

**АНАЛИТИЧЕСКАЯ СПРАВКА**  
**по результатам внутреннего анализа коррупционных рисков деятельности**  
**государственного учреждения «Отдел строительства города Қонаев»**

г. Қонаев

4 мая 2026 г.

**ВВЕДЕНИЕ**

На основании приказа государственного учреждения «Отдел строительства города Қонаев» №22 от 20.04.2026 г. «О проведении внутреннего анализа коррупционных рисков деятельности государственного учреждения» рабочей группой с 20 апреля по 4 мая текущего года, проведен внутренний анализ коррупционных рисков, анализируемый период 12 месяцев 2025 года (период с 1 января- по 31 декабря 2025 года ).

В ходе анализа установлено, что отдел в пределах своей компетенции обеспечивает реализацию государственной политики в области строительства.

В соответствии с п.8 приказа Председателя Агентства Республики Казахстан по делам государственной службы и противодействию коррупции от 19 октября 2016 года № 12 «Об утверждении Типовых правил проведения внутреннего анализа коррупционных рисков», внутренний анализ проведен по следующим направлениям:

- 1) выявление коррупционных рисков в нормативных правовых актах, затрагивающих деятельность объекта внешнего анализа коррупционных рисков;
- 2) выявление коррупционных рисков в организационно-управленческой деятельности отдела внешнего анализа коррупционных рисков.

**ВЫЯВЛЕНИЕ КОРРУПЦИОННЫХ РИСКОВ В НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТАХ, ЗАТРАГИВАЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОТДЕЛА**

**1. Цели и задачи проведения анализа**

Целью анализа является противодействие и устранение коррупции в сфере строительства.

Задачей анализа является выявления условий и причин, способствующих совершению коррупционных правонарушений, и устранения их последствий в сфере строительства города Қонаев.

**2. Источники информации, использованные в ходе анализа**

Согласно пункту 11 Правил проведения внутреннего анализа коррупционных рисков источниками информации являются:

- 1) нормативные правовые акты, затрагивающие деятельность отдела;
- 2) результаты проверок, ранее проведенных государственными органами в отношении отдела;
- 3) публикации в средствах массовой информации;
- 4) обращения физических и юридических лиц, поступившие в подразделение;
- 5) акты прокурорского надзора;
- 6) судебные акты;
- 7) иные сведения, предоставление которых допускается законодательством Республики Казахстан;

### **3. Отдел своей деятельности руководствуется:**

- Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»;
- Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442.
- «Правила организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства» утвержденной приказом от 30 ноября 2015 года №750;
- Закон Республики Казахстан «О государственных закупках»;
- Правила осуществления государственных закупок, утвержденные приказом Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687;
- Закон Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан»;
- Административный процедурно-процессуальный кодекс Республики Казахстан от 29 июня 2020 года №350-VI;
- Правила составления и предоставления бюджетной заявки, утвержденные Приказом Министра финансов Республики Казахстан;
- Концепция развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2029 годы, утвержденная Постановлением Правительства Республики Казахстан от 23 сентября 2022 года № 736.
- Комплексный план социально-экономического развития города Қонаев Алматинской области на 2023 – 2027 годы, утвержденный Постановлением Правительства Республики Казахстан от 26 декабря 2023 года № 1187.

### **4. Коррупционные риски в законодательстве (коллизии, пробелы, дискреционные нормы и т.д.)**

## **ВЫЯВЛЕНИЕ КОРРУПЦИОННЫХ РИСКОВ В ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОТДЕЛА**

### **1. По линии управления персоналом, в том числе сменяемости кадров.**

Согласно штатному расписанию штатная численность Отдела составляет 5 единиц, в том числе, 1 штатная единица (главный специалиста) является вакантной.

За анализируемый период фактов понижения в должностях не было.

Все государственные служащие соответствует квалификационным требованиям, предъявляемым к занимаемой должности. Составы конкурсных, дисциплинарных и других комиссий утверждены приказом руководителя.

За отчетный период фактов нарушения трудовой дисциплины и нарушений ограничений связанных с пребыванием на государственной службе не зарегистрировано. Факты принятия на работу лиц, ранее совершивших коррупционные правонарушения, уголовное преступление, факты конфликта интересов не зарегистрированы.

При проверке личных дел государственных служащих фактов занятия государственной должности, находящейся в непосредственной подчиненности должности, занимаемой близкими родственниками, супругами, свойственниками не выявлено.

**2. Иные вопросы, вытекающие из организационно-управленческой деятельности Отдела.** При проведении внутреннего анализа коррупционных рисков конфликта интересов при осуществлении государственных закупок и фактов совместной службы (работы) близких родственников, супругов и свойственников, не установлено.

ГУ «Отдел строительства города Қонаев» на оснований договора №240098 от 30.12.2024 года и договора №240099 от 30.12.2024 года , в связи нарушением ограничений, предусмотренных пп.2) п.7 ст.18 Закона о государственных закупках Республики Казахстан (в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения поставщиком своих обязательств по договору ) и на основании акт осмотра от 24.02.2025 года квартиры 2-х комнатные в количестве -66, квартиры 3-х комнатные в количестве -12 не соответствует технической спецификации указанных в конкурсе, в связи с этим поданно исковое заявление от 24.02.2025 года.

29.05.2025 года вышло определение по гражданскому дело в специализированного межрайонного экономического суда Алматинской области .

ГУ «Отдел строительства города Қонаев» на оснований Постановления Правительства Республики Казахстан №1100 ҚБП от 24 декабря 2024 года и в соответствии с пп.56, п.3, ст.39 Закона о государственных закупках заключен договор ДСП №01/2024 от 27.12.2024 года с ТОО «ЖетісуЖилСтрой» , в связи нарушением ограничений, предусмотренных пп.2) п.7 ст.18 Закона о государственных закупках Республики Казахстан (в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения поставщиком своих обязательств по договору ) и на основании акт осмотра от 21.02.2025 года квартиры в количестве -45, не соответствует технической спецификации указанных в конкурсе, в связи с этим поданно исковое заявление от 04.03.2025 года.

18.06.2025 года вышло определение по гражданскому дело в специализированного межрайонного экономического суда Алматинской области .

### **3. По линии оказания государственных услуг.**

Согласно Закона «О государственных услугах», ГУ «Отдел строительства города Қонаев» государственные услуги оказываются согласно закона на основе следующих основных принципов:

- подотчетности и прозрачности в сфере оказания государственных услуг;
- качества и доступности государственных услуг;
- постоянного совершенствования процесса оказания государственных услуг;
- экономичности и эффективности при оказании государственных услуг.

***Согласно правил и стандартов оказания государственных услуг, отдел оказывает следующие государственные услуги:***

-ведение учета договоров о долевом участии в жилищном строительстве, а также договоров о переуступке прав требований по ним; за анализируемый период не предоставлялось.

По средствам модуля Единая информационная система долевого участия в жилищном строительстве- Qazreesr не заключались договора долевого строительства.

-выдача выписки об учетной записи договора о долевом участии в жилищном строительстве; за анализируемый период не предоставлялось.

Данные услуги оказываются в соответствии утвержденными правилами и стандартами оказания государственных услуг.

За указанный период просрочек по указанным выше государственным услугам не зарегистрировано.

Поступившие обращения в адрес руководителя государственного учреждения, обращения от физических и юридических лиц были приняты, зарегистрированы и рассмотрены в соответствии с компетенцией отдела, в установленном порядке, и в установленный срок. По рассмотрению поступивших обращений приняты решения об удовлетворении обращения и даны разъяснения по существу обращения. Ответы на обращения даны на языке обращения.

В ходе проводимых проверок, мониторингов за отчетный период выявлены нарушения по правилам ведения автоматического учета обращений физических и юридических лиц нарушения не выявлены.

Так же, руководителем и ответственным лицом ведется постоянный контроль за ходом выполнения поступившей контрольной документацией и протокольных поручений.

**4. По линии реализации разрешительных функций.**

Отдел не осуществляет контрольные функции.

**5. По линии реализации контрольных функций.**

Отдел не осуществляет контрольные функции.

**6. Иные вопросы, вытекающие из организационно управленческой деятельности Отдела.**

Применяемые Отделом способы и меры профилактического характера для противодействия коррупции: публикации в СМИ, сходы с жителями, раздача уведомление жителям города о необходимости соблюдения требований законодательства, размещение на информационных сайтах информации о проводимых мероприятиях, оказываемых государственных услугах.

1. Имеется План мероприятий по противодействию коррупции.

2. Имеется информационный стенд со стандартами и регламентами оказываемых государственных услуг, а также телефоном для справок.

3. Функционирует телефон доверия. Звонков и обращений коррупционного характера не поступало.

4. При входе в здание установлен ящик для писем, жалоб и обращений граждан. За анализируемый период обращений не поступало.

**Рекомендация:**

Проведение ежеквартального круглого стола в отделе по концепции антикоррупционной политики Республики Казахстан на 2022-2026 годы

**Вывод:**

Во избежание, каких либо нарушений в ходе проведения государственных закупок необходимо строго руководствоваться Правилами осуществления государственных закупок, утвержденных приказом Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687, в соответствии Законом Республики Казахстан №106-VIII от 1 июля 2024 года «О государственных закупках».

Проводить постоянный мониторинг и контроль над изменениями и дополнениями в нормативно-правовые акты в сфере государственных закупок в РК.

Разработать и утвердить План по противодействию коррупции в ГУ «Отдел строительства г. Қонаев»;

Разработать и утвердить антикоррупционный стандарт с последующим размещением в официальных сайтах и интернет – ресурсах.

## ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

1) Исключить практику снятия дисциплинарных взысканий на кануне государственных праздников;

2) Принять необходимые меры контроля по устранению и недопущению в дальнейшей деятельности нарушений Закона Республики Казахстан «О противодействии коррупции», а также провести семинар по вопросам прохождения государственной службы;

3) При проведении заседания строго руководствоваться Правилами наложения дисциплинарного взыскания на государственных служащих, утвержденных Указом Президента Республики Казахстан от 29 декабря 2015 года №152;

4) По итогу текущего года провести внутренний анализ коррупционных рисков в деятельности Отдела;

5) Строго соблюдать требования Закона Республики Казахстан «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц», а также провести семинар среди сотрудников Отдела по вопросам рассмотрения обращений;

6) Отделу в срок до 20 мая текущего года разработать План по исполнению рекомендаций указанных в Аналитической справке с указанием сроков исполнения, ответственных лиц и сроков предоставления промежуточной информации по исполнению в юридический отдел аппарата акима города Қонаев.

7) Рабочей группе в течении 6 месяцев со дня подписания справки по результатам внешнего анализа коррупционных рисков осуществить мониторинг по исполнению рекомендаций.

### Члены группы:

Инспектор партийного контроля  
Алматинского областного  
филиала партии «AMANAT»



Нурпейсов Е. Е.

Главный специалист ГУ «Отдел  
строительства города Қонаев»



Оязбек А. Е.

Заведующий сектором ГУ «Отдел  
строительства города Қонаев»



Дондагулов К. М.

### Ознакомлен:

Руководитель ГУ «Отдел  
строительства города Қонаев»



Бердигалиев М. Т.