

№ 21 хаттама
Ерейментау ауданы әкімдігі жанындағы жер комиссиясының отырыстары

Ерейментау қ.

2026 жылғы 31 тамыз

1. Т.Б. Карибжанов - Ерейментау ауданы әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы, емделу демалысы;
- Комиссия мүшелері:
2. Е.В. Олексиенко - Ерейментау ауданының жер қатынастары, сәулет және қалақұрылысы бөлімінің басшысы;
3. А. К. Битакова – Ерейментау ауданының жер қатынастары, сәулет және қалақұрылысы бөлімінің бас маманы;
4. Г. И. Жүнісова - Ерейментау ауданының кәсіпкерлік және ауыл шаруашылығы бөлімінің басшысы, болған жоқ;
5. М.К. Сулейменова – Ерейментау аудандық мәслихатының депутаты, болған жоқ;
6. Б.С. Тулеубеков - Ақмола облысы Кәсіпкерлер Палатасы Ерейментау ауданы филиалының директоры;
7. Т.К. Джилкайдаров - Ерейментау ауданының Қоғамдық кеңесінің өкілі;
8. Ж.Б. Рахат – "ТОРГАЙ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры, онлайн режимде;
9. Х. Япас – "Ырыс-2016" ауыл шаруашылығы өндірістік кооперативінің төрағасы, онлайн режимде;
10. К.С. Муканов – "ДОС" ауыл шаруашылығы өндірістік кооперативінің өкілі, онлайн режимде;
11. Ж.К. Сәрсенбай – "HARVEST-KZ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің өкілі, болған жоқ;
12. Н.М. Байрузов – "Жанторе-Н" жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің өкілі, болған жоқ;
13. М.Б. Касенов – Ерейментау ауданы Аманат партиясы аумақтық филиалының атқарушы хатшысы, онлайн режимде;
14. К.К. Темирбаева - "АЭҮК" АҚ Ерейментау Степногорск ЖЭС өкілі, онлайн режимде;
15. Д.Н. Санитаров - "Қазақтелеком" АҚ Ерейментау ЛТУ өкілі;
16. Н.Ә. Әубәкіров-Ерейментау ауданының жер қатынастары, сәулет және қалақұрылысы бөлімінің бас маманы, комиссия хатшысы.

КҮН ТӘРТІБІ:

Өткен кезеңде келіп түскен жер учаскелерін беру туралы Жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарау және олар бойынша шешім шығару.

Ерейментау ауданы әкімдігінің ақпараттық технологиялар жөніндегі маманы жер комиссиясы отырысының барысын тіркеуді қамтамасыз ететін аудио-, бейнежазба құралдарының жұмысқа қабілеттілігі туралы Жер комиссиясының мүшелеріне баяндады.

Жер комиссиясының хатшысы Қазақстан Республикасының Жер кодексіне сәйкес отырысқа қатысатын жер комиссиясы мүшелерінің саны және жер комиссиясы отырысының заңдылығы туралы хабарлады, Ерейментау ауданының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған өткен кезеңде келіп түскен жеке және заңды тұлғалардың өтініштерінің тізімін жариялады. ҚР Жер Кодексінің 43-бабына сәйкес Жер комиссиясының отырысын өткізуге арналған кворум бар.

Ұсынылған құжаттарды қарап, жер комиссиясы

Қорытындылады:

Тайбай ауылдық округі

1. «Елтай Сүт» АӨК (БСН 210240024801) – Тайбай ауылдық округтің әкімшілік шекараларында шаруа қожалығын жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалануға берілген жалпы ауданы 170,0 га тыңайған жер (кадастрлық нөмірі: 01-006-022-1026) жер учаскесінің нысаналы мақсатын ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізуге өзгерту туралы; (19.08.2026) – **бірауыздан шешіммен қарсы емес**
2. «Елтай Сүт» АӨК (БСН 210240024801) – Тайбай ауылдық округтің әкімшілік шекараларында шаруа қожалығын жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалануға берілген жалпы ауданы 380,0 га жайылым жер (кадастрлық нөмірі: 01-006-022-1010) жер учаскесінің нысаналы мақсатын ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізуге өзгерту туралы; (20.08.2026) – **бірауыздан шешіммен қарсы емес**
3. Гаухар Таныстыққызы Дүсен – Ақмола облысы, Ерейментау ауданы, Тайбай ауылы, Каукен Кенжетаев көшесі, 2 А уч. кадастрлық нөмірі 01006017160 қасында мекен жайында жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін ауданы 0,20 га жер учаскесіне уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығын беру туралы; (25.08.2026) – **Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 44-1, 109-баптарына сәйкес, қалалардың, кенттердің, ауылдық елді мекендердің барлық жері олардың бас жоспарларына, егжей-тегжейлі жоспарлау мен құрылыс салу (ондай жобалар болған жағдайда) жобаларына және аумақтың жер-шаруашылық орналастыру жобаларына сәйкес пайдаланылатынын ескере отырып, сұралып отырған жер учаскесінде егжей-тегжейлі жоспарымен біріктірілген бас жоспарлардың болмауына байланысты, сондай-ақ тұрғындарының саны жиырма мың адамға дейінгі елді мекеннің егжей-тегжейлі жоспарымен біріктірілген бас жоспарлары (немесе тұрғындарының саны бес мың адамға дейінгі елді мекендерді дамытудың және құрылыс салудың оларды алмастыратын схемасы) болмаса, құрылыс үшін жер учаскелерін беруге тыйым салынатындықтан бірауыздан шешіммен бас тартылды**

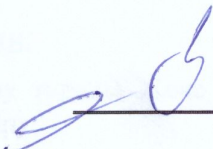
Ерейментау ауданы әкімінің орынбасары,
Комиссия төрағасы

_____ еңбек демалысында _____Карибжанов Т.Б.

Ерейментау ауданы жер қатынастары,
сәулет және қалақұрылысы
бөлімінің басшысы

_____  Олексиенко Е. В.

Ерейментау ауданы жер қатынастары,
сәулет және қалақұрылысы
бөлімінің мас маманы
Комиссия хатшысы

_____  Әубәкіров Н.А.