаптация территории к климатическим рискам.

Орхусская конвенция

Конвенция о доступе к информации, участию общественности в процессе принятия решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды, ратифицирована Законом Республики Казахстан от 23 октября 2000 года № 92-ІІ. Она закрепляет права общественности на получение экологической информации, участие в принятии экологически значимых решений и доступ к правосудию.

Применительно к Документу исполнение Орхусской конвенции выражается в:

- доступности информации о проектируемом развитии;
- предоставлении сведений о возможных воздействиях на окружающую среду;
- учёте позиций заинтересованных государственных органов;
- возможности участия населения в обсуждении экологически значимых решений;
- отражении санитарных, водоохранных и ветеринарных ограничений;
- обосновании мероприятий по снижению экологических рисков.

Экологически значимыми для общественного обсуждения являются решения по размещению нового полигона ТБО, нового кладбища, канализационной насосной станции и очистных сооружений, закрытию существующей площадки ТБО и выносу животноводческих объектов.

Казахстан также ратифицировал Протокол о регистрах выбросов и переноса загрязнителей к Орхусской конвенции Законом от 12 декабря 2019 года № 279-VІ ЗРК. Его положения направлены на обеспечение открытости информации о выбросах, сбросах и переносе отходов для объектов, подпадающих под установленные критерии отчётности.

Для отдельных проектируемых объектов необходимость представления экологической отчётности определяется на последующих стадиях проектирования с учётом вида деятельности, мощности и присвоенной категории воздействия.

7.6. Актуальность с точки зрения соответствия повестке устойчивого развития

Повестка Организации Объединённых Наций в области устойчивого развития до 2030 года включает 17 целей и 169 взаимосвязанных задач, объединяющих экономические, социальные и экологические направления развития.

Для Документа основное значение имеют цели, связанные с:

- обеспечением здоровья и благополучия населения;
- безопасным водоснабжением и санитарией;
- развитием устойчивой инженерной инфраструктуры;
- формированием безопасных и устойчивых населённых пунктов;
- ответственным потреблением и обращением с отходами;
- адаптацией к изменению климата;
- сохранением земель, почв и наземных экосистем;
- доступностью экологической информации.

Соответствие указанным направлениям обеспечивается за счёт строительства централизованной системы водоотведения, развития водоснабжения, закрытия и рекультивации существующей несанкционированной площадки ТБО, организации безопасного обращения с отходами, закрытия санитарно-конфликтного кладбища, выноса отдельных животноводческих объектов, развития социальной инфраструктуры, создания парков и благоустройства территории.

Проектные решения должны реализовываться с учётом ограниченности водных

ресурсов, необходимости сокращения потерь воды, защиты водных объектов, рационального землепользования и повышения устойчивости инженерных систем к жаре, засухе, ветровой нагрузке и интенсивным осадкам.

Соответствие повестке устойчивого развития выражается в практическом улучшении санитарного состояния территории, инженерного обеспечения, качества общественных пространств и экологической безопасности населения.

7.7. Вывод

Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства Республики Казахстан и международных обязательств в области охраны окружающей среды оценивается как **высокая**.

Документ обеспечивает предварительный учёт требований:

- Экологического кодекса Республики Казахстан в части предупреждения негативного воздействия, экологической оценки, обращения с отходами и участия общественности;
- Водного кодекса Республики Казахстан в части охраны поверхностных и подземных вод, соблюдения водоохраных зон и полос и санитарной защиты водоснабжения;
- санитарного законодательства в части санитарно-защитных зон, санитарных разрывов и защиты здоровья населения;
- ветеринарного законодательства в части соблюдения ограничений скотомогильника и трёх сибирезвенных захоронений;
- законодательства об охране и использовании объектов историко-культурного наследия;
- международных обязательств по Парижскому соглашению и Орхусской конвенции;
- Протокола о регистрах выбросов и переноса загрязнителей;
- Повестки ООН в области устойчивого развития до 2030 года.

Проектные решения направлены на строительство централизованной системы водоотведения, развитие водоснабжения, закрытие и рекультивацию существующей несанкционированной площадки ТБО, организацию безопасного вывоза отходов, закрытие восточного кладбища, строительство нового кладбища, вынос санитарно-конфликтных животноводческих объектов, защиту водных ресурсов и развитие озеленения.

Реализация Документа допускается при соблюдении установленных экологических, санитарных, водоохраных, ветеринарных и градостроительных ограничений и прохождении необходимых разрешительных процедур на последующих стадиях проектирования.

Решение об отсутствии необходимости проведения стратегической экологической оценки не освобождает инициаторов отдельных проектируемых объектов от выполнения требований экологического законодательства, включая проведение предусмотренных процедур экологической оценки, получение экологических разрешений, соблюдение нормативов эмиссий, организацию обращения с отходами и производственный экологический контроль.

8. Особенности экологических последствий реализации Документа: вероятность, продолжительность, частота, обратимость, кумулятивный характер, величина и пространственная протяженность воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения)

8.1. Общая характеристика экологических последствий

Экологические последствия реализации Документа оцениваются с учётом вероятности их возникновения, продолжительности, частоты, обратимости, кумулятивного характера, величины и пространственной протяжённости воздействия.

Реализация предусмотренных решений будет сопровождаться преимущественно локальными и управляемыми воздействиями, связанными с развитием жилой, общественной, коммунально-бытовой, инженерной, транспортной и рекреационной инфраструктуры села Акбастау.

Размещение крупных промышленных производств и объектов, способных сформировать региональное загрязнение атмосферного воздуха, водных ресурсов, почв и земель, не предусматривается. Основная часть новых объектов представлена индивидуальной жилой застройкой, объектами образования, культуры, спорта, административного управления, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, инженерными сетями и благоустроенными общественными пространствами.

Основные отрицательные воздействия ожидаются в период строительства и будут связаны с:

- пылеобразованием при земляных и планировочных работах;
- выбросами строительной и грузовой техники;
- повышением уровня шума;
- временным нарушением почвенного и растительного покрова;
- образованием строительных отходов;
- временным изменением транспортного движения;
- возможными локальными проливами топлива и технических жидкостей;
- нарушением сложившегося поверхностного стока при неправильной организации работ.

На стадии эксплуатации экологические последствия будут связаны с увеличением водопотребления, образованием хозяйственно-бытовых сточных вод и коммунальных отходов, потреблением природного газа и электроэнергии, а также ростом транспортной нагрузки.

Наиболее значимыми в экологическом и санитарном отношении являются:

- строительство централизованной системы водоотведения;
- строительство канализационной насосной станции;
- строительство сооружений очистки сточных вод;
- обеспечение перспективной потребности населения в питьевой воде;
- закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО;
- организация вывоза отходов в переходный период;
- размещение нового полигона ТБО;
- закрытие восточного кладбища;
- размещение нового кладбища;

- вынос двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы;
- соблюдение ограничений существующего скотомогильника и трёх сибирезвенных захоронений;
- защита реки Шошкабулак от загрязнения;
- организация поверхностного водоотвода.

Реализация указанных мероприятий будет иметь долговременное положительное значение, поскольку позволит снизить существующую санитарно-экологическую нагрузку, улучшить инженерное обеспечение и исключить дальнейшее развитие застройки в пределах территорий с установленными ограничениями.

8.2. Вероятность воздействия

Вероятность возникновения временных воздействий в период строительства оценивается как высокая, поскольку выполнение земляных, монтажных, дорожных и благоустроительных работ неизбежно сопровождается пылеобразованием, шумом, движением техники, образованием отходов и локальным нарушением почвенного покрова.

При исправном техническом состоянии строительной техники, ограничении площади работ, регулярном увлажнении пылящих участков, организованном накоплении отходов и своевременном восстановлении территории вероятность существенного загрязнения окружающей среды будет невысокой.

На стадии эксплуатации вероятность существенного отрицательного воздействия от жилых, административных, образовательных, культурных, спортивных, торговых и рекреационных объектов оценивается как низкая. Их деятельность не предусматривает технологических процессов, сопровождающихся значительными эмиссиями в окружающую среду.

Повышенный уровень экологического и санитарного контроля требуется для следующих объектов и мероприятий:

- канализационной насосной станции;
- сооружений очистки сточных вод;
- нового полигона ТБО;
- нового кладбища;
- существующего водозабора и развиваемой системы водоснабжения;
- сохраняемых животноводческих объектов;
- территории закрываемой несанкционированной площадки ТБО;
- территории скотомогильника и сибирезвенных захоронений.

Вероятность загрязнения почв и подземных вод от системы водоотведения зависит от герметичности сетей, резервуаров и оборудования, наличия аварийной сигнализации, резервного электроснабжения и своевременного устранения неисправностей.

Для канализационной насосной станции наиболее вероятными эксплуатационными воздействиями являются локальные запахи и шум работающего оборудования. Аварийный перелив сточных вод относится к маловероятным последствиям при наличии резервных насосов, аварийного объёма, сигнализации и надлежащего эксплуатационного контроля.

Вероятность отрицательного воздействия нового полигона ТБО зависит от правильности выбора участка, инженерно-геологических и гидрогеологических условий, соблюдения санитарного расстояния до жилой и общественной застройки, организации приёма отходов, контроля их состава и предотвращения возгорания.

До закрытия существующей несанкционированной площадки ТБО сохраняется вероятность:

- загрязнения почв;
- образования фильтрационного стока;
- ветрового разноса лёгких фракций;
- запаховой нагрузки;
- возгорания отходов;
- распространения грызунов, птиц и насекомых.

Вероятность санитарного воздействия восточного кладбища сохраняется до его закрытия для новых захоронений и установления режима дальнейшего содержания территории.

При нарушении режима скотомогильника и сибиреязвенных захоронений возможно биологическое загрязнение. При сохранении защитного слоя грунта, ограждения, ветеринарного контроля и запрета земляных работ вероятность такого воздействия оценивается как низкая.

Вероятность значительных экологических последствий является управляемой и снижается при своевременном выполнении предусмотренных инженерных, санитарных и природоохранных мероприятий.

8.3. Продолжительность воздействия

Продолжительность экологических последствий определяется стадией реализации и характером конкретного объекта.

Воздействия строительного периода будут временными и ограничатся продолжительностью земляных, монтажных, дорожных, инженерных и благоустроительных работ. После завершения строительства прекратятся интенсивное пылеобразование, работа строительной техники и связанные с ней шум и выбросы.

Нарушенные участки подлежат очистке, планировке, восстановлению почвенного слоя, благоустройству и озеленению. При выполнении восстановительных мероприятий остаточное воздействие строительного периода будет незначительным.

Эксплуатационные воздействия жилых, общественных и коммунально-бытовых объектов будут длительными, поскольку сохраняются на протяжении всего срока их использования. К ним относятся:

- потребление воды, природного газа и электроэнергии;
- образование хозяйственно-бытовых сточных вод;
- образование коммунальных отходов;
- выбросы от газовых отопительных установок;
- транспортное обслуживание;
- шум от инженерного оборудования.

При нормативной эксплуатации интенсивность данных воздействий будет низкой или умеренной.

Долговременный характер будет иметь воздействие канализационной насосной станции и очистных сооружений. При герметичном исполнении, соблюдении санитарных ограничений и регулярном техническом обслуживании оно будет контролируемым.

Постоянный режим использования территории сохраняется в отношении:

- существующего скотомогильника;
- трёх сибиреязвенных захоронений;

- существующих захоронений на закрываемом восточном кладбище;
- сохраняемого южного кладбища;
- водоохранной зоны и водоохранной полосы реки Шошкабулак;
- зоны санитарной охраны источника водоснабжения;
- охранных зон инженерных коммуникаций.

Закрытие восточного кладбища не прекращает санитарные ограничения непосредственно после принятия решения. Территория должна сохраняться, ограждаться и содержаться с учётом наличия существующих захоронений.

Воздействие существующей несанкционированной площадки ТБО будет сохраняться до прекращения приёма отходов, очистки прилегающей территории и завершения рекультивации. После рекультивации потребуется контроль состояния территории и недопущение повторного размещения отходов.

Долговременное положительное воздействие ожидается от:

- строительства централизованной системы водоотведения;
- прекращения сброса сточных вод на рельеф;
- развития централизованного водоснабжения;
- закрытия и рекультивации несанкционированной площадки ТБО;
- закрытия восточного кладбища;
- выноса санитарно-конфликтных животноводческих объектов;
- ремонта дорог;
- создания двух парков;
- озеленения и благоустройства территории.

Отрицательные строительные последствия будут временными, эксплуатационные воздействия — длительными, но управляемыми, а результаты природоохранных мероприятий — долговременными.

8.4. Частота воздействия

Воздействия строительного периода будут периодическими и проявятся только во время выполнения конкретных работ, движения строительной техники, доставки материалов, разработки грунта и вывоза отходов.

Интенсивность воздействия будет изменяться в зависимости от этапа строительства. Наиболее выраженное пылевое и шумовое воздействие ожидается при земляных работах, устройстве дорог, прокладке инженерных сетей и вертикальной планировке территории.

Выбросы от газовых котельных и индивидуальных отопительных установок будут иметь регулярный сезонный характер с увеличением интенсивности в отопительный период.

Воздействие автомобильного транспорта будет ежедневным. Его интенсивность может возрастать в утренние и вечерние часы, при подвозе товаров, обслуживании социальных объектов и движении сельскохозяйственной техники.

Образование хозяйственно-бытовых сточных вод будет постоянным и равномерно распределённым в течение года. Работа канализационной насосной станции будет регулярной и будет зависеть от фактического притока сточных вод.

Вывоз коммунальных отходов должен осуществляться периодически по утверждённому графику. Несвоевременный вывоз может приводить к переполнению контейнеров, распространению запахов и ухудшению санитарного состояния территории.

Запаховое воздействие животноводческих объектов может иметь регулярный либо

сезонно усиливающийся характер. Его интенсивность зависит от периодичности удаления навоза, температурных условий, направления ветра и санитарного состояния хозяйственных площадок.

Ливневый и талый поверхностный сток будет иметь сезонный и эпизодический характер. Наиболее выраженное воздействие возможно во время интенсивных дождей и весеннего снеготаяния.

Аварийные воздействия, связанные с разгерметизацией канализационных сетей, отказом насосного оборудования, проливом топлива, возгоранием отходов и повреждением водопроводных сетей, оцениваются как редкие при условии нормативной эксплуатации и своевременного технического обслуживания.

Положительное воздействие парков, уличного озеленения, организованного водоотведения, санитарной очистки и благоустройства будет постоянным.

8.5. Обратимость воздействия

Большинство воздействий строительного периода является обратимым.

Пылеобразование, выбросы техники и строительный шум прекращаются после завершения работ. Временно нарушенный почвенный и растительный покров может быть восстановлен путём планировки территории, нанесения сохранённого плодородного слоя, благоустройства и озеленения.

Локальное уплотнение почв и нарушение травянистой растительности являются обратимыми при ограничении площади строительных площадок и своевременном восстановлении территории.

Изъятие земель под капитальную жилую, общественную, транспортную и инженерную инфраструктуру является частично необратимым, поскольку приводит к долговременному изменению функционального использования участков и формированию твёрдых покрытий.

Воздействие хозяйственно-бытовых сточных вод является обратимым при прекращении сброса, устранении утечки, удалении загрязнённого грунта и восстановлении территории. При длительном загрязнении подземных вод последствия могут сохраняться продолжительное время, поэтому приоритетное значение имеет предупреждение аварий и обеспечение герметичности систем.

Загрязнение почв нефтепродуктами при небольших локальных проливах может быть устранено путём оперативного сбора загрязнённого грунта и передачи его специализированной организации. При значительных либо длительных утечках восстановление территории потребует специальных рекультивационных мероприятий.

Последствия размещения отходов на существующей несанкционированной площадке ТБО являются частично обратимыми. Удаление отходов, рекультивация и восстановление земель позволят существенно снизить воздействие, однако при наличии загрязнения почв и подземных вод потребуется долговременный контроль.

Санитарно-планировочный конфликт восточного кладбища может быть снижен прекращением новых захоронений и исключением расширения территории. Наличие существующих захоронений является необратимым фактором, в связи с чем режим использования участка должен сохраняться.

Ограничения, связанные со скотомогильником и сибиреязвенными захоронениями, имеют постоянный характер. Указанные территории не могут рассматриваться как обычные участки нового строительства без решения уполномоченного ветеринарного органа.

Вынос двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы позволит устранить запаховую и санитарную нагрузку. Возможность дальнейшего использования освобождаемых участков должна определяться после очистки территории, удаления навоза и отходов, обследования почв и подтверждения санитарной безопасности.

Большинство отрицательных последствий может быть устранено либо существенно снижено. Необратимые последствия преимущественно связаны с изменением функционального использования земель, капитальной застройкой и наличием существующих захоронений.

8.6. Кумулятивный характер воздействия

Кумулятивные последствия могут формироваться в результате одновременного развития жилой застройки, общественных объектов, дорог, инженерных сетей, торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Численность населения увеличится с 3 368 человек на исходный год до 3 728 человек на первую очередь и 4 472 человек на расчётный срок. Предусматривается строительство 368 индивидуальных жилых домов. Это приведёт к накопительному увеличению:

- водопотребления;
- образования хозяйственно-бытовых сточных вод;
- образования коммунальных отходов;
- потребления природного газа и электроэнергии;
- транспортной нагрузки;
- площади твёрдых покрытий;
- объёма поверхностного стока;
- нагрузки на социальные и коммунальные объекты.

Наиболее существенный риск отрицательного кумулятивного воздействия может возникнуть при опережающем вводе жилья и общественных объектов без одновременного развития водоснабжения, водоотведения, дорог, электроснабжения и системы обращения с отходами.

Расчётное водопотребление на перспективу составляет 670,8 м³/сут при фактической подаче действующего водозабора около 500 м³/сут. Последовательное увеличение числа потребителей без подтверждения дополнительной подачи воды может привести к снижению давления, перебоям водоснабжения и увеличению эксплуатационной нагрузки на водопроводные сооружения.

Отсутствие централизованной канализации в сочетании с ростом населения может привести к накоплению воздействия от индивидуальных септиков и выгребных сооружений. Строительство централизованной системы водоотведения предупреждает данный риск.

Совокупное воздействие существующих животноводческих объектов, автозаправочной станции, машинно-тракторной мастерской, транспорта и газовых отопительных установок может формировать локальную пылевую, запаховую и шумовую нагрузку. Вынос санитарно-конфликтных животноводческих объектов позволит снизить её.

До закрытия существующей несанкционированной площадки ТБО её воздействие суммируется с ростом образования коммунальных отходов. В связи с этим закрытие площадки должно сопровождаться гарантированной организацией вывоза отходов на разрешённый объект.

Одновременно ожидается положительный кумулятивный эффект от реализации следующих решений:

- строительства централизованной канализации;
- развития водопроводной сети;
- сокращения потерь воды;
- закрытия и рекультивации площадки ТБО;
- выноса животноводческих объектов;
- закрытия восточного кладбища;
- ремонта дорог;
- организации поверхностного водоотвода;
- создания двух парков;
- озеленения улиц и общественных территорий.

Совокупная реализация указанных мероприятий позволит улучшить санитарное состояние территории, снизить загрязнение почв и вод, уменьшить пылевую и запаховую нагрузку и повысить устойчивость инженерной инфраструктуры.

Отрицательный кумулятивный эффект оценивается как управляемый при условии синхронного развития застройки и инженерного обеспечения.

8.7. Величина воздействия

Величина экологического воздействия определяется как незначительная–умеренная.

На стадии строительства воздействие на атмосферный воздух, почвы, растительность и акустическую обстановку будет локальным и временным. При соблюдении требований к организации работ оно не приведёт к существенному ухудшению состояния окружающей среды.

Воздействие жилой, административной, образовательной, культурной, спортивной и рекреационной инфраструктуры оценивается как незначительное. Основные нагрузки связаны с потреблением ресурсов, образованием коммунальных отходов и сточных вод и транспортным обслуживанием.

Воздействие предприятий торговли, общественного питания и бань оценивается как незначительное–умеренное. Оно может быть ограничено подключением к централизованным инженерным сетям, использованием жироуловителей, регулярным вывозом пищевых и упаковочных отходов и соблюдением санитарных требований.

Для канализационной насосной станции и очистных сооружений величина потенциального воздействия оценивается как умеренная. При герметичном исполнении, соблюдении санитарной зоны и нормативной эксплуатации остаточное воздействие будет допустимым.

Потенциальное воздействие нового полигона ТБО определяется как умеренное и зависит от выбранной площадки, технологии и качества эксплуатации. Размещение объекта на расстоянии не менее 1000 м от жилой и общественной застройки и за пределами водоохранных и ветеринарных ограничений позволит снизить воздействие.

Существующая несанкционированная площадка ТБО представляет источник умеренного локального воздействия до её закрытия и рекультивации.

Для нового кладбища потенциальное воздействие оценивается как незначительное–умеренное при соблюдении санитарного расстояния, благоприятных гидрогеологических условий, отсутствии подтопления и организации санитарного содержания территории.

Значительные, критические или необратимые изменения регионального состояния атмосферного воздуха, водных ресурсов, земель, растительного и животного мира не

прогнозируются.

8.8. Пространственная протяжённость воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения)

Основная зона воздействия ограничивается территорией села Акбастау площадью 442,7 га и ближайшими прилегающими территориями, на которых расположены существующие и проектируемые коммунальные, животноводческие и санитарно значимые объекты.

Воздействия строительного периода будут ограничены:

- строительными площадками;
- трассами инженерных сетей;
- реконструируемыми улицами и дорогами;
- временными подъездными путями;
- участками складирования материалов;
- ближайшей жилой и общественной застройкой.

Для объектов социальной инфраструктуры зона воздействия будет минимальной и ограничится территорией самих объектов, подъездными путями и прилегающими благоустраиваемыми участками.

Для предприятий торговли, общественного питания и бань зона воздействия будет включать участки объектов, зоны разгрузки, подъездные пути и ближайшие участки инженерного обслуживания.

Для дорог воздействие будет распространяться преимущественно вдоль улиц и проездов. Ремонт и устройство твёрдых покрытий окажут положительное влияние за счёт снижения пылевой нагрузки и улучшения транспортной доступности.

Для канализационных сетей воздействие строительного периода будет иметь линейный характер вдоль трасс. Воздействие канализационной насосной станции и очистных сооружений будет ограничено их земельными участками и установленными санитарно-защитными зонами.

Зона возможного влияния существующей несанкционированной площадки ТБО распространяется на участок площадью 3,0 га и прилегающую территорию. Ближайший жилой дом расположен на расстоянии около 475 м. После прекращения приёма отходов и рекультивации пространственная протяжённость отрицательного воздействия должна последовательно сокращаться.

Зона влияния нового полигона ТБО будет определяться границами земельного участка, санитарно-защитной зоной, направлением поверхностного и подземного стока и результатами инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

Территориальное влияние восточного кладбища связано с его санитарным разрывом и ближайшей жилой застройкой, расположенной на расстоянии около 172 м. После закрытия кладбища расширение зоны воздействия не прогнозируется.

Для скотомогильника и сибиреязвенных захоронений пространственная протяжённость ограничений определяется ветеринарно-санитарными требованиями и должна быть подтверждена уполномоченным органом.

Воздействие на водные ресурсы может распространяться по направлениям поверхностного стока в сторону реки Шошкабулак. В связи с этим особое значение имеют соблюдение водоохранной зоны и полосы, организация водоотвода и исключение сброса загрязнённых вод.

Непосредственно затрагиваемым населением является население села Акбастау:

- **3 368 человек** на исходный год;
- **3 728 человек** на первую очередь;
- **4 472 человека** на расчётный срок.

В период строительства временное воздействие также будет распространяться на работников строительных организаций и лиц, находящихся вблизи строительных площадок.

Наиболее чувствительными группами населения являются дети, пожилые люди, лица с заболеваниями органов дыхания и сердечно-сосудистой системы, а также жители домов, расположенных вблизи дорог, животноводческих и коммунальных объектов.

Пространственная протяжённость воздействия является локальной и преимущественно ограничивается территорией села Акбастау и ближайшей прилегающей зоной. Воздействие регионального масштаба не прогнозируется.

8.9. Вывод

Особенности экологических последствий реализации Документа свидетельствуют о том, что возможные воздействия будут иметь преимущественно **локальный, прогнозируемый, управляемый и допустимый характер.**

Вероятность временного воздействия оценивается как высокая на стадии строительства, поскольку строительные работы неизбежно сопровождаются пылеобразованием, шумом, движением техники и нарушением почвенного покрова. Вероятность существенного воздействия в период эксплуатации оценивается как низкая–умеренная при соблюдении санитарных и природоохранных требований.

Продолжительность воздействия будет различной. Строительные воздействия будут временными и преимущественно обратимыми. Эксплуатационные воздействия жилой, общественной и коммунальной инфраструктуры будут длительными, но локальными и регулируемые. Санитарные и ветеринарные ограничения скотомогильника, сибиреязвенных захоронений и существующих захоронений будут иметь постоянный характер.

Частота воздействия определяется режимом работы объектов. Строительные воздействия будут периодическими, коммунальные и транспортные — регулярными, отопительные — сезонными, поверхностный сток — эпизодическим, аварийные воздействия — редкими.

Большинство последствий является обратимым при своевременном восстановлении территории, очистке загрязнённых участков, организованном водоотведении, вывозе отходов и выполнении рекультивационных мероприятий. Частично необратимое воздействие связано с капитальной застройкой, изменением функционального использования земель и существующими захоронениями.

Кумулятивное воздействие может возникнуть при одновременном росте населения, жилищного фонда, водопотребления, объёма сточных вод, образования отходов и транспортной нагрузки. Оно будет управляемым при синхронном развитии инженерной инфраструктуры.

Величина воздействия оценивается как незначительная–умеренная. Значительные или критические изменения состояния окружающей среды и здоровья населения не прогнозируются.

Пространственная протяжённость воздействия ограничивается территорией села Акбастау площадью 442,7 га и ближайшими прилегающими территориями. Затрагиваемым населением являются 3 368 человек на исходный год, 3 728 человек на первую очередь и 4 472 человека на расчётный срок.

Положительное долговременное воздействие ожидается от строительства централизованной системы водоотведения, развития водоснабжения, закрытия и рекультивации существующей несанкционированной площадки ТБО, закрытия восточного кладбища, выноса санитарно-конфликтных животноводческих объектов, ремонта дорог, организации поверхностного водоотвода, создания парков и озеленения территории.

При условии обязательного выполнения предусмотренных санитарных, экологических, водоохранных, ветеринарных и инженерных мероприятий реализация Документа не приведёт к недопустимому воздействию на окружающую среду и здоровье населения.

9. Трансграничный характер последствий при реализации Документа

9.1. Общая оценка трансграничного характера последствий

Трансграничные экологические последствия при реализации Документа для села Акбастау Байдибекского района Туркестанской области не прогнозируются.

Документ относится к локальному градостроительному планированию сельского населённого пункта и направлен на развитие жилой, общественной, коммунально-бытовой, инженерной, транспортной и рекреационной инфраструктуры в пределах села и ближайшей прилегающей территории.

Проектные решения не предусматривают размещение крупных промышленных производств, объектов значительного экологического воздействия, магистральных транспортных коридоров, крупных энергетических комплексов, масштабных гидротехнических сооружений и иных объектов, способных сформировать воздействие за пределами Байдибекского района, Туркестанской области или государственной границы Республики Казахстан.

Основные возможные последствия связаны с временными строительными работами, развитием индивидуальной жилой застройки, эксплуатацией социальных и коммунально-бытовых объектов, увеличением водопотребления, образованием хозяйственно-бытовых сточных вод и коммунальных отходов, движением транспорта и развитием инженерных сетей.

Все указанные воздействия имеют местный характер. Их пространственная протяжённость ограничивается проектируемой территорией села площадью **442,7 га**, трассами инженерных коммуникаций, улично-дорожной сетью и ближайшими участками размещения коммунальных объектов.

9.2. Трансграничность с учётом характера и масштаба деятельности

С учётом характера и масштаба предусмотренной деятельности предпосылки для возникновения трансграничного воздействия отсутствуют.

Численность населения села предусматривается увеличить с **3 368 человек** на исходный год до **3 728 человек** на первую очередь и **4 472 человек** на расчётный срок. Проектом предусматривается строительство 368 индивидуальных жилых домов, объектов социального и коммунально-бытового обслуживания, развитие инженерных сетей, дорог, озеленения и общественных пространств.

Проектируемые объекты представлены пожарным пунктом, административным комплексом, аптекой, двумя детскими садами, физкультурно-оздоровительным комплексом,

домом культуры, спортивной и детской игровой площадкой, двумя парками, предприятиями торговли, питания, банями, новым кладбищем и канализационной насосной станцией.

Перечисленные объекты соответствуют масштабу сельского населённого пункта и не связаны с интенсивным промышленным производством, переработкой значительных объёмов сырья, хранением крупных объёмов опасных веществ или формированием значительных выбросов и сбросов.

Наиболее экологически значимые решения включают строительство централизованной системы водоотведения, канализационной насосной станции и очистных сооружений, закрытие и рекультивацию существующей несанкционированной площадки ТБО, размещение нового полигона ТБО и нового кладбища.

Влияние данных объектов будет ограничиваться их земельными участками, санитарно-защитными зонами и ближайшими направлениями поверхностного стока. Воздействие межрегионального или межгосударственного масштаба не прогнозируется.

9.3. Трансграничность с точки зрения воздействия на атмосферный воздух

Трансграничные последствия для атмосферного воздуха при реализации Документа не ожидаются.

Возможное воздействие на атмосферный воздух будет связано с локальными источниками:

- временным пылеобразованием при строительстве;
- выбросами строительной и автомобильной техники;
- эксплуатацией четырёх существующих газовых котельных;
- индивидуальными отопительными установками на природном газе;
- движением автомобильного и сельскохозяйственного транспорта;
- работой животноводческих объектов;
- эксплуатацией автозаправочной станции, машинно-тракторной мастерской и вулканизации.

Указанные источники не обладают мощностью, способной привести к распространению загрязняющих веществ на значительные расстояния. Их воздействие будет ограничиваться строительными площадками, улично-дорожной сетью, хозяйственными объектами и ближайшей жилой территорией.

Использование природного газа для теплоснабжения исключает образование золы, шлака и значительных объёмов угольной пыли. Основными продуктами сжигания газа являются оксид углерода и оксиды азота, воздействие которых при нормативной эксплуатации отопительного оборудования имеет локальный характер.

Вынос двух откормочных площадок и одной молочно-мясной фермы позволит снизить запаховую нагрузку и выбросы аммиака, сероводорода, метана и органической пыли в пределах населённого пункта.

Ремонт дорог, благоустройство, озеленение, запрет открытого сжигания отходов, регулярное удаление навоза и соблюдение санитарно-защитных зон обеспечат дополнительное снижение воздействия.

Трансграничный перенос загрязняющих веществ в атмосферном воздухе при реализации Документа не прогнозируется.

9.4. Трансграничность с точки зрения воздействия на водные ресурсы

Трансграничный характер воздействия на водные ресурсы не прогнозируется.

Проектные решения не предусматривают крупного водозабора из поверхностных водных объектов, изменения русел рек, строительства водохранилищ и плотин, регулирования межрегионального стока либо сброса сточных вод в водные объекты.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение села осуществляется централизованно от подземной скважины № 17. Предусматриваются сохранение и развитие существующей системы водоснабжения, увеличение протяжённости водопроводных сетей, кольцевание сети, сокращение потерь и контроль качества питьевой воды.

Расчётное водопотребление на перспективу составляет 670,8 м³/сут. До ввода новой застройки необходимо подтвердить возможность устойчивого обеспечения указанной потребности без истощения и загрязнения подземного водоносного горизонта. Использование подземных вод будет иметь местный характер и не связано с перераспределением водных ресурсов межрегионального или международного значения.

Через территорию села протекает река Шошкабулак. Вблизи села также расположены реки Большой Бугунь и Бала-Бугунь и родник. Возможные риски для водных объектов связаны с поверхностным стоком, отсутствием централизованной канализации в существующем положении, эксплуатацией септиков, животноводческих площадок и размещением отходов.

Для снижения водных рисков предусматриваются:

- строительство централизованной канализационной сети;
- строительство канализационной насосной станции;
- очистка хозяйственно-бытовых сточных вод;
- исключение сброса сточных вод на рельеф;
- организация дождевого и талого водоотвода;
- соблюдение водоохраных зон и полос;
- защита источника питьевого водоснабжения;
- закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО.

Документ не предусматривает сброс загрязняющих веществ или изменение гидрологического режима, способные передавать отрицательное воздействие по водной системе за пределы региона или государственной границы.

9.5. Трансграничность с точки зрения отходов, почв и санитарных объектов

Последствия, связанные с обращением с отходами, воздействием на почвенный покров и эксплуатацией санитарно значимых объектов, не имеют трансграничного характера.

Существующая несанкционированная площадка ТБО площадью 3,0 га является локальным источником санитарно-экологического риска. Её возможное воздействие связано с загрязнением почв, образованием фильтрационного стока, ветровым разносом отходов, запаховой нагрузкой, возгоранием отходов и ухудшением санитарного состояния прилегающей территории.

Площадка подлежит закрытию и рекультивации. До ввода нового полигона коммунальные отходы должны передаваться на ближайший действующий полигон, сортировочный комплекс либо иной объект управления отходами, имеющий необходимую разрешительную документацию.

Новый полигон ТБО предусматривается в южном направлении на расстоянии не менее 1000 м от жилой и общественной застройки. Его возможное воздействие будет ограничиваться земельным участком, санитарно-защитной зоной и ближайшей территорией и не способно сформировать межгосударственные экологические последствия.

Восточное кладбище, расположенное на недостаточном расстоянии от жилой застройки, подлежит закрытию для новых захоронений. Южное кладбище сохраняется в существующих границах. Для дальнейших захоронений предусматривается новый объект похоронного назначения, размещаемый с соблюдением санитарных и гидрогеологических требований.

Существующий скотомогильник и три сибиреязвенных захоронения формируют локальные ветеринарно-санитарные ограничения. Их наличие требует исключения строительства, прокладки инженерных коммуникаций и проведения земляных работ в пределах установленных режимных территорий, однако не создаёт предпосылок для трансграничного воздействия при сохранении защитного слоя грунта и ветеринарного контроля.

В пределах территории предстоящей застройки ресурсы и запасы полезных ископаемых отсутствуют. Реализация Документа не затрагивает участки недропользования и не формирует последствий, связанных с межрегиональным использованием минеральных ресурсов.

9.6. Трансграничность с точки зрения природоохранных ограничений

Вблизи села Акбастау отсутствуют земли государственного лесного фонда и особо охраняемые природные территории. Территория не отнесена к установленным местам обитания и миграционным путям растений и животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан.

Проектные решения не предусматривают изменение границ природоохранных территорий, изъятие земель государственного лесного фонда, освоение особо ценных природных комплексов или вмешательство в миграционные пути животных.

Воздействие на растительный и животный мир будет связано преимущественно с временным нарушением травянистой растительности при строительстве и беспокойством обычных видов животных. Оно будет ограничено строительными площадками и трассами инженерных сетей.

Создание двух парков, озеленение улиц и общественных территорий, восстановление нарушенного почвенного покрова и сохранение прибрежной растительности окажут положительное влияние на локальные условия среды.

Отсутствие трансграничного характера последствий не отменяет необходимости соблюдения:

- водоохранного режима;
- санитарно-защитных зон хозяйственных объектов;
- ветеринарно-санитарных ограничений;
- санитарных разрывов кладбищ;
- охранных зон инженерных коммуникаций;
- требований по сохранению почвенного и растительного покрова;
- мер по защите поверхностных и подземных вод.

Соблюдение указанных требований обеспечит ограничение возможного воздействия территорией села и ближайшей зоной размещения отдельных коммунальных объектов.

9.7. Вывод

Трансграничный характер экологических последствий при реализации Документа по селу Акбастау отсутствует.

Проектные решения имеют локальный градостроительный характер и не предусматривают размещение крупных промышленных, энергетических, транспортных или водохозяйственных объектов, значительных источников выбросов и сбросов и иных видов

деятельности, способных сформировать воздействие за пределами района, области или государственной границы.

Возможное воздействие на атмосферный воздух, водные ресурсы, почвы, растительный и животный мир будет ограничиваться территорией села Акбастау, строительными площадками, трассами инженерных сетей и ближайшими участками коммунальной инфраструктуры.

Документ не предусматривает прямого сброса сточных вод в водные объекты, изменения гидрологического режима рек, крупного изъятия поверхностных вод и строительства масштабных гидротехнических сооружений. Строительство централизованной канализации, организация поверхностного водоотвода и защита водоохранных территорий направлены на снижение риска загрязнения водных ресурсов.

Закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО, закрытие восточного кладбища, вынос санитарно-конфликтных животноводческих объектов и развитие инженерной инфраструктуры приведут к уменьшению действующей локальной санитарно-экологической нагрузки.

Реализация Документа не создаёт предпосылок для возникновения межгосударственных, межобластных или иных трансграничных экологических последствий.

10. Степень и характер возможных последствий реализации Документа для ООПТ, объектов природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, ареалов редких видов, объектов историко-культурного наследия, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения

10.1. Общая оценка степени и характера возможных последствий

Степень возможных последствий реализации Документа для природоохранных и режимных территорий оценивается как **низкая, локальная и предотвратимая**.

Проектные решения относятся к развитию существующего сельского населённого пункта и предусматривают размещение индивидуальной жилой застройки, объектов социального и коммунально-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры, озеленённых территорий и общественных пространств.

Освоение особо охраняемых природных территорий, изменение границ объектов природно-заповедного фонда, изъятие земель государственного лесного фонда, разработка месторождений полезных ископаемых и размещение крупных промышленных производств не предусматриваются.

Основные возможные воздействия будут связаны со строительством зданий, дорог и инженерных сетей и выражаться в локальном удалении растительности, нарушении почвенного покрова, пылеобразовании, шуме, движении строительной техники и временном изменении поверхностного стока.

При ограничении строительных работ границами отведённых участков, восстановлении

нарушенных земель, сохранении древесно-кустарниковой и прибрежной растительности и недопущении загрязнения водных объектов существенные последствия для природоохранных территорий и природных комплексов не прогнозируются.

10.2. Последствия для особо охраняемых природных территорий и объектов природно-заповедного фонда

Туркестанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира письмом от 29 апреля 2026 года № ЗТ-2026-01584950 сообщила, что вблизи села Акбастау отсутствуют особо охраняемые природные территории республиканского и местного значения и земли государственного лесного фонда.

В границах проектируемой территории и зоне непосредственного воздействия объекты природно-заповедного фонда, требующие установления специального режима использования территории, не выявлены.

Документ не предусматривает:

- изъятие или застройку земель особо охраняемых природных территорий;
- изменение границ природоохранных территорий;
- размещение объектов в охранных и буферных зонах ООПТ;
- вырубку государственного лесного фонда;
- изменение режима объектов природно-заповедного фонда;
- прокладку инженерных коммуникаций через особо охраняемые природные комплексы.

Проектные объекты размещаются в пределах существующей застройки и на прилегающих территориях перспективного развития, не имеющих статуса особо охраняемых природных территорий.

Прямые последствия для ООПТ и объектов природно-заповедного фонда не прогнозируются. Косвенное воздействие также оценивается как незначительное, поскольку предусмотренная деятельность имеет локальный характер и не связана с существенным изменением природных ландшафтов регионального значения.

10.3. Последствия для элементов экологической сети

Функциональные элементы местной экологической сети представлены рекой Шошкабулак и её прибрежной территорией, расположенными вблизи села реками Большой Бугунь и Бала-Бугунь, родником, существующей древесно-кустарниковой растительностью, открытыми сельскохозяйственными угодьями, пастбищами, аллеей, озеленёнными общественными территориями и отдельными участками естественного растительного покрова.

Река Шошкабулак проходит через территорию населённого пункта и имеет особое значение как локальный водно-экологический коридор. Прибрежная растительность способствует сохранению почв, снижению поверхностного смыва, поддержанию мест обитания обычных видов животных и формированию естественной связи между незастроенными территориями.

Возможное воздействие на элементы экологической сети может проявляться при строительстве дорог, зданий и инженерных коммуникаций в виде:

- локального удаления травянистой и древесно-кустарниковой растительности;
- уплотнения и нарушения почв;
- пылеобразования;
- шумового беспокойства животных;
- изменения направлений поверхностного стока;

- загрязнения прибрежных участков строительными материалами и отходами;
- фрагментации небольших участков естественной растительности.

Указанные последствия будут ограниченными и преимущественно обратимыми при сохранении естественных направлений стока, недопущении строительства в пределах водоохранной полосы, восстановлении нарушенного почвенно-растительного покрова и компенсационном озеленении.

Создание двух новых парков, озеленение улиц и общественных территорий, закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО, благоустройство прибрежных участков и восстановление нарушенных земель окажут положительное влияние на устойчивость местной экологической сети.

При выносе существующего парка необходимо обеспечить сохранение ценных древесных насаждений, их пересадку при технической возможности и компенсационное озеленение, исключающее сокращение общей площади озеленённых территорий.

Последствия для элементов экологической сети оцениваются как низкие, а после завершения благоустройства и озеленения — преимущественно положительные.

10.4. Последствия для ареалов редких видов и путей миграции животных

Туркестанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира письмом от 29 апреля 2026 года № ЗТ-2026-01584950 сообщила, что территория вблизи села Акбастау не отнесена к установленным местам обитания и миграционным путям растений и животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан.

Подтверждённые ареалы постоянного обитания, места массового размножения, зимовки или концентрации редких и находящихся под угрозой исчезновения видов в границах проектируемой территории не установлены.

Предусмотренные виды деятельности не связаны с освоением крупных естественных территорий, осушением водно-болотных угодий, изменением русел рек, сплошной вырубкой растительности или устройством линейных объектов регионального значения, способных перекрыть пути миграции животных.

Возможное воздействие на животный мир будет связано преимущественно со строительным периодом и может включать:

- шум и вибрацию от строительной техники;
- временное беспокойство птиц и мелких животных;
- локальное удаление травянистой растительности;
- увеличение движения транспорта;
- освещение строительных площадок;
- возможное загрязнение прибрежных и незастроенных участков.

Воздействие будет локальным, непродолжительным и преимущественно обратимым. После окончания строительных работ и восстановления растительного покрова условия обитания обычных видов должны восстановиться.

Для предупреждения возможного воздействия необходимо ограничивать удаление растительности границами строительных площадок, не допускать загрязнения реки Шошкабулак и прибрежных участков, сохранять существующие деревья и кустарники и исключать уничтожение обнаруженных гнёзд и мест размножения животных.

При выявлении в процессе строительства редких видов растений или животных работы на соответствующем участке должны быть приостановлены до получения рекомендаций

уполномоченного органа в области охраны животного мира.

Существенное ухудшение условий обитания и миграции редких видов при реализации Документа не прогнозируется.

10.5. Последствия для объектов историко-культурного наследия

Уполномоченным органом в области охраны историко-культурного наследия письмом от 2 апреля 2026 года № ЗТ-2026-01179552 сообщено, что в пределах рассматриваемого контура зарегистрированные памятники истории и культуры отсутствуют. Археологическое обследование территории не проводилось.

Документ не предусматривает снос, перенос, реконструкцию либо изменение режима использования зарегистрированных объектов историко-культурного наследия и их охранных зон.

Прямые последствия для памятников истории и культуры, археологических объектов и сакральных территорий не прогнозируются.

Отсутствие зарегистрированных объектов не исключает возможности случайного обнаружения ранее неизвестных археологических материалов при выполнении земляных работ. Наиболее значительный объем таких работ ожидается при строительстве:

- жилых домов;
- автомобильных дорог;
- водопроводных и канализационных сетей;
- канализационной насосной станции;
- сооружений очистки сточных вод;
- нового кладбища;
- нового полигона ТБО;
- иных подземных инженерных сооружений.

При обнаружении археологических предметов, фрагментов сооружений, человеческих захоронений, культурного слоя или иных признаков объектов историко-культурного наследия земляные работы на соответствующем участке должны быть немедленно приостановлены. О находке необходимо уведомить уполномоченный орган. Возобновление работ допускается после обследования участка и получения соответствующего решения.

При соблюдении установленного порядка обращения со случайными археологическими находками отрицательные последствия для историко-культурного наследия не прогнозируются.

10.6. Последствия для земель оздоровительного назначения

В составе существующего землепользования и проектных решений земли оздоровительного назначения, лечебно-оздоровительные местности, санаторно-курортные объекты и территории со специальным оздоровительным режимом не предусмотрены.

Документ не предусматривает:

- изъятие земель оздоровительного назначения;
- изменение их целевого назначения;
- размещение жилых, коммунальных или производственных объектов на территориях со специальным оздоровительным режимом;
- деятельность, способную ухудшить состояние лечебных природных ресурсов.

Размещение проектируемых объектов не затрагивает известные лечебные местности, минеральные источники и санаторно-курортные территории.

Воздействие на земли оздоровительного назначения не прогнозируется.

10.7. Последствия для земель рекреационного назначения

Проектные решения в части рекреационных территорий имеют преимущественно положительный характер.

Предусматриваются:

- создание двух парков;
- устройство спортивной и детской игровой площадки;
- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса;
- озеленение улиц и общественных территорий;
- благоустройство пешеходных связей;
- развитие мест кратковременного отдыха населения.

Создание парков и озеленённых общественных пространств будет способствовать:

- снижению запылённости воздуха;
- защите территории от ветровой эрозии;
- улучшению микроклимата;
- уменьшению локального перегрева в летний период;
- повышению эстетического качества среды;
- увеличению рекреационной доступности;
- созданию благоприятных условий для отдыха и физической активности населения;
- улучшению условий обитания обычных видов птиц и мелких животных.

Локальные отрицательные воздействия возможны только на стадии строительства и будут связаны с временным нарушением почвенного покрова, шумом строительной техники, образованием строительных отходов и удалением отдельных участков растительности.

Рекреационные объекты должны размещаться вне санитарно-защитных зон производственных и животноводческих объектов, санитарных разрывов кладбищ, ветеринарных ограничений скотомогильника и сибиреязвенных захоронений, водоохранной полосы и зоны санитарной охраны источника водоснабжения.

На территориях парков и площадок необходимо предусматривать освещение, урны, регулярную санитарную очистку, безопасные покрытия, организованный поверхностный водоотвод и систематический уход за насаждениями.

При выносе существующего парка необходимо обеспечить предварительное создание либо одновременное обустройство новых озеленённых территорий и компенсацию удаляемых насаждений.

Последствия для земель рекреационного назначения оцениваются как преимущественно положительные.

10.8. Последствия для земель историко-культурного назначения

Земли историко-культурного назначения в составе рассматриваемой территории не установлены.

Документ не предусматривает изменение режима использования, изъятие, застройку или перевод земель данной категории в иное функциональное назначение.

Проектные решения не затрагивают территории памятников истории и культуры, археологических объектов, мемориальных комплексов и их охранных зон.

При случайном выявлении объекта, обладающего признаками историко-культурного наследия, дальнейшее использование соответствующего участка должно определяться после его обследования и получения решения уполномоченного органа.

Прямые и косвенные последствия для земель историко-культурного назначения не прогнозируются.

10.9. Меры по предупреждению возможных последствий

Для предупреждения возможного воздействия на природоохранные территории, экологическую сеть, растительный и животный мир, объекты историко-культурного наследия и земли специального назначения необходимо:

- ограничивать площадь строительных работ границами отведённых земельных участков;
- исключить размещение капитальных объектов в водоохранной полосе реки Шошкабулак;
- соблюдать установленный режим водоохраных зон и зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- сохранять прибрежную, древесно-кустарниковую и иную ценную растительность;
- проводить удаление деревьев только при наличии обоснованной необходимости;
- предусматривать пересадку сохраняющих жизнеспособность деревьев и компенсационное озеленение;
- снимать и сохранять плодородный слой почвы с последующим использованием при благоустройстве;
- восстанавливать почвенный и растительный покров после прокладки инженерных сетей;
- не допускать складирования материалов, грунта и отходов в прибрежных и озеленённых зонах;
- исключить сброс сточных вод и загрязнённого поверхностного стока в реку и пониженные участки рельефа;
- не допускать открытого сжигания коммунальных, строительных и растительных отходов;
- обеспечивать своевременный вывоз строительных и коммунальных отходов;
- размещать рекреационные объекты вне санитарных, ветеринарных и водоохраных ограничений;
- не допускать нарушения территории скотомогильника и сибирезвенных захоронений;
- исключать уничтожение гнёзд и мест размножения животных;
- при выявлении редких видов приостанавливать работы на соответствующем участке и уведомлять уполномоченный орган;
- при обнаружении археологических материалов или захоронений немедленно приостанавливать земляные работы;
- обеспечивать регулярное санитарное содержание парков, площадок и общественных пространств;
- проводить контроль состояния восстановленных и озеленённых территорий после завершения строительства.

10.10. Вывод

Степень возможных последствий реализации Документа для особо охраняемых природных территорий, объектов природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, ареалов редких видов, объектов историко-культурного наследия и земель специального назначения оценивается как **низкая, локальная и предотвратимая**.

Особо охраняемые природные территории и земли государственного лесного фонда вблизи села Акбастау отсутствуют. Территория не отнесена к установленным местам обитания

и миграционным путям растений и животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан. Зарегистрированные объекты историко-культурного наследия и земли историко-культурного назначения в границах проектирования не установлены.

Прямое воздействие на ООПТ, объекты природно-заповедного фонда, редкие виды и объекты историко-культурного наследия не прогнозируется.

Возможное воздействие на элементы местной экологической сети будет ограничено строительными площадками и трассами инженерных коммуникаций. Оно может быть предотвращено посредством сохранения прибрежной и древесно-кустарниковой растительности, защиты реки Шошқабулак, ограничения площади нарушения земель и восстановления почвенно-растительного покрова.

Проектные решения в части рекреационных территорий имеют положительный характер. Создание двух парков, спортивной и детской игровой площадки, физкультурно-оздоровительного комплекса и развитие озеленения улучшат микроклимат, снизят запылённость и увеличат обеспеченность населения благоустроенными местами отдыха.

При соблюдении природоохранных, водоохранных, санитарных, ветеринарных и историко-культурных требований реализация Документа не приведёт к недопустимому воздействию на природоохранные и режимные территории.

11. Необходимость оценки возможных экологических последствий реализации Документа, в отношении которого ранее СЭО не проводилась либо проводилась, но не обеспечила достаточное изучение всех возможных экологических последствий

В отношении Документа по селу Акбастау Байдибекского района Туркестанской области стратегическая экологическая оценка ранее не проводилась. Материалы ранее выполненной СЭО, заключение по результатам СЭО, отчет о возможных экологических последствиях и материалы общественного обсуждения в рамках процедуры СЭО по данному Документу отсутствуют.

В связи с тем, что СЭО ранее не проводилась, необходимость оценки возможных экологических последствий реализации Документа является обоснованной. Такая оценка необходима для предварительного выявления экологических, санитарно-эпидемиологических, водоохранных, земельных, природоохранных и градостроительных факторов, которые могут иметь значение при дальнейшем развитии села Акбастау.

Документ предусматривает развитие населенного пункта. Проектные решения затрагивают жилую застройку, социальную инфраструктуру, инженерное обеспечение, транспортную сеть, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, санитарную очистку, обращение с отходами, благоустройство, озеленение и рекреационные территории. Указанные направления требуют оценки возможных экологических последствий до утверждения и реализации проектных решений.

Оценка возможных экологических последствий необходима не потому, что Документ предусматривает крупные промышленные объекты, а потому, что даже локальное развитие сельского населенного пункта должно осуществляться с учетом санитарных ограничений,

состояния инженерной инфраструктуры, поверхностного стока, водных объектов, хозяйственных объектов, сельскохозяйственных угодий и условий проживания населения.

12. Характер предлагаемых изменений в Документ, в отношении которого ранее не проводилась стратегическая экологическая оценка

В отношении Документа по развитию и застройке села Акбастау Байдибекского района Туркестанской области стратегическая экологическая оценка ранее не проводилась. Материалы ранее выполненной стратегической экологической оценки, отчёт о возможных экологических последствиях и заключение по результатам такой оценки по рассматриваемому Документу отсутствуют.

Предлагаемые изменения направлены на первичное включение в градостроительные решения экологических, санитарно-эпидемиологических, водоохранных, ветеринарных, инженерных и планировочных требований, имеющих значение для дальнейшего развития населённого пункта.

Характер предлагаемых изменений является **локальным, уточняющим, планировочным и природоохранно-ориентированным**. Изменения не меняют основную направленность Документа, связанную с развитием малого сельского населённого пункта, и не предусматривают размещение крупных промышленных производств, добычу полезных ископаемых, строительство крупных энергетических и гидротехнических сооружений или осуществление деятельности, способной сформировать региональное либо трансграничное воздействие.

Основной целью предлагаемых изменений является обеспечение реализации градостроительных решений с учётом фактического экологического состояния территории, существующей хозяйственной освоенности, санитарных и ветеринарных ограничений, состояния инженерной инфраструктуры, условий использования природных ресурсов и перспективного роста населения.

В части планировочного развития изменения предусматривают закрепление допустимых направлений размещения жилой, общественной, коммунально-бытовой, инженерной, транспортной и рекреационной инфраструктуры. Площадь проектируемой территории составляет 442,7 га. Численность населения предусматривается увеличить с 3 368 человек на исходный год до 3 728 человек на первую очередь и до 4 472 человек на расчётный срок.

Предусматривается строительство 368 индивидуальных жилых домов, включая 120 домов на первую очередь. Площадь новых жилых территорий составляет 56,17 га, в том числе 18,73 га на первую очередь. Размещение новой жилой застройки должно осуществляться за пределами санитарно-защитных зон производственно-хозяйственных и животноводческих объектов, санитарных разрывов кладбищ, ветеринарных ограничений, водоохранных территорий и охранных зон инженерных коммуникаций.

Изменения в части общественного обслуживания предусматривают размещение пожарного пункта, административного комплекса, аптеки, двух детских садов, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, спортивной и детской игровой площадки,

предприятий торговли, общественного питания и двух бань.

Проектируемые образовательные, спортивные и рекреационные объекты должны располагаться на территориях, не подверженных воздействию производственных, коммунальных и животноводческих объектов, с обеспечением безопасных подъездов, пешеходных связей, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, наружного освещения и организованного поверхностного стока.

В части санитарно-планировочного регулирования изменения направлены на устранение существующих конфликтов между жилой территорией и объектами, оказывающими воздействие на среду обитания и здоровье населения.

Предусматривается вынос двух существующих объектов откорма крупного рогатого скота и одной молочно-мясной фермы. До фактического прекращения деятельности указанных объектов их санитарно-защитные зоны должны учитываться в полном объёме. После выноса должны быть выполнены удаление навоза и отходов, санитарная очистка площадок, обследование почв и восстановление нарушенных земель.

Сохраняемые животноводческие объекты, включая животноводческую ферму вместимостью до 1 200 голов крупного рогатого скота, должны эксплуатироваться с соблюдением санитарно-защитных зон, требований по хранению и удалению навоза, защите почв и поверхностных вод и недопущению расширения в сторону жилой и общественной застройки.

В отношении объектов похоронного назначения изменения предусматривают закрытие восточного кладбища площадью 2,1 га, расположенного на расстоянии около 172 м от ближайшего жилого дома. Новые захоронения и расширение территории кладбища не допускаются. Существующие захоронения сохраняются, территория подлежит ограждению, санитарному содержанию и благоустройству.

Южное кладбище площадью 4,0 га, включая резервную территорию площадью 1,5 га, сохраняется в существующих границах. Его расширение в направлении жилой и общественной застройки не предусматривается.

Для дальнейших захоронений предусматривается новое кладбище площадью около 3,8 га. Его размещение допускается при соблюдении санитарного разрыва до жилой и общественной застройки, за пределами водоохраных территорий, зон санитарной охраны источников водоснабжения, ветеринарных ограничений и участков подтопления.

В части ветеринарно-санитарного регулирования изменения предусматривают обязательный учёт существующего скотомогильника площадью 0,0100 га и трёх зарегистрированных сибиреязвенных захоронений площадью по 0,0006 га.

Новая жилая, общественная и рекреационная застройка в пределах установленных ветеринарных ограничений не допускается. На режимных территориях исключаются земляные работы, прокладка инженерных коммуникаций, нарушение защитного слоя грунта и иная деятельность, способная привести к повреждению захоронений. Границы и режим ограничений подлежат подтверждению уполномоченным органом ветеринарного контроля.

В части водоснабжения изменения предусматривают сохранение и развитие существующей централизованной системы, включающей скважину № 17, насосную станцию второго подъёма, резервуар чистой воды объёмом 50 м³ и распределительные сети.

Протяжённость водопроводных сетей предусматривается увеличить с 17,1 до 29,7 км. Изменения включают кольцевание водопроводной сети, реконструкцию отдельных участков,

установку отключающей арматуры и пожарных гидрантов, сокращение потерь воды, развитие приборного учёта и обеспечение регулярного контроля качества питьевой воды.

Фактическая подача действующего водозабора составляет около 500 м³/сут, при этом расчётное водопотребление на перспективу составляет 670,8 м³/сут. В связи с этим до ввода новой жилой и общественной застройки должна быть подтверждена техническая и ресурсная возможность обеспечения прогнозной потребности в питьевой воде.

В части водоотведения изменения имеют выраженный природоохранный и санитарно-профилактический характер. В существующем положении централизованная система хозяйственно-бытовой канализации отсутствует.

Предусматривается строительство канализационной сети протяжённостью 31,9 км, канализационной насосной станции и очистных сооружений. Параметры и место размещения очистных сооружений подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования с учётом санитарных, гидрогеологических и водоохраных требований.

Расчётный объём хозяйственно-бытовых сточных вод составит 335,5 м³/сут на первую очередь и 402,5 м³/сут на расчётный срок. Проектируемая система должна обеспечивать герметичный сбор, транспортирование и нормативную очистку сточных вод, исключая их сброс на рельеф, в придорожные каналы, пониженные участки и водные объекты.

До ввода централизованной канализации допускается применение только герметичных накопительных ёмкостей с организованным вывозом жидких бытовых отходов на согласованный объект приёма и очистки.

В части охраны водных ресурсов изменения предусматривают обязательный учёт реки Шошкабулак, проходящей через территорию села, а также расположенных вблизи населённого пункта рек Большой Бугунь, Бала-Бугунь и родника.

Размещение новых объектов должно осуществляться с соблюдением установленных водоохраных зон и полос. Не допускаются размещение отходов, сброс сточных вод, складирование навоза, хранение горюче-смазочных материалов, мойка транспорта и иные виды деятельности, способные привести к загрязнению поверхностных вод.

Проектные изменения предусматривают организацию поверхностного водоотвода, устройство кюветов, лотков и водопропускных сооружений, сохранение естественных направлений стока и защиту пониженных территорий от локального подтопления.

В части обращения с отходами изменения предусматривают закрытие существующей несанкционированной площадки ТБО площадью 3,0 га, расположенной в южном направлении от села на расстоянии около 475 м от ближайшего жилого дома.

На закрываемой площадке предусматриваются прекращение дальнейшего приёма отходов, инженерно-экологическое обследование, очистка прилегающей территории, рекультивация нарушенных земель и последующий контроль состояния участка.

Закрытие площадки должно осуществляться после определения объекта, который будет принимать коммунальные отходы в переходный период. До ввода нового полигона ТБО отходы должны накапливаться на оборудованных контейнерных площадках, вывозиться специализированной организацией и передаваться на ближайший действующий полигон, сортировочный комплекс либо иной объект управления отходами, имеющий необходимую разрешительную документацию.

Новый полигон ТБО предусматривается в южном направлении на расстоянии не менее 1000 м от жилой и общественной застройки. Окончательное размещение объекта допускается

после выполнения инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий, подтверждения соответствия участка санитарным, водоохранным, ветеринарным и экологическим требованиям и разработки отдельной проектной документации.

В части инженерного обеспечения изменения предусматривают развитие газоснабжения, электроснабжения и связи. Протяжённость газовых сетей увеличивается с 19,4 до 22,6 км, электрических сетей — с 10,4 до 13,0 км, сетей связи — с 1,7 до 3,6 км.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки сохраняется на природном газе. Использование угля и древесного топлива проектными решениями не предусматривается. Развитие газоснабжения позволит обеспечить новые территории застройки и сохранить сравнительно низкую нагрузку на атмосферный воздух.

В части транспортной инфраструктуры изменения предусматривают развитие и благоустройство улично-дорожной сети, улучшение подъездов к жилым и общественным объектам, обеспечение доступа пожарной, медицинской и коммунальной техники, устройство безопасных пешеходных связей, наружного освещения и дорожного водоотвода.

Ремонт и устройство твёрдых дорожных покрытий позволят снизить вторичное пылеобразование, улучшить санитарное состояние улиц и уменьшить размыв дорожного полотна дождевыми и талыми водами.

В части озеленения и рекреационной инфраструктуры изменения предусматривают создание двух парков, спортивной и детской игровой площадки, строительство физкультурно-оздоровительного комплекса, благоустройство общественных территорий и развитие уличного озеленения.

При выносе существующего парка должны быть обеспечены сохранение жизнеспособных древесных насаждений, их пересадка при технической возможности и компенсационное озеленение. Общая обеспеченность населения озелёнными территориями не должна снижаться.

Особо охраняемые природные территории и земли государственного лесного фонда вблизи села отсутствуют. Территория не отнесена к установленным местам обитания и миграционным путям растений и животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан. Зарегистрированные объекты историко-культурного наследия в рассматриваемом контуре отсутствуют.

Предлагаемые изменения не предусматривают освоение особо охраняемых природных территорий, изъятие земель государственного лесного фонда, нарушение установленных мест обитания редких видов или воздействие на зарегистрированные памятники истории и культуры.

В пределах территории предстоящей застройки учтённые ресурсы и запасы полезных ископаемых отсутствуют. Реализация изменений не ограничивает освоение месторождений и не связана с добычей минерального сырья.

Предлагаемые изменения не усиливают основную антропогенную направленность Документа. Они уточняют условия безопасной реализации градостроительных решений и предусматривают снижение существующих санитарно-экологических рисков.

Основной природоохранный характер изменений выражается в:

- строительстве централизованной системы водоотведения;
- развитии централизованного водоснабжения;
- закрытии и рекультивации существующей несанкционированной площадки ТБО;
- строительстве нового полигона ТБО с соблюдением санитарных ограничений;

- закрытии восточного кладбища и размещении нового кладбища;
- выносе санитарно-конфликтных животноводческих объектов;
- учёте скотомогильника и трёх сибиреязвенных захоронений;
- защите реки Шошкабулак и других водных объектов;
- организации поверхностного водоотвода;
- развитию озеленения и рекреационных территорий;
- исключении новой жилой и общественной застройки из зон санитарного, ветеринарного и водоохранного воздействия.

Характер предлагаемых изменений оценивается как **локальный, экологически обоснованный и направленный на повышение санитарной, инженерной и природоохранной безопасности села Акбастау**. Изменения не создают предпосылок для возникновения значительных, региональных или трансграничных экологических последствий.

13. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологический кодекс Республики Казахстан от 02.01.2021 № 400-VI (с изм. и доп.).
2. Водный кодекс Республики Казахстан от 09.04.2025 №178-VIII.
3. Кодекс Республики Казахстан от 07.07.2020 № 360-VI «О здоровье народа и системе здравоохранения» (блок санитарного законодательства).
5. Приказ и.о. Министра здравоохранения РК от 11.01.2022 № ҚР ДСМ-2 «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» (с изм. от 24.05.2024 и 05.05.2025).
6. Приказ Министра национальной экономики РК от 20.02.2023 № 26 «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования».
7. Приказ Министра здравоохранения РК от 25.12.2020 № ҚР ДСМ-331/2020 «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».
8. Приказ Министра здравоохранения РК от 19.08.2021 № ҚР ДСМ-81 «Санитарно-эпидемиологические требования к кладбищам и объектам похоронного назначения».
9. Приказ Министра сельского хозяйства РК от 18.05.2015 № 19-1/446 «Об утверждении Правил установления водоохранных зон и полос водных объектов».
10. Приказ Министра водных ресурсов и ирригации РК от 09.06.2025 № 120-НҚ «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и полос» (зарегистрирован в МЮ РК 11.06.2025 № 36238).
11. Приказ и.о. МЭГПР РК от 02.12.2021 № 482 «Требования к разделному сбору отходов...».
12. Приказ и.о. МЭГПР РК от 28.12.2021 № 508 «Правила управления коммунальными отходами».
13. СН РК 1.04-15-2013 «Полигоны для твёрдых бытовых отходов».

Градостроительная основа для ООС в составе ГП

14. СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан» (с изм. по сост. на 28.08.2017).
15. Приказ МИИР РК от 30.09.2020 № 505 «Правила разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (проектов детальной планировки и проектов застройки)».
16. СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».
17. СН РК 2.04-02-2011 «Защита от шума».
18. Данные РГП «Казгидромет» по метеостанции МС «Шаян» (климатические ряды; как исходный источник статистики).
19. СН РК 4.01-02-2011 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
20. СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».
21. СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».
22. Приказ МНЭ РК от 20.07.2015 № 546 «Правила приёма сточных вод в системы водоотведения населённых пунктов».
23. СП РК 3.02-141-2014 «Проектирование и содержание кладбищ».

Ссылки на источники, использованные при разработке документа:

https://www.gov.kz/memleket/entities/ecogeo Сайт Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан
https://adilet.zan.kz Единая система правовой информации (ЕСПИ)
https://ecogofond.kz Государственный Фонд экологической информации
https://www.acbk.kz Казахстанская ассоциация биоразнообразия
www.fhc.kz сайт Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства сельского хозяйства РК. Информация о структуре Комитета, территориальных инспекциях и других подведомственных организациях, ООПТ, о природоохранном законодательстве и т.п.
http://mgov.kz/ сайт Министерства сельского хозяйства РК.
http://www.redbookkz.info Красная книга Казахстана. На данном сайте предоставлена краткая информация о редких и находящихся под угрозой исчезновения видах животных Казахстана на казахском, русском и английском языках. Информация основана на издании Красной книги 1996 г.
https://www.gov.kz/memleket/entities/forest Комитет лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан
https://kazhydromet.kz/ru/ официальный веб-портал РГП «Казгидромет» — национальной гидрометеорологической службы Казахстана
https://stat.gov.kz официальный интернет-ресурс Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан
https://data.egov.kz официальный ресурс открытых данных правительства Республики Казахстан
https://www.acbk.kz официальный портал Казахстанской ассоциации сохранения биоразнообразия (АСБК)

ПРИЛОЖЕНИЯ